

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. június 25. napján megtartott
7. nyilvános, soros képviselő-testületi üléséről**

Tartalomjegyzék

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25. napján megtartott, 7. nyilvános, soros képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéhez

69/2026.(VI.25.)Kt. határozat Napirendi pontok elfogadása	1.oldal
70/2026.(VI.25.)Kt. határozat Beszámoló a két ülés közötti fontosabb időszak eseményeiről	4.oldal
71/2026.(VI.25.)Kt. határozat Jelentés átruházott hatáskörök gyakorlásáról	5.oldal
72/2026.(VI.25.)Kt. határozat A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosításának elnapolása	6.oldal
73/2026.(VI.25.)Kt. határozat Beszámoló a Balástyai Integrált Szociális Intézmény 2025. évi működéséről	7.oldal
74/2026.(VI.25.) Kt. határozat Balástyai Polgárőr Egyesület 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadása	8.oldal
75/2026.(VI.25.) Kt. határozat Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadása	9.oldal
76/2026.(VI.25.) Kt. határozat Községi Sportkör Balástya Egyesület 2025. évi beszámolója	10.oldal
77/2026.(VI.25.) Kt. határozat Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesületének Balástyai Csoportja 2025. évi beszámolója	11.oldal
78/2026.(VI.25.)Kt. határozat „Szolgálati közlemény Illin Klárától és Kiss Mátétól” című állásfoglalás média felületeken történő közzététele	28.oldal
79/2026.(VI.25.) Kt. határozat TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok elbírálása	26.oldal
80/2026.(VI.25.)Kt. határozat Döntés az önkormányzati ASP ingatlanvagyon-kataszter, kataszteri eszköz adatkapcsolat kialakítás tárgyában, illetve IVK ingatlanvagyon-kataszter, nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos karbantartására vonatkozó szerződések megkötéséről.	28.oldal

81/2026.(VI.25.) Kt. határozat

29.oldal

Település utcáinak kátyúzására beérkezett árajánlatok elbírálása

82/2026.(VI.25.)Kt. határozat

30.oldal

Döntés az önkormányzati rendkívüli támogatás (REKI) igényléséről a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25. napján a Polgármesteri Hivatal Házasságkötő Termében (Balástya, Rákóczi u. 5.) megtartott 7. nyilvános, soros testületi üléséről:

Képviselő-testület részéről jelen vannak:

Ujvári László	polgármester
Becsey Zoltán Tamás	képviselő
Csáki Anita	képviselő
Juhász Jenő	képviselő
Márkus Marianna	képviselő
Péterné Bárkányi Tímea	képviselő
Tóth Sári Nándor	képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Barna Angéla jegyző

Meghívottak:

Csontos Mária	Balástyai Csudavilág Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője
Zakáné Seres Mónika	Balástyai Integrált Szociális Intézmény vezetője
Tóth Szilvia	Gémes Eszter Községi Könyvtár intézményvezetője
Rabi Edit Éva	Munkácsy Mihály Katolikus Általános Iskola igazgatója
Illin Klára	Balástyai Újság szerkesztője

Lakosság részéről megjelentek: a mellékelt jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyv-vezető: Zánthó Anett

Ujvári László polgármester köszöntötte a képviselő-testület megjelent tagjait, és a meghívott vendégeket.

A napirendi pontok elfogadása előtt egy szomorú hírről tájékoztatta a jelenlévőket. Községünk korábbi jegyzője Magyar Mihályné Harmath Irén elhunyt, ezért kérte, hogy egy perces néma csenddel emlékezzenek rá.

Ezt követően megállapította, hogy az ülés határozatképes, majd ismertette a napirendi pontokat, és megkérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele, javaslata a napirendet érintően.

Becsey Zoltán képviselő jelezte, hogy a 10. napirendi pont előtt szeretne egy beszámolót tartani az elmúlt napokban kikért önkormányzati szerződésekkal kapcsolatban és kérte a napirendi pont felvételét.

Szavazás.

Balástya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

69/2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1.) Tóth-Sári Nándor képviselő eskütétele

2.) Polgármester beszámolója a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről (szóbeli előterjesztés)

Ea.: Ujvári László polgármester

3.) Jelentés átruházott hatáskörökről

Ea.: Ujvári László polgármester

4.) A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Ea.: dr. Barna Angéla jegyző

5.) Beszámoló a Balástyai Integrált Szociális Intézmény 2025. évi működéséről

Ea.: Ujvári László polgármester, Zakáné Seres Mónika intézményvezető

6.) A Balástyai Polgárőr Egyesület 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester, Dékány Péter elnök

7.) Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester, Virágh István elnök

8.) A Községi Sportkör Egyesület Balástya 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester, Fodor Tamás elnök

9.) A Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesülete Balástyai Csoportjának 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester

10.) Becsey Zoltán képviselő beszámolója az önkormányzati szerződésekről

Ea.: Becsey Zoltán képviselő

11.) Egyéb előterjesztések, javaslatok

12.) Zárt ülés:

- Helyi lakáscélú támogatás iránti igények elbírálása

- Balástya, Rákóczi u. 14/1 sz. alatti önkormányzati bérlakásra beérkezett pályázatok elbírálása

Ea.: dr. Barna Angéla jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. Polgármester

2. Irattár

1. Napirendi pont

Tóth-Sári Nándor képviselő eskütétele

Ujvári László polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Fodor Tamás képviselő június 4-én lemondott képviselői megbízatásáról. A helyébe a választáson a következő legtöbb szavazatot kapott jelölt lép, aki Tóth-Sári Nándor volt. Június 11-én vette át megbízólevelét, és most, a mai ülésen tesz esküt.

Felkérte a jelenlévőket, hogy az eskütétel idejére szíveskedjenek felállni.

Eskütétel, majd gratulációk következtek. *(Az esküokmány a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)*

Tóth-Sári Nándor képviselő elmondta, hogy képviselőként a tőle telhető legtöbbet és legjobbat fogja nyújtani a jövőben.

Ujvári László polgármester sok sikert és kitartást kívánt a képviselői munkához.

2. Napirendi pont

Polgármester beszámolója a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről (szóbeli előterjesztés)

Ea: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester beszámolójában elmondta, hogy a június 8-ai rendkívüli ülésen a képviselő-testület döntést hozott a Helyi Építési szabályzat módosítását érintő pontokról.

Június 23-án lakossági fórum volt a Tanodában, ahol a két záportározó turisztikai célú fejlesztését célzó beruházásokról esett szó. Mivel az érintett utcák lakói ellenezték a záportározók környékének pihenő övezetté alakítását, ezért megállapodás született, hogy ezeken a helyszíneken nem valósul meg a beruházás, illetve megvizsgálják annak lehetőségét, hogy az a horgász tó, amelyet az Alkotmány Horgászegyesület bérel alkalmas lehet-e a projekt megvalósítására és hogy ezt az irányító hatóság engedélyezi-e.

A fejlesztésekkel kapcsolatban elmondta, hogy a Magyar Falu Program keretében megvalósult az iskolai konyha napelemekkel történő ellátása, már csak a beüzemelés van hátra.

A Magyar Közút Nonprofit Kft. szintén a Magyar Falu Programból tudta megvalósítani az E75-ös úttól a Forráskúti úti autópálya felhajtóig tartó szakasz újra aszfaltozását.

Kültéri játszóeszközök vásárlására 5 millió forint támogatást kapott az önkormányzat. Ez ügyben Csontos Mária intézményvezetőt kérte fel, hogy mondjon véleményt, illetve nézzen utána milyen jellegű játszóeszközöket lehetne vásárolni, melynek megvalósítását őszre tervezi.

Csontos Mária intézményvezető tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Sajtkukac parkban valósulna meg és egy kisebb és egy nagyobb korcsoportnak megfelelő játszóeszköz beszerzése történne meg.

Ujvári László polgármester a továbbiakban elmondta, hogy a Balástyai Újság szerkesztője Illin Klára és Kiss Máté közösségi média menedzser augusztus 31-vel megszüntetik a vállalkozási

szerződésüket az önkormányzattal. Illin Klára azzal a kéressel fordult hozzá, hogy az önkormányzatnak címzett két levelet a mai ülés alkalmával olvassa fel és kéri, hogy a jegyzőkönyvhöz is legyenek csatolva.

A polgármester felolvasta mindkét levelet. *(A levelek a jegyzőkönyv 2. és 3. számú mellékletét képezik.)*

Illin Klára újságíró ezt követően egy beadványt nyújtott be arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat kérjen szakmai vizsgálatot az illetékes szervezetektől a helytörténeti munka egészére, illetve a Gémes Eszter Községi Könyvtár tevékenységére is, mivel a helytörténeti anyagok gyűjtése és őrzése a könyvtárak feladatai közé tartozik.

Kérte, hogy a testület határozattal döntsön a beadványáról. *(A beadvány a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.)*

A beadványról a döntést a testület az ülés végére halasztotta.

Végül Illin Klára és Kiss Máté közösségi média-menedzser egy szolgálati közleményt olvasott fel. *(A szolgálati közlemény a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)*

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, a szolgálati közlemény média felületeken történő nyilvánosságra hozataláról az egyebek napirendi pont keretében fog döntést hozni..

A beszámolóhoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazás.

Balástya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

70/2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a két ülés közötti fontosabb időszak eseményeiről

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről elfogadta.

Határozatról értesül:

1. Polgármester
2. Irattár

3. Napirendi pont

Jelentés átruházott hatáskörökről

Ea.: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester ismertette a napirendet és javasolta a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület részéről kérdés, hozzászólás nem volt.
Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

71/2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Jelentés átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. május hónapban a Polgármester, a Jegyző, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság által nyújtott szociális ellátásokkal kapcsolatos átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.
A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határozatról értesül:

- 1.) Jegyző – rajta keresztül szociális ügyintéző
- 2.) Irattár

4. Napirendi pont

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Ea.: dr. Barna Angéla jegyző

dr. Barna Angéla jegyző elmondta, hogy a mai nap kiderült, hogy adminisztrációs hiba miatt rossz táblázat került be az előterjesztésbe. Ami kiküldésre került, az nem a szülők által fizetendő térítési díj, hanem az az összeg, amit az önkormányzat fizet a vásárolt élelmezésért.

Javasolta, hogy a térítési díj rendeletet vegyék le napirendről, viszont ez a táblázat azt a kérést jelenti, hogy vásárolt élelmezésként az önkormányzat mennyiért veszi meg az élelmet a Vadásztanya Kft-től. Ezt határozatban kell megállapítani a testületnek. Vagy a másik lehetőség, hogy teljesen leveszi napirendről és a következő ülésre két külön előterjesztés fog készülni.

Csáki Anita képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a tegnapi napon tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogyha nem azokat az összegeket tartalmazza, akkor vegyék le napirendről és ha a térítési díjak módosításához meg lesznek az adatok, akkor tárgyalják újra.

Ujvári László polgármester is javasolta a napirend elnapolását.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

72/2026.(VI.25.)Kt. határozat

Tárgy: A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosításának elnapolása

Határozat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó napirendi pont tárgyalását elnapolja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a napirendi pontot a következő képviselő-testületi ülés napirendjére ismételten tűzze ki.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a napirendi pont döntés-előkészítéséhez szükséges egyeztetéseket a következő ülésig végezze el, és a kiegészített előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesül:

- 1.) Jegyző
- 2.) Irattár

5. Napirendi pont

Beszámoló a Balástyai Integrált Szociális Intézmény 2025. évi működéséről

Ea.: Ujvári László polgármester, Zakáné Seres Mónika intézményvezető

Ujvári László polgármester felkérte **Zakáné Seres Mónika** intézményvezetőt az írásos anyag kiegészítésére.

Zakáné Seres Mónika intézményvezető ismertette, hogy 11 kollégával látják el a feladatokat. A tavalyi évben új, felújított épületbe költözhetek. Elmondta, hogy egyre több a kihívás, és többen keresik meg házi segítségnyújtásért, sajnos egyre fiatalodik az ellátotti kör a krónikus betegségek miatt. A házi segítségnyújtás terén várólista van.

Csáki Anita képviselő megköszönte valamennyiük munkáját.

Becsey Zoltán képviselő megkérdezte, hogy hogyan érzik magukat az idősök a nappali ellátásban, elégedettek – e körülményekkel?

Zakáné Seres Mónika intézményvezető válaszolta, hogy ha több programlehetőség és foglalkozás lenne, lehet, hogy elégedettebbek lennének, de ez az ellátottak személyétől is függ. Nehéz megítélni és pontos választ nem tud rá adni.

Becsey Zoltán képviselő hozzátette, hogy úgy tudja, hogy a hőségriadó miatt bezárták a nappali intézményt. Megemlítette, hogy van egy ajánlás szociális intézményeknek hőségriadó esetére, amelyben foglaltakat nem látja így biztosítottnak.

Zakáné Seres Mónika intézményvezető tájékoztatta, hogy az intézmény hatáskörébe van utalva a nyitvatartás és neki, mint vezetőnek nemcsak az ellátottakat, hanem a munkavállalókat is figyelembe kell venni. Az intézmény nincs bezárva, aki szeretne bejöhet. Azok az ellátottak, akik nem szeretnének bejönni, akkor az otthonukban látjuk el őket.

Márkus Marianna képviselő megkérdezte, hogy elegendő-e a munkatársak létszáma, mivel mindegyik területen maximális az ellátottak létszáma?

Zakáné Seres Mónika intézményvezető válaszában elmondta, hogy igen, vannak extrém helyzetek, de ilyenkor mindig számíthatnak az önkormányzat segítségére és támogatására.

Ujvári László polgármester megköszönte a szociális dolgozók munkáját, majd szavazásra bocsátotta a napirendet.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

73/2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Balástyai Integrált Szociális Intézmény 2025. évi működéséről

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balástyai Integrált Szociális Intézmény 2025. évi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést megtárgyalta, és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zakáné Seres Mónika intézményvezető

Határozatról értesül:

- 1.) Polgármester
- 2.) Jegyző
- 3.) Intézményvezető
- 4.) Irattár

6. Napirendi pont

A Balástyai Polgárőr Egyesület 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester, Dékány Péter elnök

Ujvári László polgármester köszöntötte Dékány Pétert, az egyesület elnökét és felkérte szóbeli kiegészítésre.

Dékány Péter elnök elmondta, hogy a hét kiemelt feladat közül a legfontosabb a folyamatos járőrözés, ezáltal a lakosság biztonságérzetének erősítése, főleg külterületen. Minden év

szeptemberében iskolaszolgálatot tartanak, illetve szakami napot is tartottak a gyerekeknek. Hozzátette, hogy az egyesület is fogad fiatalokat az 50 órás iskolai közösségi szolgálat keretében. Bővült a létszámuk is, ugyanis négy fiatal jelentkezett polgárőrnek.

Elmondta, hogy igyekeznek a rendezvények biztosításában maximálisan részt venni, de ezzel kapcsolatban több megalapozatlan bejelentés érkezett, ami nehezítette a feladatok ellátásában. Kiemelte, hogy nagyon jó kapcsolatban vannak a Kisteleki Rendőrkapitánysággal és ebben az évben is segítik őket az illegális hulladéklerakók felszámolásában és a parlagfűmentesítésben. Végül megköszönte az önkormányzattól kapott anyagi támogatást.

Juhász Jenő alpolgármester megkérdezte, hogy mennyire optimális a polgárőrség létszáma?

Dékány Péter elnök válaszolta, hogy igyekeznek mindig biztosítani a kellő létszámot, de megjegyezte, hogy vannak nehézségek az egyesület finanszírozásában.

Ujvári László polgármester megköszönte a kiegészítést, illetve az egyesület munkáját, majd szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

74/2026.(VI.25.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Balástyai Polgárőr Egyesület 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Balástyai Polgárőr Egyesület 2025. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Barna Angéla jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. dr. Barna Angéla jegyző – rajta keresztül Balástya Községi Polgárőr Egyesület
2. Irattár

7. Napirendi pont

Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester, Virágh István elnök

Ujvári László polgármester köszöntötte Virágh Istvánt, az egyesület elnökét és felkérte szóbeli kiegészítésre.

Virágh István elnök elmondta, hogy igen szerteágazó feladatokat lát el az egyesület, hiszen nemcsak tüzesetéknél segítenek, hanem részt vesznek műszaki mentésben és rendezvénybiztosításokban, és ifjúsági programokat is tartanak. A fiatalítás náluk is komoly problémát jelent. Javasolta, hogy rendkívüli élethelyzetekre – pl. tüzeset, vagy baleset miatt embereket kell elhelyezni - dolgozzanak ki egy olyan tervet, amely könnyebbé és gyorsabbá teszi az elhelyezést.

Kezdeményezte, hogy az őszi tűzifa osztáskor a szociálisan rászorulóknak kapjanak fűtőanyagot, ehhez kérte az önkormányzat támogatását.

Elmondta, hogy idén nyáron Szerbiában lesz ifjúsági tábor, ide öt lány kapott lehetőséget, hogy részt vegyen a programokon.

Végül megköszönte az önkormányzat támogatását.

Ujvári László polgármester megköszönte a kiegészítést, majd gratulált Virágh Istvánnak a májusban átvett Gróf Széchenyi Ödön emléklapjához.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

75/2026.(VI.25.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Barna Angéla jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. dr. Barna Angéla jegyző – rajta keresztül Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület
2. Irattár

8. Napirendi pont

A Községi Sportkör Egyesület Balástya 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester, Fodor Tamás elnök

Ujvári László polgármester köszöntötte Fodor Tamást, az egyesület elnökét és felkérte szóbeli kiegészítésre.

Fodor Tamás elnök először megköszönte a polgárőrség és Dékány Péter munkáját, elmondta, hogy nagyon jó a kapcsolat a két egyesület között.

Beszámolójában ismertette, hogy modellváltás előtt áll az egyesület, a zenitén állnak, így várható, hogy csökkenni fog a Sportkör létszáma. Már szövetségi szinten is látszik a változás, mivel az utánpótlás terén enyhítik a szabályokat.

Fontosnak tartja az egyesületen belüli közösségszervezést, mint pl.: a Sportbál, Halloween party, illetve igyekeznek kialakítani egy egyesületi kohéziót a csapatok között.

Elmondta, hogy a pálya működtetése és fenntartása hatalmas feladat, amit önkormányzati segítség nélkül nem lehetne megoldani. A készülő, új edzőpálya projekt nagyon fontos, hogy tehermentesíteni tudják a centerpályát. Az új edzőpálya építéséhez szükséges TAO támogatás megérkezett, így hamarosan indulhat a beruházás.

Végül megköszönte az önkormányzat támogatását is.

Juhász Jenő alpolgármester gratulált a balástyai csapat dobogós helyezéséhez, illetve megkérdezte, hogy mennyire leterhelt a focipálya.

Fodor Tamás válaszolta, hogy sajnos nagyon le van használva a pálya, de igyekeznek mindent megtenni, hogy megfelelő körülmények között játszhassanak a játékosok.

Márkus Marianna képviselő szintén gratulált a munkához és hozzátette, hogy már az iskolában is látják a gyerekek lelkesedését a foci iránt és nem nemhez kötött, hiszen nagyon jó képességű lány focisták is vannak. Nagyon jó dolognak tartja, hogy nemcsak a testi képességeiket fejleszthetik a gyerekek, hanem igazi közösséggé válhatnak.

Ujvári László polgármester csatlakozott az előtte szólókhoz és megköszönte a Sportkör munkáját, majd szavazásra bocsátotta a napirendet.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

76/2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Községi Sportkör Balástya Egyesület 2025. évi beszámolója

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Községi Sportkör Balástya Egyesület 2025. évi pénzügyi és szakmai tevékenységéről beszámolóját elfogadja.
A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határozatról értesül:

- 1.) Jegyző – rajta keresztül Fodor Tamás, Községi Sportkör Balástya egyesület elnöke
- 2.) Irattár

9. Napirendi pont

A Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesülete Balástyai Csoportjának 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester elmondta, hogy írásban megkaptuk a csoport beszámolóját, de a képviselőjük sajnos nem tudott eljönni.
Megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény a beszámolóhoz.

Márkus Marianna képviselő megjegyezte, hogy a mozgáskorlátozottak csoportja szervesen összefonódik a nyugdíjas klubbal. Felvetette, hogy a csoport tagjai kevésbé jártasak a digitális technikában, ezért nyújthatnánk nekik segítséget pl. egy beszámoló megírásában.

Tóth Szilvia könyvtárvezető jelezte, hogy szívesen segítenek a csoportnak a jövőben.

Ujvári László polgármester egyet értett Márkus Marianna képviselő felvetésével és megköszönte, hogy a könyvtárvezető felajánlotta a segítségét.

További kérdés, hozzászólás a napirendhez nem volt.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

77/2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesületének Balástyai Csoportja 2025. évi beszámolója

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesületének Balástyai Csoportja 2025. évi tevékenységéről beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határozatról értesül:

1.) Jegyző

2.) Irattár

10. Napirendi pont

Becsey Zoltán képviselő beszámolója az önkormányzati szerződésekről

Ea.: Becsey Zoltán képviselő

Ujvári László polgármester átadta a szót Becsey Zoltán képviselőnek, aki az ülés elején, a napirendi pontok elfogadásakor jelezte, hogy szeretne egy külön napirendi pontban beszámolni az iratbetekintései során kikért önkormányzati szerződésekkel kapcsolatban.

Közben előkészítik a prezentációs fájlt.

Becsey Zoltán képviselő elmondta, hogy képviselői jogkörénél fogva minden önkormányzati iratba és dokumentumba betekintési joga van, korlátozások nélkül, és ezzel a törvényi lehetőséggel élt is. A mai ülésre egy beszámolóval készült, amely az önkormányzat elmúlt néhány évének gazdasági működését és munkáját érinti.

Első iratbetekintési kérelmét kifejezetten az önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatban nyújtotta be, a 2024–2026-ös időszakra, főként az 5 millió forint alatti, egyedi megbízással kötött szerződések adataira fókuszálva. Az önkormányzattól kapott Excel-táblázat alapján részletesen átvizsgálta a szerződő feleket és a kifizetett összegeket. Később szükségesnek látta a vizsgálatot időben kiterjeszteni és visszamenőleg 2021-ig ellenőrizni az adatokat.

A leszárt adatok elemzése során arra lett figyelmes, hogy bizonyos szerződő felek rendszeresen visszatérnek, több szerződéssel vagy szerződésmódosítással rendelkeznek. Rámutatott, hogy az ilyen kis összegű szerződések megkötése, a tartalmi vizsgálat, a megbízás és a teljesítésigazolás kiállítása kizárólagos polgármesteri hatáskörbe és felelősségbe tartozik. Emiatt a képviselő-testület tagjainak ezekre a megállapodásokra és összegekre nincs rálátásuk, azokról nem kapnak tájékoztatást.

Kifejtette, hogy a számos dokumentum közül végül két partnerre, Illin Klára egyéni vállalkozóra, valamint a MyMiniMedia Kft.-re fókuszált, mivel az önkormányzat által velük kötött szerződések száma 2024-től kezdődően jelentősen növekedett.

Hangsúlyozta, hogy az iratbetekintés célja alapvetően gazdasági és nem szakmai szempontú tájékozódás volt. Elmondása szerint tiszteli és megérti az érintettek szakmai munkáját, de képviselőként a gazdasági oldalt kötelessége vizsgálni.

Szükségesnek tartotta rögzíteni a vizsgálat hátterét és politikai előzményeit. Emlékezteti a jelenlévőket a 2024. tavaszi önkormányzati kampányidőszakra, valamint a 2024. június 9-i választásra.

Kijelentette, hogy a helyi politikai helyzetet jelentősen befolyásolta, hogy a polgármester úr utolsó ciklusára készülve komoly kihívót kapott Kocsisné Benkő Beáta személyében, ami politikai küzdelmet eredményezett.

Magyarázatot adott arra is, hogy az iratbetekintést miért most, és miért nem korábban indította el. Kijelentette, hogy ennek politikai okai vannak. Utalt a legutóbbi országgyűlési választásokra, ahol az ország a korábbi politikai berendezkedés leváltása mellett döntött. Elmondása szerint korábban azért nem élt az iratbetekintéssel, mert saját maga és mások miatt is tartott az esetleges retorzióktól. Úgy véli, a jelenlegi politikai helyzet tisztább körülményeket teremtett, így már kisebb kockázattal lehet ilyen jellegű ellenőrzéseket végezni.

Megjegyezte, hogy az önkormányzat részéről a kért dokumentumok átküldésére a legtöbb esetben napokat kellett várnia, ami szerinte szintén a politikai okokra vezethető vissza.

A képviselő az iratbetekintés során talált egyedi megbízások közül az alábbi konkrét eseteket emelte ki és kifogásolta:

1. 2024. május 31-i szerződés a MyMiniMedia Kft.-vel:
Közvetlenül a 2024-es önkormányzati választások előtt 3 556 000 Ft értékben kötöttek szerződést a céggel helytörténeti dokumentumok archiválása és rendszerezése feladatra. 2022. -tól 2024. május 31-ei időszakra vonatkozott ez a szerződés.
2. 2024. szeptember 1-ji szerződés Illin Klára egyéni vállalkozóval:
Ugyanerre a feladatra, a helytörténeti dokumentumok rendszerezésére 2 000 000 Ft feletti összegben kötött újabb szerződés. Véleménye szerint két különböző cég szerződött lényegében ugyanarra a feladatra és időszakra. Különösnek nevezi, hogy a szerződés kelte szeptember 1., ami vasárnapi napra esett. Kiemeli, hogy a dokumentumot a polgármester mellett az akkori gazdasági vezető, Karácsonyi Kapocsi Zsuzsanna is aláírta ugyanazon a napon.
3. A vizsgálat során 2024. nyarára vonatkozóan talált három olyan számlamásolatot június, július, augusztusi teljesítésekkel a MyMiniMedia Kft. részéről, amelyek mögött a rendelkezésére bocsátott anyagok alapján nem volt szerződés. Fontosnak tartaná tisztázni, pontosan milyen teljesítések lettek ezen számlák alapján kifizetve.
4. 2024. szeptember 1-jén - szintén vasárnapi napon - egy másik szerződés is született a MyMiniMedia Kft.-vel az önkormányzat és intézményei kommunikáció-fejlesztési stratégiájának kidolgozására. A szerződéses összeg 1 290 000 Ft volt, öt egyenlő részletben törlesztve. Ezt a szerződést később február 1-vel meghosszabbították. A hosszabbítás dátuma ismét hétfővégre, szombati napra esett. A képviselő megjegyzi, hogy nem a határidő-hosszabbítás tényét kifogásolja, hanem azt, hogy a módosítással egyidejűleg a következő két hónapra eső megvalósítási díjat is megemelték, ezzel növelve az összköltséget. Összességében született egy 1.700.000 Ft-os megbízás a stratégiai tervre.
5. A továbbiakban ismertette, hogy 2025. február 1-jén egy 127 000 Ft értékű megállapodás született a MyMiniMedia Kft.-vel, amelynek tárgya az új médiafelelős munkatárs szakmai betanítása volt. Márciusban meg is jelent egy Szentesről érkező

hölgy a feladatra. A megbízott azonban a próbaidő alatt, mindössze 8–9 nap után visszalépett a munkavégzéstől. Az első napokban még aktívan jelen volt, az utolsó napokon pedig már a Fodor Tamás kolléga foglalkozott vele.

6. Rámutatott, hogy a betanítás megghiúsult, az érintett személy szakmailag alkalmatlannak bizonyult, grafikai képességei egy ötödik osztályos tanulóénak feleltek meg. A fő problémát abban látta, hogy a szerződés és a kiállított teljesítési igazolások egy teljes hónapra szóló betanítási időszakot igazolnak le, miközben a valós munkavégzés csupán 3–4 napot tett ki. Véleménye szerint a reális, arányos kifizetés legfeljebb 18 000 Ft lett volna.
7. Megemlítette, hogy eseti díjként 2024. decemberében és 2025. decemberében is feltűnik egy 50 800 Ft értékű kifizetés a falunaptár szerkesztéséért. A szerződések alapján a feladat lényegében a „Balástyáról szóló képek” naptárba történő beleszerkesztése volt, amelyhez szintén látott teljesítési igazolást.

Ezek voltak egyszeri megbízási díjak és vannak folyamatos díjak, hiszen vannak folyamatos feladatok is, amelyeket el kell végezni, melyek díjazásával önmagában nincs probléma.

1. 2024. januárjában Illin Klára egyéni vállalkozóként havi 330 000 Ft-ért végezte az újságszerkesztési feladatokat, és emellett havi 101 600 Ft-ot kapott a helytörténeti dokumentumok archiválásaért és szerkesztéséért.
2. A választások utáni időszakban 2024. augusztus 1-től polgármester úr elfogadta azt, hogy a korábbi 330 000 Ft-os keretben az újság nem szerkeszthető tovább, így egy hozzávetőlegesen 50%-os díjemelést hagyott jóvá. Ezt követően a következő évfordulón, 2025 januárjában újabb 11%-os emelés történt, a polgármester és a vállalkozó közvetlen ajánlattétele és annak elfogadása útján.
3. 2025. január 2-től jelentősen emelkedett a helytörténeti dokumentumok rendszerezésének havi költsége: a korábbi 101 600 Ft-ról hirtelen 508 000 Ft havi összegre ugrott. Hangsúlyozta, hogy ez közel ötszörös pénz, miközben nem tartja valószínűnek, hogy a munka volumene 2025. januárjától az ötszörösére nőtt volna. Sérlemelte, hogy a polgármester ezt a havi fix kifizetést teljes mértékben indokoltnak látta, és úgy fogalmaz: *„Balástya gazdag, Balástya bőkezű és Balástya hálás a polgármester szerint, mi pedig barmok vagyunk.”*
4. 2025. április 1-től a korábbi egyszeri kommunikációs stratégia-alkotás lezárulta után, amely összesen 1 600 000 Ft-ba került a hosszabbítással együtt, és május 31-ig elfejeződött be, azonnal szükségessé vált egy közösségi médiamenedzser bevonása a falu online megjelenéséhez. Erre a feladatra a MyMiniMedia Kft.-vel kötöttek szerződést, havi fix 636 000 Ft-os díjazásért.

Becsey Zoltán képviselő a következőkben számszerűsítette és összegezte a vizsgált időszak (2024 májusától a jelenig) kifizetéseit:

- Eseti/egyszeri díjak összesen: kb. 9 000 000 Ft kérdés és panasz nélkül kifizetve
- Folyamatos havi díjak 2024. augusztusától összesen: kb. 29 000 000 Ft.

Véleménye szerint az önkormányzat indokolatlanul bőkezűen és hálásan bánt ezekkel a forrásokkal, miközben a képviselő-testületnek nem volt valós rálátása arra, hogy ilyen módon is lehet gazdálkodni.

Emlékeztetett egy korábbi képviselő-testületi ülésre, ahol elhangzott, hogy a vállalkozó „szolgálatba helyezte magát”. Megjegyezte, hogy a kifizetett összegek tükrében ez valóban hatalmas, de rendkívül költséges szolgáltatnak bizonyult.

Becsey Zoltán képviselő hangsúlyozta, hogy nem a szakmai tevékenység ellátását vitatja, hanem a költségek drasztikus megugrását a választások évében.

2024. augusztus előtt a folyamatos havi díjak, a helytörténeti munka és az újságszerkesztés együttvéve nagyságrendileg havi 400 000 forintot tettek ki. 2024. augusztus 1-jétől a havi költségek folyamatosan emelkedni kezdtek, és elérték a milliós nagyságrendet. A későbbi időszakban a kifizetések összege már a havi másfél millió forintos nagyságrendet közelítette meg az önkormányzat részéről. Nemtetszését fejezte ki amiatt, hogy az önkormányzat nem kísérelt meg kedvezőbb ajánlatokat keresni.

A választások óta eltelt időszakban több mint 38 000 000 Ft lett kifizetve kommunikációs és médiafeladatokra.

Kérdésként merült fel benne, hogy egy 3000 lakosú település esetében indokolt-e ekkora összeget kommunikációra fordítani.

Súlyos hibának nevezte, hogy az önkormányzati költségvetési pénzek elköltése során semmilyen versenyeztetés nem történt, más cégektől árajánlatot nem kértek be. Kijelentette, hogy a jogszabályok és a belső szabályzatok alapján minimálisan három árajánlat bekérése lett volna kötelező, de az iratok között egyetlen olyan dokumentumot sem talált, amely igazolná más ajánlattevők megkeresését.

Zárásként rámutatott a személyi összefonódásra: a megrendelések kizárólag Illin Klára egyéni vállalkozóhoz, valamint a MyMiniMedia Kft.-hez kerültek, amely cégnek az ügyvezetője és a tulajdonosa szintén Illin Klára. Így a két cég mögött teljesen azonos személyi háttér áll, akivel a polgármester közvetlen ajánlatkérések alapján, külső kontroll nélkül kötött szerződéseket az önkormányzat nevében.

Jelezte, hogy a saját könyvelőjével végzett egyeztetés alapján vizsgálta a számlamásolatokat, amelyeken a mai napig szerepel a „kisadózó” megjelölés. Emlékeztetett, hogy a KATA adózási forma 2022 szeptemberében érdemben megváltozott.

Rámutatott, hogy a hatályos törvények szerint a kisadózók jogilag nem bocsáthatnak ki számlát cégek vagy önkormányzatok részére. Amennyiben ez mégis megtörtént, az súlyos szabálytalanságot jelent.

Illin Klára vállalkozó jelezte, hogy jelenleg már nem kisadózóként adózik. Pontosította, hogy a kisadózási formát azonnal elhagyta, amint a törvényi szabályozás megtiltotta a cégek felé történő számlázást. Jelenleg rendes egyéni vállalkozóként látja el a feladatait, a számlán maradt felirat technikai jellegű.

Becsey Zoltán megjegyezte, hogy a számlákon szereplő adatok alapján ez a körülmény nem volt egyértelmű, és a dokumentumok felülvizsgálata emiatt tette indokolttá a kérdés felvetését. Ismételten kifogásolta, hogy a beszerzések során kizárólag egyetlen ajánlatkérő volt, egyetlen beérkezett ajánlattal. Semmilyen összehasonlító árajánlat-kérés vagy piaci versenyeztetés nem történt, a testület részéről pedig nem érkezett korábban ellenvetés. Úgy fogalmazott: *„egymásnak borulunk, mert Balástya gazdag, Balástya hálás és Balástya az teljesít, mi meg barmok vagyunk, hogy ezt hagyjuk.”*

Kijelentette, hogy a teljesítésigazolások csupán formálisak. Általában egyetlen lapból állnak, amelyre sablonszerűen rávezették, hogy az adott havi feladatokat (például a helytörténeti dokumentáció archiválását) elvégezték. Ezt a polgármester és a gazdasági vezető aláírta, majd megtörtént a kifizetés.

Rámutatott, hogy az érintett szerződések mindössze egy oldalból állnak, és 7–8 általános pontból. Semmilyen részletes kötelezettséget, konkrét feladatleírást nem tartalmaznak. Kijelentette, hogy ha két év alatt az önkormányzat a képviselő-testület tudomása nélkül 38 millió forintot fizetett ki két kapcsolódó vállalkozásnak, akkor azt nemcsak egy egyoldalas szerződésbe kellene foglalni.

Nyilvános önkormányzati adatok alapján összehasonlítást végzett más települések kommunikációs költségeivel, hogy szemléltesse a balástyai kiadások aránytalanságát:

Budapest, Terézváros (VI. kerület): Egy gazdaságilag kiemelt fővárosi kerületben nettó 350 000 Ft-os havi összegért alkalmaznak médiatanácsadót vagy újságíró.

Derecske (kb. 8700 lakos): A balástyainál lényegesen nagyobb lakosságszám mellett nettó 250 000 Ft-ot fordítanak erre a feladatra.

Szigetsép, ami egy Balástyával azonos méretű település található olyan szerződés is, ahol nettó 50 000 Ft-ért látják el a feladatot.

Megállapította, hogy a hasonló méretű vagy jóval nagyobb gazdasági súlyú településeken sem közelítik meg a kommunikációs kiadások a két év alatt felhalmozott 38 millió forintos nagyságrendet.

Az önkormányzat vezetése folyamatosan azt kommunikálja a testület felé, hogy működési megkorlátozásokra van szükség. Ezzel szemben a média kiadásokra kiemelkedő összegeket költenek, ami álláspontja szerint súlyos pénzherdálás.

Megszólította a teremben ülő pedagógus végzettségű kollégákat, hogy pedagógusként hány évnyi vagy évtizednyi munkával lehet megkeresni 38 millió forintot. Rámutatott, hogy ez az összeg egy tanár esetében nem két év, hanem 5–6 vagy még több évnyi megfeszített munka eredménye, ami felháborítónak tart.

A továbbiakban kifejtette, hogy a szerződés értelmében a MyMiniMedia Kft. feladata egy kommunikáció-fejlesztési stratégia elkészítése volt, amelyért a hosszabbítások után 1 800 000 Ft-ot fizetett ki az önkormányzat. Hangsúlyozta, hogy ennek a kifizetett szerződésnek lennie kellene egy kézzelfogható „termékének”, amelynek a megrendelőnél, azaz Balástya Község Önkormányzatánál kellene rendelkezésre állnia, nem pedig a polgármesternél.

Sérlemelte, hogy az önkormányzat dolgozói nem tudták előadni a dokumentumot. Összesen 11 napig várt a stratégia kiadására. Ez idő alatt kizárólag olyan e-maileket kapott, amelyek előzetes egyeztetésre és későbbi megtekintési időpontokra utaltak. Mivel a dokumentumot nem küldték meg részére, a tegnapi napon személyesen megjelent a polgármesteri hivatalban, követelve a stratégia bemutatását. A dokumentumot végül a polgármester hivatali e-mailjéről továbbítva kapta meg.

A 70 oldalas anyagot a rövid idő miatt még nem volt lehetősége részletesen átnézni, de ez nem azt jelenti, hogy ezt nem lehet áttekinteni, mert a mesterséges intelligencia nagyon hatékonyan végzi dokumentumok összehasonlítását.

Összehasonlítást végeztek a polgármester 2024. április – júniusi kampányidőszakban közzétett Facebook bejegyzéseivel és a kommunikációs stratégia dokumentummal.

Az AI megállapította, hogy konkrét tartalmi átfedések vannak a polgármesteri program és a később született stratégia között. Több olyan dolog is bekerült a stratégiába, ami része volt a kampánynak.

A kampány munkát Illin Klára és Kiss Máté közösen dolgozta ki, majd stratégiai szintre emelték, mint például Balástyai Közéleti Klub, Balástya Program, Balástyai Civileket Segítő Program, Balástyai Akcióhősök Közössége. Ezek mind a kampány szövegben, mind pedig a stratégiában megtalálhatók.

Az AI egy megdöbbentő állítást fogalmazott meg, hogy tulajdonképpen a polgármester májusban és júniusban magánszemélyként és jelöltként tett közzé ígéreteket és hirdetéseket a Facebook oldalán, és alig másfél hónappal a választások után az önkormányzat költségén közpénzből rendelték meg egy olyan stratégiát, amely ezeket a kampányelemeket emeli hivatalos önkormányzati programmá.

Ezek a gazdasági folyamatok felvetik a hivatali visszaélés, a hűtlen kezelés, a bünszövetségben elkövetett csalás, valamint a közokirat-hamisítás gyanúját (Btk. tényállások), mivel a szerződéseket érvényes felhatalmazás nélkül írhatták alá

A kampány során volt egy másik ellenérdekelt jelölt, Kocsisné Benkő Beáta, aki egészen addig, amíg le nem mondott, könyvtárvezetői pozícióban volt. A stratégia 11. oldala azt a megállapítást teszi, hogy minőségi csere szükséges a főállású közösségi és programszervezői pozícióban.

Véleménye szerint ez a megfogalmazás a Benkő Bea leváltására irányuló javaslat.

Emlékeztette a testületet a 2024. augusztus 28-i képviselő-testületi ülésre, amelyen ő maga és Márkus Marianna képviselő sem tudott részt venni.

Kijelentette, hogy az az ülés több szempontból is aggályos volt: ott került beemelésre a Helyi Építési Szabályzat módosításába a homokbánya-ügy, amelyet két évvel később éppen Benkő Bea fedezett fel. A másik dolog, ami ugyancsak döbbenetes, hogy az akkori képviselő-testület, a polgármester előterjesztésére úgy döntött, hogy új szerződést köt a püspökséggel és az iskola könyvtár feladatait a községi könyvtár fogja ellátni. Erről határozat is született.

A Gémes Eszter Községi Könyvtárban egy épületben működik az iskolai könyvtár és a községi könyvtár. A kampányidőszakot megelőzően ezt a feladatkört egy személy látta el két félállásban Benkő Bea egyszerre volt a községi könyvtár vezetője és művelődésszervezője, valamint az iskolai könyvtár vezetője.

Benkő Bea a választási kampány kezdetén egyértelműen kijelentette: a választás eredményétől függetlenül lemond az összes önkormányzati, községben vállalt tisztségéről és funkciójáról, ami meg is történt. A polgármester azonban ezt követően szembesült azzal, hogy az érintett az iskolai könyvtár vezetőjeként továbbra is a pozíciójában marad, mivel az iskolai könyvtár szervezeti és fizikailag nem vált el teljesen a községitől.

Véleménye szerint beindult egy kommunikációs taktika és a már a korábban említett szakmai stratégiában szereplő „minőségi csere” valójában egy megtervezett cselszövés volt, amelynek célja Benkő Bea munkaviszonyának megszüntetése és eltávolítása az álláshely megszüntetése útján. Ez úgy valósult volna meg, hogy az iskolai könyvtárat az önkormányzat átkéri a püspökségtől községi könyvtár alá. Hangsúlyozta, hogy ez a stratégia végül azért bukott meg, mert a püspökség nem hajtotta végre a megállapodást, így Benkő Bea iskolai munkahelye megmaradt. Külön köszönetet mond Rabi Edit igazgatónak, amiért a nehéz helyzetben kiállt Benkő Bea mellett és támogatta őt.

Összegzésként elmondta, hogy nem szakmai alapokon támadja a működést.

Kijelentette, hogy egy ordas választási csalás zajlik: a polgármester magánjellegű, újraválasztási kampányát utólag, bőségesen megjutalmazva ugyanaz a kommunikációs csapat végzi, mint a községi kommunikációt.

Érthetetlennek tartja, hogy miközben Illin Klára áldozatként és önfeláldozó munkásként mutatja be magát, havonta közel 2 millió forintot kap az önkormányzattól.

Megemlítette a tegnapi Pénzügyi Bizottsági ülést, ahol elhangzott, hogy Balástya júliusban képtelen kifizetni a számláit, és rendkívüli támogatásért kénytelen folyamodni az államhoz.

Polgármester úr ma már jelezte, hogy oda kell figyelni az önkormányzat költségvetésére. Nyomatékosította, hogy a médiára költött összeg rendkívül magas, amelyen szűkíteni kell.

Zárásként kérte a képviselőtársait, valamint a polgármestert, hogy nyilvánítsanak véleményt, és válaszoljanak a felvetett kérdésekre.

Ujvári László polgármester gratulált Becsey Zoltán képviselőnek az összeállított – vagy számára mások által összeállított – prezentációjához.

Kijelentette, hogy mivel ő közszereplő, ezért minden vádaskodásnak áll elébe. Sérlemzte, hogy a képviselő-testületi ülést megelőzően senki nem tájékoztatta őt arról, hogy egy ilyen jellegű prezentációval, kivetítéssel egybekötött előadás fog elhangzani. Csak közvetlenül az ülés megkezdése előtt, a terembe lépve szembesült a technikai előkészületekkel és a kivetítővel. Megállapította, hogy ez a békés és nyugodt közéleti légkör, amely az elmúlt évtizedekben – nemcsak az ő 26 éves polgármesteri munkássága alatt, hanem előtte is – jellemezte a települést, mára megváltozott. Véleménye szerint ez a közösségi médiának, valamint néhány meghatározott módon gondolkodó ember tevékenységének a következménye.

Sérlemzte, hogy az utóbbi időben folyamatos támadások érték, és olyan balástyai lakosokkal is megváltozott, távolságtartóbbá vált a kapcsolata, akikkel korábban kifejezetten jó viszonyt ápolt. Úgy érzi, ez a feszült szituáció a legutóbbi választások óta ismét felerősödött.

Jelezte, hogy a bemutatott médiás költségvetési adatokra most nem kíván és nem is tud azonnal reagálni, mivel az előzetes tájékoztatás hiánya miatt nem volt idő felkészülni a témából és a korrekt eljárás az lett volna, ha a másik fél is lehetőséget kap a felkészülésre.

Elmondta, hogy nem gondolta azt, hogy az újságírói pozíciót versenyeztetni kell, de az elmúlt évtizedek munkája alapján természetes volt, hogy Illin Klára fogja az újságírást végezni, csak most össze lett ollózva a választási kampánnyal, a választási eredményekkel.

A kihívója, Kocsisné Benkő Beáta ellehetetlenítésére irányuló vádak nem igazán érti Elmondta, hogy a helyzet éppen fordítottan történt, mint ahogyan azt bemutatták.

A választásokat követően az egyházi vezetők érdeklődtek nála a kialakult helyzetről és a hogyan továbbról. Ekkor tájékoztatta őket, hogy a kolléganő lemondott az önkormányzati státuszáról, így a közösen üzemeltetett községi könyvtár vezetéséről is, az iskolai könyvtárat azonban továbbra is vezetni kívánja.

A két intézmény (iskolai és községi könyvtár) egy épületen belüli, közös működtetése a '90-es évek óta teljesen jól funkcionált.

Kifejtette, hogy az egyházi vezetők egymástól függetlenül úgy nyilatkoztak: a tiszta viszonyokat támogatják, és elvárják, hogy ha valaki valamit elvállal, annak a kötelezettségeit vigye végig.

Ekkor egy nap haladékokat kért a döntésre. Elárulta, az egyházi partnerek azt is felajánlották, hogy amennyiben a munkaviszony megszüntetése mellett dönt, az egyház átvállalja az ezzel járó végkielégítési költségeket.

Hangsúlyozta, hogy mivel ő mindig is a béke és a nyugodt építkezés híve volt, a gondolkodási idő lejárta után úgy döntött, hogy minden maradjon a régiben, mert ő a polgármesteri tisztségére kapott felhatalmazást.

Kijelentette, hogy a majdnem 28 éves hivatali ideje alatt senkit nem tudnak mutatni, akit ő „kicsinált” volna. Olyan emberek vannak, akiknek ellenére döntött, és emiatt biztosan sokan haragszanak rá.

A püspökségen történt a háttéregyeztetésekről írásos bizonyíték nincs, így a képviselő sem tudja a vádjait igazolni; a saját lelkiismeretét ugyanakkor teljesen tisztának tekinti.

A média- és kommunikációs kiadások összegével kapcsolatban elismerte, hogy valóban jelentős tétel az önkormányzat költségvetésében.

Határozottan visszautasította azonban azt az vádat, hogy a kifizetések a választási kampány utólagos finanszírozását szolgálnák. Hangsúlyozta, ha ezek után büntető feljelentést kívánnak tenni ellene, akkor áll elébe.

Képviselőként és állampolgárként mindenkinek törvényes joga van az iratbetekintéshez és az adatigényléshez. Az önkormányzat az állam kinyújtott karjaként működik, így a működésének teljesen átláthatónak kell lennie, emiatt az ellenőrzésekkel sincs problémája.

Visszautasította azokat a korábbi vádak is, amelyek szerint a homokbánya-ügyben bárki megvásárolta volna őt, vagy anyagi előnyhöz jutott volna. Emlékeztet, hogy a június 2-i események során is megpróbálták ezt rásütni, de a vádak alaptalanok voltak.

Döbbenetesnek nevezte, hogy Balástya 2026 júniusára idáig jutott, és nem érti, hogy mi történt. Május 28-ig egy higgadt, normális hivatali élet volt tapasztalható. Elismerte, hogy nem volt túl szerencsés a 13.30 órás időpont meghirdetése a lakossági fórumra, de megjegyezte, hogy a képviselő-testületben heten vannak és senki nem jelezte, hogy ez az időpont problémás lenne. Egyértelműnek tartja, hogy ez az egész ügy az ő lejárására, eltávolítására irányul.

Zárásként elmondta: bár az ember 28 évnyi munka után nem hálát vár a közösségtől, de sokallja az ellene felhozott vádak, példaként említve a bőkezűség vádját.

Ismét hangsúlyozta, hogy szinte hitetlenkedve áll politikai támadások előtt, és úgy érzi, mintha csak álmodná, hogy idáig jutottak Balástyán.

Becsey Zoltán képviselő válaszolva a polgármester nyilatkozatára, elmondta, hogy ő tényeket közölt, iratbetekintést kért és a részére átadott iratokat kronológiai sorrendben dolgozta fel.

Bejelentette, hogy büntető feljelentést fog tenni.

Elmondta, hogy a képviselői megválasztásakor – hasonlóan a korábbi eskütelekhez – hivatalos esküt tett arra, hogy Magyarország törvényeit betartja és betartatja.

Hangsúlyozta, hogy az eskü kötelezi őt minden olyan gyanús eset hivatalos bejelentésére, amelyet törvénysértőnek ítél meg. Kijelentette, hogy a vizsgált ügyet egyértelműen ilyennek ítéli meg.

Rámutatott, hogy önkormányzati képviselőként hivatalos személynek minősül, ami teljesen más jogállás. Törvényi jelentési kötelezettsége van amennyiben hivatali visszaélésre vagy egyéb bűncselekményre utaló körülményeket észlel. Ebből kifolyólag a következő nap folyamán a rendelkezésére álló bizonyítékokat és dokumentumokat átadja a Szegedi Járási Ügyészség részére, és büntetőfeljelentést tesz a polgármester ellen, a MyMiniMédia Kft., valamint Illin Klára egyéni vállalkozó ellen az összeférhetlenségi és gazdasági aggályok miatt. Kifejtette, hogy innentől kezdve a nyomozás és az ügy érdemi kivizsgálása már az ügyészség kompetenciájába tartozik.

A polgármester érvelésére reagálva megjegyezte, hogy a polgármesteri beszéd egyértelmű terelés volt. Egyértelműnek tartja, hogy stratégiai tanácsadó javaslatára hajt végre programokat a polgármester, melyek jelentős összegekbe kerülnek az önkormányzatnak, ami egyébként a balástyai lakosok közpénze. Közben olyan spórolási kérdések merülnek fel, hogy a Falunapon elegendő lenne a rendezvényháznak a felét használni. Megdöbbenő, hogy a település fő rendezvényén spórol a falu.

Kijelentette, hogy a kialakult helyzetért a polgármestert tartja felelősnek, mivel a kifogásolt szerződéseket ő maga írta alá önálló hatáskörben. Ezek a szerződések nem kerültek a képviselő-testület elé és ez nem hét képviselő közös döntése volt, mivel olyan ügyeket keresett, amelyek soha nem kerültek a képviselő-testület asztalára.

Kijelentette, hogy az iratbetekintéseket tovább folytatja, és amennyiben a jelenlegi ügy nem vezet eredményre, már készíti elő a következő átvilágítási anyagot a felhalmozott adatok alapján. Azért támadja a polgármestert, mert alkalmatlannak és méltatlannak tartja erre a pozícióra és majd az ügyészségi feljelentést követően a hatóságok fogják jogilag elbírálni a helyzetet.

Ismételten feléri a képviselőtársait, hogy szólaljanak meg az ügyben.

Márkus Marianna képviselő elmondta, hogy nehezen találja a szavakat, és ez szörnyű méltatlan és hihetetlen helyzet Illin Klárának.

Az elmúlt évtizedek tapasztalatai alapján köztudott, hogy szívvel-lélekkel dolgozott a faluért. Az élete soha nem a pénzről, a haszonszerzésről vagy a vagyonfelhalmozásról szólt, hanem a település önzetlen szolgálatáról.

Felidézte a Balástyai Újság elindulását és történetét. Volt egy átmeneti időszak, amikor egy darabig nem vett részt a lap szerkesztésében, ami minőségi romlással is járt az akkori média világában. Nagy örömet jelentett, amikor visszatért és ismét kézbe vette az újság szerkesztését. De nemcsak egy újságot írt, hanem ennél sokkal többet tett a faluért, ráadásul nem napi 8 órában, hanem gyakorlatilag folyamatosan, 24 órás készenlétben.

Úgy véli, méltatlan és hihetetlen, hogy egy ilyen elhivatott emberről kell beszélniük.

Miért nem kérte számon a testület soha korábban a munkáját?

Megválaszolva saját kérdését rámutatott, hogy annak az embernek a munkáját nem szokás számonkérni, aki jól végzi a dolgát. Saját munkahelyére hivatkozva elmondta, hogy a nem a jól teljesítő dolgozókat vonják felelősségre, hanem azokat segítik, akik még nem értenek a feladatukhoz. Számonkérés azért nem történt, mert egy minőségi munkát folytattott.

Amikor Kiss Máté bekapcsolódott a feladatok ellátásába, a település médiamegjelenése ugrásszerűen minőségibbé vált.

Kijelentette, hogy ő maga nem talál olyan kifogásolni valót, ami felróható.

Olyan emberekről van szó, akik megdolgoztak a fizetésükért.

Emlékeztette a jelenlévőket arra, hogy a Balástyai Újság szerkesztését hosszú éveken át szinte nevetséges összegért, havi 50 ezer forint körüli díjazásért végezte, ami messze elmaradt a ténylegesen elvégzett munka értékétől.

Ami az újságban megjelent annak mindig volt üzenete mindenkinek, sokkal többet jelentett, mint egyszerű médiafelület: egyfajta helytörténet is. Ha bárki utána szeretne nézni a múltbeli eseményeknek, kitüntetéseknek vagy döntéseknek, az újság archívumából dátum szerint bármikor megbízhatóan visszakeresheti azt. Az újságból mindig tudatosan ki voltak szűrve a csatározások, a személyes jellegű összecsapások, amelyek méltatlanok lennének egy önkormányzati kiadványhoz.

Véleménye szerint Illin Klára nagyon jól tette a dolgát és nagyon sokáig. Az életében soha nem a pénz volt mérvadó számára. Az ő estében a szolgálatot emeli ki.

Kifejtette, hogy bár ő nem jártas a vállalkozói tevékenységben, de egy vállalkozásnak komoly kiadási és költségoldalai is vannak, így a kapott megbízási díj nem tiszta jövedelem. Soha nem kutatott más pénztárcájában, de emberileg abszolút nem feltételez rossz szándékot vagy visszaélést Illin Klára részéről.

A 2024 előtti időszak kifizetéseit most nem látják részletesen, de ez nem változtat azon a tényen, hogy a korábbi években a sajtófeladatok rendkívül alulfizetettek voltak. Nem kívánt találgatásokba bocsátkozni arról, hogy a jelenlegi szerződéses összegekben van-e a korábbi elmaradások miatti kompenzáció, de fenntartja, hogy Illin Klára személyéhez teljesen méltatlan ez az egész eljárás és cirkusz.

Úgy fogalmazott, hogy Illin Klára valójában a cél érdekében a történet egyik szereplője.

Becsey Zoltán képviselő kijelentette, hogy nem a szakmai munkáját támadta. Van egy gazdasági vonal, amire ő koncentrált és ezen a vonalon rendkívüli hanyagság és hivatali visszaélés történt.

Úgy gondolja, hogy ezekkel az összegekkel és jutalmak kifizetésével olyan dolgokat honoráltak önkormányzati és költségvetési forrásból, amelyeket nem önkormányzati és költségvetési pénzből kellett volna fizetni. Ebben az ügyben egy erkölcsi és etikai probléma áll fenn, amely egy gazdasági bűncselekmény-sorozatba torkollik.

Rámutatott, hogy a 2022 januárjától 2024 májusáig terjedő időszakban két külön szerződés is érvényben volt helytörténeti anyagok archiválására, rendszerezésére, amely nem tekinthető jogszerűnek.

Illin Klára újságíró elmondta, hogy a Becsey Zoltán képviselő a bruttó - áfás – kifizetéseket tüntette fel. Tájékoztatta, hogy a MyMiniMédia Kft. csak 2026 januárjától működik alanyi adómentes formában, az összes ezt megelőző kifizetés áfaköteles volt. Vállalkozóként pontosan tudja, hogy a kiszámlázott bruttó összegből az adóterhek levonása után mennyi a ténylegesen felhasználható, nettó jövedelem.

Felidézte, hogy 2024-ben hivatalosan felmondott, és a képviselő-testület ünnepélyesen el is búcsúztatta. Ezt követően az önkormányzat három alkalommal is megpróbált új újságírót találni a helyi feladatok ellátására, de a pályázatok sikertelenek voltak. Ezen kényszerhelyzetben döntött úgy, hogy a település iránti elkötelezettségből visszahelyezi magát a szolgálatba.

Ezt követően ismertette a legutóbbi sikertelen újságíró-toborzás részleteit. Hangsúlyozta, hogy a bírálóknak érdemes lenne tájékozódniuk a piaci árakról, mielőtt a fotózási és filmezési költségeket sokallják.

Kifejtette, hogy amikor szembesült azzal, hogy egy külsős jelölt 750 000 forintért kizárólag az újságot írta volna, de elzárkózott a helytörténeti gyűjtőmunkától, a régi fotók rendszerezésétől, a kiállítások szervezésétől és a rendezvények fotózásától, úgy érezte, hogy a saját szakmai végzettségével és diplomáival az ő munkája sem ér kevesebbet. Párhuzamként megemlítette, hogy bármelyik helyi önkormányzati intézményvezető bruttó alapbére eléri vagy meghaladja azt az összeget, ami az ő két vállalkozási szerződésének együttes díja. Amennyiben a havi 400-400 ezer forintos tételeket nézik, abból az áfa és a tetemes vállalkozói adóterhek levonása után átlagos munkabér marad.

Visszautasította a kettős szerződésre és a dupla teljesítésre vonatkozó vádakat. Az azonos időszakra datált szerződések nem jelentettek dupla kifizetést vagy kétszeres teljesítést. A háttérben pusztán az állt, hogy a család gazdasági és adózási szempontjait figyelembe véve az egyik vállalkozási formából átlépett a másikba, a kifizetéseket pedig végig egyszerű, egyszeres havi megbízási díjként utalták.

Kijelentette, hogy a következő testületi ülésre részletesen fel fog készülni a témából. Kérte a képviselőt, hogy kérjen ki minden számlát, mert havi számlázásban volt a szerződés esetében

Becsey Zoltán képviselő elmondta, hogy azért szerepeltetett bruttó összegeket, mert az önkormányzat nem tud visszaigényelni ÁFÁ-t. Ezek bruttó díjként vannak könyvelve.

A toborzási folyamattal kapcsolatban kifejtette, hogyha valóban volt olyan külsős jelentkező, aki a feladatokért magasabb összeget kért, az önkormányzatnak akkor is kötelező lett volna nyílt versenyeztetést lefolytatnia. Véleménye szerint az összes szerződést ki kellett volna terjeszteni és hivatalos ajánlatkérések útján megvizsgálni, hogy más szakemberek milyen áron vállalták volna a feladatok ellátását.

Elismerte, hogy szakmailag nem biztos, hogy egy külsős szereplő ugyanezt a teljesítményt nyújtotta volna.

Felhívta a figyelmet az önkormányzati közbeszerzési eljárások alapvető szabályaira, amelyek értelmében a döntések során a legolcsóbb érvényes ajánlatot kell kiválasztani. Az önkormányzat nincs abban a helyzetben, hogy minőségi szempontok alapján tegyen különbséget a drágább ajánlatok javára, ami egy nagyon rossz dolog

Emlékeztette a testületet a korábbi gyalogos-átkelőhely kivitelezési pályázatára, ahol az önkormányzat mindössze 200-300 ezer forintos díjkülönbség miatt a kedvezőbb árat benyújtó Bartucz féle cégnek ítélte oda a munkát a helyi Sári János vállalkozásával szemben. Ő már akkor is jelezte, hogy a két cég között jelentős minőségi és kivitelezési különbség van, a testület mégis a legolcsóbb ajánlat mellett döntött a jogszabályi kötelezettségek miatt. A média szerződések esetében sosem volt mástól ajánlatkérés.

Illin Klára újságíró megjegyezte, hogy most a képviselő önmagának mond ellent, hiszen a szentesi hölgy kevesebb pénzért vállalta, mint Kiss Máté, de a munkája minőségét ön is megkérdőjelezte. A pénzzel minőséget is kell vásárolni.

Becsey Zoltán képviselő kifejtette, hogy a vállalkozók mérlegelhetnek minőségbeli kérdésekben, az önkormányzatoknak nincs ilyen lehetősége, így ez méltatlan helyzet.

Illin Klára újságíró, elmondta, hogy 30 évvel ezelőtt ő hozta létre a Balástyai Újságot, az akkori polgármesterrel. Úgy gondolja, hogy ő, mint újságíró a 30 év alatt mindent megtett azért, hogy ez az újság szolgálja a lakosságot és az önkormányzatot, és betöltse a funkcióját.

A versenyeztetésre reagálva kifejtette, hogy a pozícióra korábban jelentkező 8-10 pályázó között voltak olyan jelentkezők is, akik a varrónői szakmáról váltottak volna újságírássra. Az önkormányzati tájékoztatást az elmúlt évtizedekben mindig magas szakmai alapon végezték, a falu és a lakosság megérdemli, hogy ezt a munkát a jövőben is kizárólag elismert szakmai alapon és minőségben folytassák.

Ismételten megerősítette, hogy a következő képviselő-testületi ülésre részletesen fel fognak készülni, és egyenként a leszámolt számlákat a testület elé fogják terjeszteni ellenőrzésre, mert a bemutatott prezentáció nem fedi a valóságot.

Kijelentette, hogy Becsey Zoltán képviselő összekeverte a szerződéseket és javasolta, hogy az elmúlt öt év számláit kerestesse ki.

Becsey Zoltán képviselő kijelentette, hogy ezeket az adatokat kapta meg az önkormányzattól. minden szerződést látni akart, és csak azok alapján tudott dolgozni, amit a rendelkezésére bocsátott az önkormányzat.

Ujvári László polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy részéről minden vizsgálati eljárásnak áll elébe. Jelezte, hogy a május 28-ai trendfordulót követően néhányan megkeresték és kérték, hogy ne adja fel a kitartását.

Gyakorlatilag valaki úgy fogalmazott a háta mögött, hogy „Laci, a patás ördög” ebben a történetben. Ezt a szerepet most kénytelen felvállalni. A politikában a hála kategória ismeretlen fogalom. Nem kívánta részletezni, hogy mi minden történt az elmúlt 28 év alatt, de az biztos, hogy sem Kiss Máté, sem Illin Klára nem keresték meg azzal, hogy próbáljon meg nekik valamit csúsztatni és korábban sem senki más. Persze kifordítani, kicsavarni lehet a dolgokat. Sőt, a médiában meg lehet jelentetni, hogy a polgármester miért és mennyit fizetett és erre a lakosság és a médiafogyasztók fogékonyak, a közösségi média felületei jelenleg is ezzel vannak tele.

A választások lezárulása óta politikai lejárató kampány zajlik a fideszes vezetők ellen. Ezzel kapcsolatban egy dolgot kívánt rögzíteni: életében egyetlen politikai pártnak sem volt a tagja. Szokták mondani, hogy „soha ne mondd, hogy soha”, de kijelentette, hogy az életében többet biztosan nem is lesz tagja semmilyen pártnak. Ennek ellenére rá sütötték, hogy párttag. Megismételte, hogy áll a vizsgálatok elé. Ez az egész ügy egy nagyon ügyesen és tudatosan összeállított dolog volt. Gratulált Becsey Zoltán képviselőtársának, hogy ezt felvállalta.

Amikor ez az örület kampány elindult, végig gondolta, hogy szeretné ezt a ciklust tisztelettel és becsülettel végig vinni, de hogy ez miként alakul, azt majd a Jóisten, valamint a jogászok fogják kimondani.

Elmondta, hogy úgy érzi magát, mint az 1990-es évek legelején, amikor a Művelődési Házban az akkori képviselők megpróbálták sarokba szorítani a polgármestert, Rác Ferencet és a főállású tisztségét társadalmi megbízatásúvá akarták változtatni. Emlékszik, hogy megkérdezték tőle a képviselők, hogy így is vállalja-e a feladatot. Ő felállt, és azt mondta: természetesen igen. Erre a jelenlévők megtapsolták őt. Most ő is hasonló helyzetben érzi magát.

Ismételten hangsúlyozta, hogy nem gondolta volna, hogy idáig jut ez a helyzet. Úgy gondolja, hogy egyesek nem tudtak a 2024-es választáson győzni, és nem akarják kivárni a 2029-es évet. Különböző sajtótermékek is cikkeznek előrehozott választásokról és egyéb forгатókönyvekről, de ezt jelenleg nem látja megalapozottnak.

A helyzet adott, ezt kell megoldani és végezzük tovább a munkát.

Zárásként hangsúlyozta soha senki nem próbálta megvesztegetni vagy jogtalanul befolyásolni, így nem volt nehéz megtartani a tisztségét.

Becsey Zoltán képviselő idézett a kommunikációs stratégiából: „ezzel egyidőben időben új, jól fizetett főállású és vállalkozói pozíció, közösségi médiamenedzser, szerkesztő újságíró létrehozását irányozza elő az önkormányzati költségvetés terhére, hogy a kampányban ígért kommunikációs szintet fenntartsák.”

Márkus Marianna képviselő javasolta és kérte, hogy rövid határidőn belül hívjanak össze egy újabb ülést, amelyre Illin Klára is fel tud készülni és meg tudja védeni magát.

Ujvári László polgármester egyet értett a javaslattal.

Tóth-Sári Nándor elmondta, hogy nem ilyen képviselő-testületi munkára számított és bántják ezek a színvonalas módon előadott beszámolók. Becsey Zoltán képviselőnek megjegyezte, hogy nem úgy tűnt, hogy a választási kampány során félt volna. Ez egy nagyon jól kidolgozott stratégia, de ez már okafogyott, mert a MyMiniMédia Kft. és Illin Klára felmondtak, így ez az önkormányzat jövőjét nem befolyásolja. A valós eredményeket az fogja megmutatni, hogy a jövőben milyen média- és kommunikációs szakembereket sikerül találni, és milyen díjazásért. Ha a kifizetéseket harminc évre osztják vissza, az már nem annyi, mintha a 2024-től kezdődően vizsgálják. Az érintett személy most úgy érezheti, hogy hála helyett beletiportak élete munkájába, és a bemutatott anyag nem is igazán Becsey képviselő munkája, hanem a csapataé, úgy mint a választási program volt. Ezt úgy kell értelmezni, hogy Becsey képviselő jelenléte a testületben annyit jelent, mintha Benkő Bea lenne itt. Tehát, a képviselő azon dolgozik, hogy Bea legyen a polgármester, mert az olyan, mintha ő lenne a polgármester.

Becsey Zoltán képviselő kifejtette, hogy ő azt a szellemiséget képviseli, amit a Bea szellemisége képviselt volna. Az országos választások előtt két nappal tett közzé egy posztot, melynek célja az volt, hogy saját reputációját felhasználva megerősítse az ismerősi körébe

tartozó választókat. Ezt megelőzően egyáltalán nem nyilatkozott közösségi oldalán keresztül az országos választásokkal kapcsolatban.

Tóth Sári Nándor képviselő megjegyezte, hogy a Pénzügyi Bizottságban nagyon jól együtt lehet dolgozni Becsey Zoltán képviselővel és ez mindaddig működik, ameddig nem a politikáról van szó.

Becsey Zoltán képviselő hangsúlyozta, hogy ez nem politika, gazdasági alapon elemezte a megkapott dokumentumokat és úgy gondolja, hogy gazdasági alapon ez nem állja meg a helyét. Hozzátette, hogy Illin Klára „pelengérre állítása” számára sem jelent könnyű döntést, hiszen személyes konfliktusa nincs az érintettekkel. Ugyanakkor van egy gazdasági esemény, amelyről el kell döntenie, hogy reális vagy nem. Személyesen úgy gondolja, hogy Illin Klára egy áldozat.

Csáki Anita képviselő hozzászólásában kifejtette, hogy szerint Becsey Zoltán képviselő könnyű helyzetben van, mert nem kísérte végig Illin Klára és családja 40-50 éves pályafutását. Becsey Zoltán képviselő nem Balástyán nőtt fel, ezért nem láthatta, hogy éjjel-nappal jelen volt a közéletben. A prezentációban az elmúlt 26 hónap történései lettek kivetítve. Egymaga négyféle feladatkört látott el: fotózást, videózást, újságírást és helytörténeti gyűjtést. Véleménye szerint havi másfél millió forintos összegért ezen a szakmai szinten négy külön szakembert soha nem lehetett volna találni.

Kérte, hogy a 26 hónap helyett az elmúlt 360 hónap teljesítményét vizsgálja meg és vetítse ki.

Becsey Zoltán képviselő megjegyezte, hogy ez nem része a dolognak, mert ez egy erkölcsi, etikai megközelítése a dolognak.

Csáki Anita képviselő szerint ez nem etikai kérdés.

Becsey Zoltán képviselő felvetette, hogy a szerződések nem tartalmazták, hogy a kevesebb díjazásért figyelembe vesszük az áldozatos munkáját.

Csáki Anita képviselő megjegyezte, hogy Becsey Zoltán képviselő nem érzékeli, hogy Illin Klára milyen értéket képvisel itt évtizedek óta. Egy falusi embernek Klári munkája hatalmas érték. És ebben a helyzetben nem 26 hónapról van szó, hanem 360 hónapról.

Márkus Marianna képviselő hozzászólásában kijelentette, hogy úgy tűnik, hogy itt nem Illin Klára megbuktatása a cél, hanem Ujvári László polgármesteré.

Becsey Zoltán képviselő mondta, hogy igen.

Csáki Anita képviselő megjegyezte, hogy Becsey Zoltán képviselő a célja elérése érdekében, egy olyan embert vett célkeresztbe, aki az egész életét a falu szolgálatában töltötte. Ilyen szakmai hozzáértéssel rendelkező stábot, soha nem fog találni a település, aki pártállástól, pártpolitikai nézettől függetlenül leírja a tényeket és nem uszít, nem lázít.

Ujvári László polgármester megjegyezte, hogy a településen egy hónapja még nyugodt volt a légkör, de a legutóbbi lakossági fórum óta politikai feszültség alakult ki. Nehezményezte, hogy a döntésekért egyedül rá akarják hárítani a felelősséget, miközben a testület mindenről tájékoztatva volt.

Utalt arra, hogy a 2024-es választást követően Becsey Zoltán képviselő egy beszélgetés alkalmával azt mondta, hogy minden lépését figyelni fogja. Megjegyezte, hogy mindig korrekt módon állt a képviselőhöz és ez a jövőben is így lesz.

Sajnálatait fejezte ki, hogy miatta Illin Klárát bántják, hiszen az ő munkáját, helyismeretét, tapasztalatát lehetetlen lesz ugyanolyan minőségben pótolni.

Visszautasította az ellene felhozott vádakát, és hangsúlyozta saját becsületességét. Kifejtette, hogy polgármesterként mindig a spórolásra (pl. piaci világítás lekapcsolása) és a hatékony pályázatokra törekedett.

Cáfolta a Becsey Zoltán képviselő azon állítását, miszerint a falunapon csak a csarnok felét kellene díszíteni, hiszen csak az iránt érdeklődött, hogy van-e elegendő kiállítandó anyag. Örömmel látta, hogy van és új szegmenseket is bele tudnak vinni a kiállításba. Zárásként kijelentette, hogy a múltban mindig igyekeztek honorálni a közösségért végzett munkát, és azt kívánja, hogy Balástyának a jövőben se legyen nála rosszabb polgármestere.

Pál Erzsébet a balástyai Goods Market tulajdonosa sérelmezte, hogy az önkormányzati választások előtt megvonták tőle a megrendeléseket, és olyan visszajelzést kapott, hogy az önkormányzat nem vásárolhat az üzletében. Megkérdezte, hogy ennek mi az oka.

Ujvári László polgármester tájékoztatta a vállalkozót az önkormányzat beszerzési lehetőségeiről és kötelezettségeiről és jelezte, hogy utána néz a dolognak.

Krasznia Zoltán lakos hozzászólásában elmondta, hogy szerinte ez egy történelmi beszélgetés, mert mélyebbre ásnak a problémákban, az mindig előre viszi a közösséget. Ezt az ő nandafalvi közösségükben már többször átéltük.

Polgármester úr arról beszélt, hogy van egy vele szemben álló csoport, amely hatalomra akar jutni, de ezt nem így látja. Soha nem tervezte, hogy politizálni fog, de volt egy meghatározó élménye: a kisközösség, amiben él a falu részéről semmilyen támogatást nem kapott, valódi párbeszéd nem alakult ki, melynek politikai oka volt. A polgármester elköteleződött a katolikus egyház felé, és ez teljesen tisztán érződött.

Erre konkrét példát hozott fel: egy országos pályázatot nyert önkormányzat el akarta hozni hozzáuk az embereket, de leszóltak nekik, hogy ne tegyék, mert tudjátok, hogy „csak a keresztényeket lehet támogatni”. Vagy ott volt a turisztikai pályázat, amire az önkormányzat két szakértőt hívott. Ezek a szakemberek kimondták, hogy Nandafalva legyen a fő turisztikai célpont, de a pályázat végül nem került benyújtásra.

Amikor megismerte a polgármesterjelölt-asszonyt, Kocsisné Benkő Beátát egy nagyon dinamikus, kreatív embert látott meg benne és szívesen állt mellé, mert úgy gondolta, hogy pozitív változást hoz a településnek. Ő maga egyébként nem is akart polgármester lenni.

De addig biztatták, míg végül belevágott ebbe a kísérletbe. Nagyon sokan mellé álltak, és ezt nem lehet negatívan értékelni, hiszen ez a demokrácia alapja: máshogy gondolkodunk a településről, a szavazáson meg eldől.

Amikor Polgármester úr megnyerte a választást a csoportjuk továbblépett és szó sincs arról, hogy nem tudnák feladni a hatalmat. Mindenkinek megvan a maga polgári foglalkozása.

Kocsisné Benkő Beáta azóta egy sokkal jobb, nagyobb presztízsű pozícióba került egy nagyobb városban, ahol imádják a munkáját, elégedettek vele. Saját maga pedig vállalkozást vezet és egyáltalán nem függ az önkormányzattól.

Aztán jöttek az olyan ügyek, mint a homokbánya meg a víztározó. Ha az embert nem is érdekli a politika, de a közélet igen, akkor az ilyen dolgokra felkapja a fejét.

Nem gondolja, hogy hagyni kellene, hogy olyan dolgok történjenek, amik méltatlanok a település jövőjéhez. Amiben teljesen igazat ad Becsey Zoltán képviselőnek az az, hogy: történt egy rendszerváltás Magyarországon. Eddig az emberek érthető módon a saját egzisztenciájukat

védtek, de most kiszabadult a szellem a palackból, kezdenek öntudatra ébredni, és bátrabban kimondják a véleményüket.

Becsey Zoltán képviselőben nem egy olyan embert lát, aki fúrja az önkormányzatot, hanem egy olyan demokratikus, gyakorlatot mutat meg, amire eddig nem volt példa.

Ez nem az önkormányzat hibája, mert szinte minden magyar önkormányzat így működött: felülről előre el voltak döntve a dolgok, előre ki voltak osztva a pályázati pénzek. Első kézből, magas rangú fideszes ismerősökön és családi barátokon keresztül pontosan tudja, hogyan működött ez a rendszer.

Kijelentette, hogy nem lehet meggyőzni őt az ellenkezőjéről és majd az elkövetkező politikai események során még sok mindenre fény fog derülni.

Ugyanez a szellemiség működött helyben is. A politika továbbra sem érdekli, de a közélet tisztaságára és a korrupcióra érzékeny. Nem tudja, hogy volt-e korrupció a faluban, de az biztos, hogy most már senki sincs biztonságban. Ha valaki korrupst volt, annak sajnos vállalnia kell a következményeket.

Úgy gondolja, hogy kell egy megtisztulás és szembe kell nézni a hibákkal, ha pedig nem volt semmi gond, akkor mindenki nyugodtan hazamehet.

Végül megköszönte a figyelmet.

Ezt követően a rendkívüli ülés időpontjával kapcsolatban érkezett felvetés.

Ujvári László polgármester jelezte, hogy ezt meg fogják beszélni a testületi csoportban, mert természetesen Illin Klárának is idő kell, amíg elkészíti az anyagot.

Ezután a jelenlévő lakosok elhagyták a termet, a képviselő-testület pedig tovább folytatta a munkáját.

11. Napirendi pont

Egyéb előterjesztések, javaslatok

Ujvári László polgármester röviden beszámolt a szeptemberben tartandó falunapok előkészületeiről.

Ezután javasolta, hogy hozzon döntést a képviselő-testület az 1. napirendi pont keretében, Kiss Máté által felolvasott szolgálati közlemény média felületeken történő közzétételéről.

Ujvári László polgármester kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy a „Szolgálati közlemény Illin Klárától és Kiss Mátétól” című állásfoglalás megjelenhet az önkormányzati média felületeken az szavazzon.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2026.(VI.25.)Kt. határozat

Tárgy: „Szolgálati közlemény Illin Klárától és Kiss Mátétól” című állásfoglalás média felületeken történő közzététele

Határozat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a „Szolgálati közlemény Illin Klárától és Kiss Mátétól” című állásfoglalás teljes terjedelmében megjelenjen a balástyai önkormányzati médiafelületeken.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közlemény megfelelő felületeken történő, haladéktalan közzétételéről.

Határidő: Azonnal

Felelős: Ujvári László polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Polgármester – rajta keresztül Illin Klára és Kiss Máté
- 2.) Irattár

Ujvári László polgármester folytatta, hogy szintén az 1. Napirendi pontban Illin Klára kérte helytörténeti munkájának átfogó vizsgálatát, melyhez beadványt nyújtott be.

A képviselő-testületi tagok megbeszélték, hogy erről a jelenlegi ülésen nem hoznak döntést, azt a következő képviselő-testületi ülésen tárgyalják részletesen.

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok elbírálása

Ea.: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester röviden ismertette, hogy a beszerezni kívánt eszközöket a civil házba, illetve a művelődési házba kívánják megvásárolni. Kérte a testületet, hogy az előterjesztés szereplő árajánlatok alapján döntsenek.

Csáki Anita képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a legkedvezőbb árajánlatot Kiszi Bútor Kft. nyújtotta be, ezért javasolták az ő árajánlatát elfogadni.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

79/2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok elbírálása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok közül a Kiszi Bútor és Faipari Kft. 5.049.000 Ft + áfa, azaz bruttó 6.412.230 Ft értékű – jelen határozat melléklete szerinti árajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat melléklete szerinti árajánlat szerint kösse meg az árubeszerzési szerződést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ujvári László polgármester, Péterné Bárkányi Tímea projektmenedzser

Határozatról értesül:

- 1.) Polgármester
- 2.) Projektmenedzser – rajta keresztül Kiszi Bútor és Faipari Kft.
- 3.) Irattár

Döntés az önkormányzati ASP ingatlanvagyon-kataszter, kataszteri eszköz adatkapcsolat kialakítás tárgyában, illetve IVK ingatlanvagyon-kataszter, nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos karbantartására vonatkozó szerződés megkötéséről.

Ea.: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester ismertette a napirendi pontot, amely az önkormányzati ingatlanvagyon-kataszter rendbetételére vonatkozik. Jelezte, hogy a témát a Pénzügyi Bizottság már korábban megtárgyalta.

Kifejtette, hogy az önkormányzat rengeteg olyan ingatlannal rendelkezik, amely a nyilvántartásban már nem a valós értéken szerepel, illetve egyes elemeik egyáltalán nem is szerepelnek a rendszerben. Ezeket a tételeket mindenképpen rendbe kell tenni. Tájékoztatja a testületet, hogy a feladat elvégzésére Horváth-Zsikóné Kiri Mária gazdasági vezető mutatott be egy külsős céget és kért árajánlatot. Hangsúlyozta, hogy ő személyesen nem ismeri a vállalkozást, így nem személyes érdekek mentén hozta be az előterjesztést. Kérte a képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket.

Csáki Anita képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az ingatlanok szakmai rendbetételére irányuló előterjesztést. A bizottság álláspontja szerint a felülvizsgálat elvégzése és a tisztánlátás mindenképpen szükséges. Fontos pontosan látni, hogy az önkormányzat milyen ingatlanvagyonnal rendelkezik, és azt az évek során megfelelően kell kezelni. A bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Becsey Zoltán képviselő jelezte, hogy kérdésként merült fel, hogy kötelező jogszabályi előírás-e a kataszter mostani elkészítése, tekintettel arra, hogy 2018 óta nem lett elvégezve, és most sem érkezett felsőbb hatósági kötelezés a végrehajtására.

A felelős gazdálkodás és a költségvetés védelme miatt aggodalmát fejezi ki: egy nem kötelező feladat elvégzése esetén kérdéses, hogy a változtatás hozadéka rövid távon egyensúlyban lesz-e az érte kifizetendő díjjal. Nem tartja jó ötletnek, hogy a jelenlegi nehéz gazdasági helyzetben az önkormányzat egy közel 4 millió forintos kiadást vállaljon magára. Javasolta a döntés elhalasztását vagy elvetését.

Dr. Barna Angéla jegyző elmondta, hogy az ingatlanvagyon kataszter vezetése kötelező, az ASP programon belül kell végezni. Tény, hogy az adatok hiányosak, de a feladat elvégzése kötelező.

Ujvári László polgármester kijelentette, hogy az ingatlanvagyon-kataszter vezetése és kezelése törvényileg kötelező önkormányzati feladat. A nyilvántartás létezik is, csak hiányos. A probléma abból adódik, hogy a kataszter adatainak kötelező frissítése maradt el 2018 óta.

Hangsúlyozta, hogy ezt a munkát már sokkal korábban el kellett volna végezni. Ez egy olyan mulasztás, amiért a felügyeleti szervek bármikor kérdőre vonhatják az önkormányzatot; az, hogy ez eddig nem történt meg, nem jelenti azt, hogy a jövőben sem fog. Elmondja, hogy ez egy óriási, több száz munkaórát igénylő folyamat, mivel több száz egyedi adatnak és dokumentumnak kell alaposan utánanézni. Bár nagy kiadásnak tűnik, a törvényi megfelelés miatt elkerülhetetlen.

Kérte, hogy aki támogatja az ingatlanvagyon-kataszter frissítésének és rendbetételének elvégzését, az szavazzon.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2026.(VI.25.)Kt. határozat

Tárgy: Döntés az önkormányzati ASP ingatlanvagyon-kataszter, kataszteri eszköz adatkapcsolat kialakítás tárgyában, illetve IVK ingatlanvagyon-kataszter, nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos karbantartására vonatkozó szerződések megkötéséről.

Határozat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az ingatlanvagyon-kataszter, illetve a nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások vezetésére vonatkozó előterjesztést, és úgy dönt, hogy az önkormányzati ingatlanvagyon-kataszter, valamint a tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos vezetésével és jogszabályi aktualizálásával az E-Szoft Team Kft-t (4964 Fülesd, Fő utca 25.) bízta meg.

2. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződést:

- ASP kataszter, kataszteri eszköz adatkapcsolat kialakítás tárgyában, 4.000.000, - Ft + áfa vállalkozói díj mellett,

- IVK ingatlanvagyon-kataszter, nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos karbantartása tárgyában havi 50.000, - Ft+ áfa vállalkozói díj mellett.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt pedig a pénzügyi ellenjegyzésre.

4. A döntés végrehajtásához szükséges fedezetet a Képviselő-testület az Önkormányzat 2026-2027. évi költségvetési rendelete terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Polgármester
- 2.) Gazdasági vezető
- 3.) Irattár

Település utcáinak kátyúzására beérkezett árajánlatok elbírálása

Ea.: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester ismertette, hogy korábban alpolgármester úr vetette fel, hogy a település belterületének utcáit mérjék fel és a kisebb-nagyobb úthibák kerüljenek kijavításra. Három különböző cégtől kért az önkormányzat árajánlatot, melyek közül a legkedvezőbbet a HPQ Plus Kft. nyújtotta be bruttó 1.460.000 Ft értékben.

Kérte, hogy aki elfogadja a belterületi utak kátyúzására benyújtott legkedvezőbb árajánlatot, az szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem volt a napirendhez.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

81/2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Település utcáinak kátyúzására beérkezett árajánlatok elbírálása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a:

Virág utca 4,25 m2, Rózsa utca 4,9 m2, Akácfa 1 m2, Arany János utca 1 m2, Bem utca 2,5 m2, Zrínyi utca 8,8 m2, Fecske utca 2 m2, Alkotmány utca 1,5 m2, Alkotmány-Jókai sarok 21 m2, Jókai utca 7,75 m2, Móricz Zsigmond utca 1 m2, Kóródy utca 13,6 m2
Összesen: 69,3 m2

területének kátyúzási munkáira a beérkezett árajánlatok alapján a HPQ Plus Kft. ajánlatát fogadja el 1.150.000 + ÁFA, azaz bruttó 1.460.000 Ft értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat melléklete szerinti árajánlat szerint kösse meg a kivitelezési szerződést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ujvári László polgármester, Péterné Bárkányi Tímea projektmenedzser

Határozatról értesül:

- 1.) Polgármester
- 2.) Projektmenedzser
- 3.) Irattár

Döntés az önkormányzati rendkívüli támogatás (REKI) igényléséről a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján.

Ea.: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester ismertette, hogy az önkormányzatnak június végével – a vállalkozások törvényes jogával élve – mintegy 14 millió forint összegű helyi iparüzési adó túlfizetést kellene visszafizetnie.

Ahelyett, hogy ezt az összeget az önkormányzat a saját szűkös költségvetési keretéből fizetné ki, javasolja, hogy a település éljen a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésének lehetőségével.

A pályázat beadásának jogi feltétele, hogy július 1-jével ez a tétel már lejárt tartozásnak minősüljön az önkormányzat részéről.

A képviselő-testület részéről kérdés, hozzászólás nem volt

Ujvári László polgármester szavazásra bocsátotta a REKI támogatási igény benyújtását. Kérte, hogy aki elfogadja az előterjesztést, az szavazzon.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

82/2026.(VI.25.)Kt. határozat

Tárgy: Döntés az önkormányzati rendkívüli támogatás (REKI) igényléséről a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján.

Határozat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati rendkívüli támogatás (REKI) igénylését és úgy dönt, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján a 2025. évi iparüzési bevételekben kért és 12 adózó részére 14.184.418, - Ft összegű túlfizetés követelést visszafizetéséhez REKI igénylést kíván benyújtani.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. október 30.

Felelős: Ujvári László polgármester, dr. Barna Angéla jegyző, Horváth-Zsikóné Kiri Mária gazdaságvezető

Határozatról értesül:

- 1.) Polgármester
- 2.) Jegyző
- 3.) Gazdasági vezető
- 4.) Irattár

Ujvári László polgármester megkérdezte, hogy van- még valakinek kérdése, észrevétele.

Csáki Anita képviselő megkérdezte Becsey Zoltán képviselőt, hogy van-e arról tudomása, hogy a mai testületi ülésen élő videófelvétel készült.

Becsey Zoltán válaszolta, hogy persze.

Csáki Anita képviselő megkérdezte dr. Barna Angéla jegyzőt, hogy jogilag ilyen létezik-e, hogy ő nem tud róla, hogy élő videóban közvetítenek.

dr. Barna Angéla jegyző megjegyezte, hogy a nyílt testületi ülésen bárki, bármit felvehet.

Csáki Anita képviselő közölte, hogy az ülés közben néhány megjegyzést hallott és ezt szeretne volna tisztázni. Nehezményezte, hogy az élő felvételtől előzetesen nem tájékoztatták, ő hozzájárult volna az élő közvetítéshez.

Márkus Marianna képviselő megkérdezte, hogy élőben ment ki az ülés a faluba?

Becsey Zoltán képviselő válaszolva a kérdésre kizárt dolognak tartja, hogy élő közvetítés ment ki a faluba.

Csáki Anita képviselő jelezte, hogy miközben a testületi ülésen a feszült vita zajlott, a „Figyeljünk Egyásra Balástyáért” elnevezésű Facebook-csoportba bejegyzést tett közzé valaki „Haladunk!” szöveggel, egy nevető emoji kíséretében, amelyet már többen lájkoltak is.

Becsey Zoltán képviselő közölte, hogy az ülés alatt nem nézte a Facebookot, és kéri, hogy ne próbálják meg alaptalanul ráfogni ilyen akciókat.

Csáki Anita képviselő megismétli, hogy élő videó ment ki a testületi ülésről. A Facebook csoportban megjelent egy bejegyzés, amelyet az elhangzott vádaskodások közepette tettek ki. Kijelenti, hogy a biztonság kedvéért a kérdéses posztot azonnal kifotózta, és borzasztóan elszomorítja, hogy itt tartunk.

Több, kérdés hozzászólás nem volt, így a polgármester a nyílt ülést bezárta és a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülésen folytatta a munkát.

K.m.f.



Ujvári László
polgármester



dr. Barna Angéla
jegyző





Balástya Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

6764 Balástya, Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 578-160 fax: 62/278-320, e-mail: polgarmester@balastya.hu

MEGHÍVÓ

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. június 25. napján (csütörtök) 16.00 órakor

tartja soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülését a **Polgármesteri Hivatal Házasságkötő Termében** (6764 Balástya, Rákóczi u. 5.), melyre tisztelettel meghívom.

A Képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

1.) Tóth-Sári Nándor képviselő eskütétele

2.) Polgármester beszámolója a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről (szóbeli előterjesztés)

Ea: Ujvári László polgármester

3.) Jelentés átruházott hatáskörökről

Ea: Ujvári László polgármester

4.) A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Ea.: dr. Barna Angéla jegyző

5.) Beszámoló a Balástyai Integrált Szociális Intézmény 2025. évi működéséről

Ea.: Ujvári László polgármester, Zakáné Seres Mónika intézményvezető

6.) A Balástyai Polgárőr Egyesület 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester, Dékány Péter elnök

7.) Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester, Virágh István elnök

8.) A Községi Sportkör Egyesület Balástya 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester, Fodor Tamás elnök

9.) A Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesülete Balástyai Csoportjának 2025. évi beszámolója

Ea.: Ujvári László polgármester

10.) Egyéb előterjesztések, javaslatok

11.) Zárt ülés:

- Helyi lakáscélú támogatás iránti igények elbírálása

- Balástya, Rákóczi u. 14/1 sz. alatti önkormányzati bérlakásra beérkezett pályázatok elbírálása

Ea.: dr. Barna Angéla jegyző

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel feltétlen és pontos megjelenését kérem.

Balástya, 2026. június 17.



**Ujvári László s.k.
polgármester**

J E L E N L É T I Í V

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25. napján megtartott, 7. nyilvános, soros képviselő-testületi ülésén megjelentekről

A képviselő-testület részéről megjelentek:

Ujvári László polgármester

Becsey Zoltán Tamás képviselő

Csáki Anita képviselő

Juhász Jenő képviselő

Márkus Marianna képviselő

Péterné Bárkányi Tímea képviselő

Tanácskozási joggal jelenlévő(k):

dr. Barna Angéla jegyző

Meghívottak:

Tóth-Sári Nándor mandátumot kapott képviselő

Horváth-Zsikóné Kiri Mária gazdasági vezető

Csontos Mária Balástyai Csudavilág Óvoda és Bölcsőde intézményvezető

Tóth Szilvia Gémes Eszter Községi Könyvtár intézményvezető

Zakáné Seres Mónika Balástyai Integrált Szociális Intézmény intézményvezető-helyettes

Rabi Edit Éva Munkácsy Mihály Katolikus Általános Iskola igazgatója

Zánthó Anett jegyzőkönyv-vezető

Dékány Péter Polgármester
Tóth-Sári Nándor
Horváth-Zsikóné Kiri Mária
Csontos Mária
Tóth Szilvia
Zakáné Seres Mónika
Rabi Edit Éva
Zánthó Anett

J E L E N L É T I Í V

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25. napján
megtartott, 7. nyilvános, soros képviselő-testületi ülésén megjelentekről

NÉV

ALÁÍRÁS

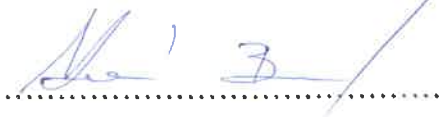
KISS NÓRÁ



KRÁSNÁI ZOLTÁN



KOCSKÓ ZOLTÁN BEÁTA



JÉGA-SZABÓ ÁGNES



Zsolt György



ILLIUS KÁLA



Előterjesztések

Iktatószám: BPH/250-5/2025.



ELŐTERJESZTÉS

**Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei rendes,
nyilvános testületi ülésére**

Tárgy: Jelentés átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előadó:	Ujvári László polgármester
Véleményezésre megküldve:	----
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előzmény, korábbi döntés:	---

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a Polgármester, Jegyző, illetve a Szociális és Egészségügyi Bizottság átruházott hatáskörébe tartozó ellátásokra vonatkozó döntéseiről.

Előző évről áthúzódó támogatások: 2.501.000 Ft

Január: 984.000 Ft (2027-re áthúzódó 12.000 Ft)

Február: 670.000 Ft

Március: 3.167.000 Ft (2027-re áthúzódó: 62.000 Ft)

Április: 664.000 Ft (2027-re áthúzódó: 104.000 Ft)

Hónap	Polgármester	Szociális és Egészségügyi Biz.	Jegyző
május	Átmeneti segély: 186.000 Ft	nem volt ülés	temetési segély: 80.000 Ft születési támogatás: 10.000 Ft

Összes megállapítás áprilisban: 276.000 Ft (áthúzódó: nincs)

Összes eddigi megállapítás 1-5 hónap: 5.761.000 Ft (melyből áthúzódó 2027. évre: 178.000 Ft)

Előző évről áthúzódó: 2.501.000 Ft

Ez évi kifizetések eddig összesen: 8.262.000 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni.

..../2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Jelentés átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Határozati javaslat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. május hónapban a Polgármester, a Jegyző, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság által nyújtott szociális ellátásokkal kapcsolatos átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.
A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határozatról értesül:

- 1.) Jegyző – rajta keresztül szociális ügyintéző
- 2.) Irattár

Balástya, 2026. június 10.

Tisztelettel:

Ujvári László sk.
polgármester



Iktatószám: BPH/800-3/2026.



ELŐTERJESZTÉS

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei nyilvános testületi ülésére

Tárgy: A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: rendelet-tervezet

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előadó:	dr. Barna Angéla jegyző
Véleményezésre megküldve:	Szociális és Egészségügyi Bizottság Pénzügyi Bizottság
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előzmény, korábbi döntés:	--

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 20/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 1. melléklete tartalmazza a bölcsődei, óvodai és iskolai térítési díjakat, melyek legutóbb 2024. novemberétől kerültek megemelésre az alábbiak szerint:

Gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjak

1. Óvodai napközi ellátásért (tízórai, ebéd, uzsonna) 529 Ft/nap
2. Iskolai napközi ellátásért (tízórai, ebéd, uzsonna) 635 Ft/nap
3. Iskolai ebéd ellátásért 417 Ft/nap
4. Iskolai tízórai, ebéd ellátásért 529 Ft/nap
5. Bölcsődei étkezés (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna) 529 Ft/nap
6. A bölcsődei gondozás (gyermek gondozása, nevelése, nappali felügyelete és a vele való foglalkozás) díja 0 Ft / fő / nap.
7. A bölcsődei étkezés térítési díját az adott hónapban igénybe vett ellátási napokra kell a szülőknek megfizetni. A gyermekétkeztetési térítési díjak nem tartalmazzák a mindenkor érvényes ÁFA összegét

Sajnos az elmúlt időszak nem kedvezett a beszerzési áraknak, így az előzetes számítások alapján az alábbi áremelésre teszünk javaslatot az előzetes önköltség számítások alapján:

Gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjak 2026. szeptember 1-től. (fő/nap)

	Nettó	Áfa	Bruttó
Iskolai étkeztetés ebéd	1004	271	1275
Iskolai diétás étkeztetés ebéd	1133	306	1439
Iskolai étkezés tízórai	260	73	333
Iskolai étkezés uzsonna	262	71	333
Óvodai étkeztetés tízórai	258	42	300
Óvodai étkeztetés ebéd	1048	283	1331
Óvodai étkeztetés uzsonna	231	62	293
Óvodai diétás étkeztetés tízórai	478	129	607
Óvodai diétás étkeztetés ebéd	1163	314	1477
Óvodai diétás étkeztetés uzsonna	348	94	442
Bölcsődei étkeztetés reggeli	147	40	187
Bölcsődei étkeztetés tízórai	65	18	83
Bölcsődei étkeztetés ebéd	215	58	273
Bölcsődei étkeztetés uzsonna	139	38	177
Bölcsődei diétás étkeztetés reggeli	---	---	---
Bölcsődei diétás étkeztetés tízórai	65	18	83
Bölcsődei diétás étkeztetés ebéd	360	97	457

Kérem Önöket, vitassák meg a javaslatot és fogadják el a rendelet módosítást.

Előzetes hatásvizsgálati lap

1. Társadalmi hatás: nem releváns
2. Gazdasági hatás nem releváns.
3. Költségvetési hatás: Az önkormányzat költségvetési stabilitásának biztosítása
4. Környezeti és egészségi következmények: Nincs.
5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: Nincs.
6. A jogszabály megalkotásának szükségessége: Az önkormányzat költségvetési stabilitásának biztosítása
7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Balástya, 2026. június 11.

Ujvári László sk.
polgármester



Balástya Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026.(.....) önkormányzati rendelete

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 20/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésének, 10. § (1) bekezdésének, 25. § (3) bekezdés b) pontjának, 32. § (3) bekezdésének, 45. § (1) bekezdésének, 48. § (4) bekezdésének, 92. § (1) bekezdés a) pontjának és (2) bekezdésének, valamint a 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjának felhatalmazása alapján, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdése, 29. §-a, 151. § (2f) bekezdése alapján kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 20/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosításáról

1. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 1-jén lép hatályba.

1. melléklet

Gyermekekétkeztetésért fizetendő térítési díjak 2026. szeptember 1-től. (fő/nap)

	Nettó	Áfa	Bruttó
Iskolai étkeztetés ebéd	1004	271	1275
Iskolai diétás étkeztetés ebéd	1133	306	1439
Iskolai étkezés tízórai	260	73	333
Iskolai étkezés uzsonna	262	71	333
Óvodai étkeztetés tízórai	258	42	300
Óvodai étkeztetés ebéd	1048	283	1331
Óvodai étkeztetés uzsonna	231	62	293
Óvodai diétás étkeztetés tízórai	478	129	607
Óvodai diétás étkeztetés ebéd	1163	314	1477

Óvodai diétás étkeztetés uzsonna	348	94	442
Bölcsődei étkeztetés reggeli	147	40	187
Bölcsődei étkeztetés tízórai	65	18	83
Bölcsődei étkeztetés ebéd	215	58	273
Bölcsődei étkeztetés uzsonna	139	38	177
Bölcsődei diétás étkeztetés reggeli	---	---	---
Bölcsődei diétás étkeztetés tízórai	65	18	83
Bölcsődei diétás étkeztetés ebéd	360	97	457

A bölcsődei gondozás (gyermek gondozása, nevelése, nappali felügyelete és a vele való foglalkozás) díja 0 Ft / fő / nap.

A bölcsődei étkezés térítési díját az adott hónapban igénybe vett ellátási napokra kell a szülőknek megfizetni. A gyermekétkeztetési térítési díjak nem tartalmazzák a mindenkor érvényes ÁFA összegét.

Ikt.szám: BPH/1952/2026.



ELŐTERJESZTÉS

**Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei rendes,
nyilvános testületi ülésére**

Tárgy: Beszámoló a Balástyai Integrált Szociális Intézmény 2025. évi működéséről

Melléklet: beszámoló

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	Zakáné Seres Mónika intézményvezető
Előadó:	Ujvári László polgármester Zakáné Seres Mónika intézményvezető
Véleményezésre megküldve:	Szociális Bizottság
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Balástya Község Önkormányzata az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, az 1/2000.(I.7.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működési feltételeiről szóló jogszabályok alapján a szociális ellátások biztosítása érdekében működteti a Balástyai Integrált Szociális Intézményt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a Balástyai Integrált Szociális Intézmény feladatainak ellátásáról szóló 2025. évi beszámoló megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

..../2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Balástyai Integrált Szociális Intézmény 2025. évi működéséről

Határozati javaslat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balástyai Integrált Szociális Intézmény 2025. évi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést megtárgyalta, és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zakáné Seres Mónika intézményvezető

Határozatról értesül:

- 1.) Polgármester
- 2.) Jegyző
- 3.) Intézményvezető
- 4.) Hattár

Balástya, 2026. június 11.



Balástyai Integrált Szociális Intézmény

Balástya 6764 Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 0630/663-0419; fax: 62/278-320; email: iszi@balastya.hu

BESZÁMOLÓ a BALÁSTYAI INTEGRÁLT SZOCIÁLIS INTÉZMÉNY MŰKÖDÉSÉRŐL

2025. év

Balástya Község Önkormányzata az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról az 1/2000.(I.7.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működési feltételeiről szóló jogszabályok alapján a szociális ellátások biztosítása érdekében működteti a Balástyai Integrált Szociális Intézményt.

Az intézmény feladata:

- az intézmény ellátási területén Balástya községben élő szociálisan rászorultak, illetve a település teljes lakossága részére személyes gondoskodást nyújtó ellátás biztosítása,
- az ellátási területen jelentkező igények felmérése, gondozás megszervezése,
- más szolgáltatási formákhoz történő hozzáférhetőség, valamint tanácsadás biztosítása,
- családsegítő - és gyermekjóléti szolgálat munkájának segítése,
- tanyagondnoki szolgálat révén a település lakosságának szolgálatában széleskörű segítségnyújtás biztosítása, az esélyegyenlőség s a tanyai létből fakadó hátrányok leküzdésében támasz adása.

Az intézmény által nyújtott ellátások formái:

- tanyagondnoki szolgálat
- szociális étkeztetés
- idősök nappali ellátása
- házi segítségnyújtás
- család – és gyermekjóléti szolgálat

Tanyagondnoki szolgálat

A tanyagondnoki szolgálat célja a külterületi, valamint a tanyai lakott helyek intézményi hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz, egyes alapellátásokhoz való hozzájutás biztosítása, az elszigeteltség feloldása.

Ezen szolgáltatási formának jelentős szerepe van a területi hátrányok felszámolásában.

Feladata a különböző szolgáltatások megjelenítése, a lakosok ezekkel való kapcsolatának javítása, a közösségeken belül működő kapcsolatrendszerek megerősítése, ha szükséges működtetése, továbbá az egyéni és közösségi szintű igények kielégítésének biztosítása.

Balástyai Integrált Szociális Intézmény

Balástya 6764 Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 0630/663-0419; fax: 62/278-320; email: iszi@balastya.hu

A tanyagondnoki szolgálat tevékenysége Balástya közigazgatási határán belül élő teljes külterületi lakosságára terjed ki. A tanyagondnoki szolgálat speciális, nem csak rászorultságon alapuló szolgáltatás.

A szolgáltatást igénybe vevők köre többségében a külterületen, tanyán élő időskorú személyek, a kisgyermekes, bölcsődés, óvodás, általános iskoláskorú gyermekek családjai, a különböző típusú fogyatékkal élő személyek, nehéz anyagi és lakhatási körülmények között élők.

A külterület körzetekre való tagolódása:

I. körzet:	348 fő	Balástya, Tanya 1-226. házszaámig
II. körzet:	418 fő	Balástya, Tanya 227-583. házszaámig
III. körzet:	383 fő	Balástya, Őszeszek 1-304. házszaámig
IV. körzet	779 fő	Balástya, Gajgonya (Felső-Gajgonya) Balástya, Fehértó (Alsó-Gajgonya)

A négy körzetet négy tanyagondnok látja el, szabad kapacitása terhére.

A tanyagondnoki szolgálat keretében ellátandó alapszolgáltatási feladatok:

- bevásárlás, gyógyszerfelírás és kiváltás
- intézmények és az ellátott közötti kapcsolattartás elősegítése
- ügyintézés
- ivóvíz szállítása
- családsegítő-, gyermekjóléti-, védőnői szolgálat munkatársainak külterületre történő eljutásának biztosítása
- idősök szállítása az idősök klubjába
- óvodások és iskolások oktatási, nevelési intézménybe, szakköri foglalkozásra, sporttevékenységekre, és intézményi rendezvényekre, versenyekre szállítása
- háziorvosi rendelőbe szállítás
- bevásárló utak lebonyolítása
- ebéd házhoz szállítása

A szolgáltatások rendszeressége minden esetben az egyéni szükségletek, igények figyelembe vételével változik.

2025 év decemberében a tanyagondnoki szolgálatot rendszeresen igénybe vevők száma 136 fő volt.

Étkeztetés

A szolgáltatás feladata, azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább egyszeri meleg étkeztetéséről való gondoskodás, akik azt önmaguknak, illetve eltartottjuknak tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani. Étkeztetésben kell részesíteni azokat is, akik koruk, egészségi állapotuk miatt ezt más módon nem tudják megoldani.

A szociális étkeztetés a balástyai Vadásztanya Vendéglőből biztosított.

Igény szerint az ellátás biztosítható az étel helyben való elfogyasztásával, házhoz szállítással, illetve elvitellel.

A házhoz szállítást a tanyagondnokok biztosítják.

Az étkeztetés munkanapokon biztosított.

Balástyai Integrált Szociális Intézmény

Balástya 6764 Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 0630/663-0419; fax: 62/278-320; email: iszi@balastya.hu

Ellátottak köre

A szociális ellátás Balástya közigazgatási területére terjed ki

Különösen:

- a 70 életévét betöltötte és egészségi állapota, szociális körülményei indokolják,
- átmeneti vagy krónikus betegség miatt megromlott egészségi állapotúak,
- fogyatékkal élők,
- pszichiátriai betegségben szenvedők,
- szenvedélybetegségben szenvedők,
- hajléktalan személyek
- életkortól függetlenül annak, akinek egészségi állapota vagy szociális körülményei indokolják

Ez elmúlt évekhez képest nőtt az ellátást igénybe vevők száma.

2025 év decemberében 124 fő vette igénybe az étkeztetést kiszállítással, és 16 fő helyben fogyasztással az idősek klubjában, tehát összesen 140 fő. Az év folyamán átlagban 129 fő igényelte az étkeztetés szolgáltatását.

Nappali ellátás

A Szolgálat az ellátást igénybe vevők részére szociális, egészségi, mentális állapotuknak megfelelő napi életritmust biztosító szolgáltatást nyújt, a helyi igényeknek megfelelő közösségi programokat szervez. Lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, szociális étkeztetés keretében étkezésre, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiénés szükségletek kielégítésére.

A nappali ellátás 20 fő befogadására alkalmas.

A feladatellátás szakmai tartalma:

- Igény esetén szociális étkeztetés biztosított helyben fogyasztással
- Szabadidős programok szervezése
- Szükség szerint az egészségügyi alapellátás megszervezése és a szakellátáshoz való hozzájutás segítése (vérnyomásmérés, vércukorszint mérés)
- Hivatalos ügyek intézésének segítése
- Társas kapcsolatok kialakítása
- Lakókörnyezettel való kapcsolatok ápolása
- Életvitelre vonatkozó tanácsadás, tanácskozás, életvezetés segítése
- Személyi higiéné megtartásának segítése

Munkanapokon hétfőtől – csütörtökig, 8-16 óráig, pénteken 8-14 óráig lehet igénybe venni.

2025 év decemberében 20 fő ellátottja volt a nappali ellátásnak.

Balástyai Integrált Szociális Intézmény

Balástya 6764 Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 0630/663-0419; fax: 62/278-320; email: iszi@balastya.hu

Házi segítségnyújtás

Azokról az időskorú, fogyatékkal élő, pszichiátriai, illetve szenvedélybetegekről való gondoskodás, akik önmagukat saját lakókörnyezetükben el tudják látni, de ehhez segítségre van szükségük. A gondozás kiterjed az ellátott fizikai, mentális, egészségügyi és szociális ellátására. Azokról az egészségi állapotuk miatt rászoruló személyekről, akik ezt az ellátási formát igénylik, illetve bentlakásos intézményi elhelyezésre várnak, a gondozási szükséglet figyelembevételével.

Feladata biztosítani olyan gondozási formát, amely az igénybe vevő önálló életvitelének fenntartását, szükségleteinek megfelelően, lakásán, lakókörnyezetében biztosítja.

A házi gondozó feladatai ellátása során segítséget nyújt ahhoz, hogy az ellátást igénybe vevő fizikai, mentális, szociális szükséglete saját környezetében, életkorának, élethelyzetének és egészségi állapotának megfelelően, meglévő képességeinek fenntartásával, felhasználásával, fejlesztésével biztosított legyen.

A szolgáltatás biztosítását az irodában személyesen, telefonon vagy családtagjaik útján kezdeményezhetik, szóban vagy írásban, formai kötöttségek nélkül.

Az ellátás igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére történik

A házi segítségnyújtás tevékenységei és résztevékenységei értelmében szociális segítségre és személyi gondozásra terjed ki.

A házi segítségnyújtás munkanapokon biztosított.

A működési engedély 25 fő ellátott gondozására ad lehetőséget, 2025 év decemberében a szolgálat 23 fő gondozásával működött.

Család – és Gyermekjóléti Szolgálat

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység célja a gyermekjólétnek, azaz a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, személyi, vagyoni és egyéb jogainak biztosítása.

A család - és gyermekjóléti szolgáltatás személyes gondoskodás keretébe tartozó alapellátás. A gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

Az ellátás igénybevétele történhet önkéntesen, az ellátást igénylő, vagy törvényes képviselője kérésére, illetve az észlelő-jelzőrendszer jelzése által, illetve kötelező együttműködés keretein belül.

Az ellátás térítésmentes, díjfizetésre kötelezett személy nincs.

Balástyai Integrált Szociális Intézmény

Balástya 6764 Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 0630/663-0419; fax: 62/278-320; email: iszi@balastya.hu

A Család – és Gyermejjóléti Szolgálat gondozási tevékenysége a 2025-ös évben:

Lakosságszám: 3487 fő

18 év alatti lakos: 617 fő

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő: 43 fő (38 fő kiskorú; 4 fő nagykorú)

Hátrányos helyzetű: 16 fő (1 fő nagykorú)

Halmozottan hátrányos helyzetű: 15 fő (1 fő nagykorú)

Saját ügykörben végzett tevékenységek a 2025-ös évben:

	Fő	Család
Együttműködési megállapodás alapján	59 Ebből kiskorú: 26	17
Nem együttműködési megállapodás alapján	309	72

Védelembe vétel 2 család esetében, 3 gyermeket érintett, ideiglenes nevelésbe vétel pedig 1 esetben, 1 gyermek vonatkozásában történt. Nevelésbe vett gyermekek esetében közös gondozás 2025-ös évben nem volt.

Elsődleges kezelt probléma szerinti csoportosítás:

Elsődleges probléma	Családok száma
Életvitel	10
Családon belüli elhanyagolás	2
Gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség	3
Lelki-mentális, pszichiátriai betegség	1
Anyagi (megélhetési, lakhatással összefüggő)	1
Összesen:	17

Balástyai Integrált Szociális Intézmény

Balástya 6764 Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 0630/663-0419; fax: 62/278-320; email: iszi@balastya.hu

Szakmai tevékenységek adatai az év folyamán:

	Szakmai tevékenységek halmazott száma	Szolgáltatásban résztvevők száma
Információnyújtás	17	17
Segítő beszélgetés	57	57
Tanácsadás	15	15
Ügyintézéshez segítségnyújtás	44	44
Munkavállalási, pályaválasztási tanácsadás	1	1
Kríziskezelés	5	5
Közvetítés ellátásokhoz való hozzáféréshez - pénzügyi	3	3
Közvetítés másik szolgáltatáshoz	17	17
Esetkonferencia	2	2
Esetmegbeszélés	2	2
Szakmaközi megbeszélés	6	-
Esetkonzultáció	2	2
Környezettanulmány készítésében való közreműködés	25	25
Családlátogatás	51	51
Adománykövetítés	2	2
Közvetítés család és gyermekjóléti központhoz	19	19
Összesen	268	262

Balástyai Integrált Szociális Intézmény

Balástya 6764 Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 0630/663-0419; fax: 62/278-320; email: iszi@balastya.hu

Észlelő és jelzőrendszer által küldött jelzések száma:

Jelzést küldő	Kiskorúakkal kapcsolatosan	Nagykorúakkal kapcsolatosan
Egészségügyi szolgáltató	8	0
➤ Ebből Védőnő	6	0
Köznevelési intézmény, szakképző Intézmény	13	0
Ügyészség, bíróság	1	0
Egyesület, alapítvány, egyházi személy	1	0
Rendőrség	3	0
Összesen	32	0

A Szolgálat folyamatos kapcsolatban áll a jelzőrendszer tagjaival, a társintézményekkel és a fenntartóval, vagyis a Balástya Község Önkormányzatával.

Balástya, 2026. június 12.

Zakáné Seres Mónika
intézményvezető

A beszámolót Balástya Községi Önkormányzat Képviselő testülete elfogadta.

Ujvári László
polgármester

Ikt.szám: BPH/1964/2026.



ELŐTERJESZTÉS

**Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei rendes,
nyilvános testületi ülésére**

Tárgy: Balástyai Polgárőr Egyesület 2025. évi szakmai beszámolója

Melléklet: Beszámoló

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Barna Angéla jegyző Dékány Péter elnök
Előadó:	Ujvári László polgármester
Véleményezésre megkapta:	-----
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 3/2019. (III.27.) önkormányzati rendelete 7.§ (1) bekezdése értelmében, akinek javára az önkormányzat a mindenkor költésigvetési rendeletének előirányzatában nevesítetten támogatást állapít meg, a támogatási cél megvalósulását követő 60 napon belül beszámolót kell benyújtania az Önkormányzat felé.

Balástyai Polgárör Egyesület megküldte beszámolóját, mely jelen előterjesztés melléklete.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és hozzák meg döntésüket.

...../2026.(VI.25.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Balástyai Polgárör Egyesület 2024. évi szakmai beszámolójának elfogadása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Balástyai Polgárör Egyesület 2025. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Barna Angéla jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. dr. Barna Angéla jegyző – rajta keresztül Balástya Községi Polgárör Egyesület
2. Irattár

Balástya, 2026. június 16.

Tisztelettel:

Ujvári László sk.
polgármester



A Balástyai Polgárőr Egyesület

Balástya, Rákóczi utca 31.



BESZÁMOLÓ

Az elszámolási időszakban végzett munkákról

Balástyai Polgárőr Egyesület
6764 Balástya,
Rákóczi u. 31.

Az egyesület a közbiztonság javítását célzó, társadalmi elvárásokat tükröző, önként vállalt feladatai és a támogatásokkal megvalósítandó tevékenységei

Az egyesület az együttműködő partnereivel, civil szervezetekkel és rendvédelmi szervekkel együttműködve kíván tevékenykedni. Figyelembe véve a helyi sajátságokat, körülményeket.

Balástya nagy és szétszórta tanyavilágú község (területe 10 000 ha, ebből 9 796 ha külterület, ahol a lakosság kb. 60%-a él).

Az egyesület kiemelkedő jelentőségű feladata a település külterületén élő lakosság biztonságérzetének javítása érdekében végzett figyelőszolgálatok teljesítése, ami különösen fontos, hiszen a lakosság jelentős része külterületi ingatlanán gazdálkodik, viszont nem ott él. A rendszeres figyelőszolgálatoknak kiemelt szerepe van a lakatlan ingatlanok vagyónvédelmében. Fontosnak tartjuk a felvilágosító tevékenységet.

Tanévkezdéskor vállaljuk az iskola környékén a közlekedés biztonság segítését, az iskola előtti gyalogátkelőhelyen a jelzőőri feladatok ellátását. Tanév kezdetekor folyamatosan, az őszi szünetet követően, alkalmanként teljesítünk szolgálatot. Valamennyi iskolai rendezvényen részt veszünk, vállalunk felvilágosító tevékenységet.

Fontosnak tartjuk a postai kézbesítők védelmét. A Postával kötött együttműködési megállapodást maradéktalanul betartjuk és végrehajtjuk.

Biztosítjuk a rendszeres és folyamatos, közös rendőr-polgárőr szolgálatellátást. A körzeti megbízott – minden településen töltött – szolgálatához szervezünk szolgálatot.

Az őszi kegyeleti megemlékezések alkalmából és egyéb felkérések esetén biztosítjuk a temető rendjét, a lopások, gépkocsi feltörések megakadályozására.

Állami és egyházi ünnepek szükség szerinti biztosítása.

A településen labdarúgó mérkőzés biztosítása.

A Balástyai Polgárőr Egyesület gazdálkodását a vonatkozó törvények és azok alapján készített, a közgyűlés által jóváhagyott Pénzügyi Számviteli Szabályzat és az éves Pénzügyi Terv szerint hajtja végre. A folyó kiadások finanszírozása a közgyűlés jóváhagyásával, bankkártyával és átutalással történik.

Az egyesület a tárgyévben gazdasági tevékenység folytatását nem tervezi, ezért ebből bevétellel sem számol. Az egyesület vagyona pályázat útján elnyert támogatási összegből, illetve önkormányzati támogatásból áll.

Az egyesület Áfa körbe nem tartozik.

Tagdíj bevételt nem tervezünk.

Balástya, 2022.02.08.....

Balástyai Polgárőr Egyesület
0764 Balástya, Rákóczi u. 31.
Adószám: 18470996-1-06
Bankszámlaszám: 11100403-18470996-36000001


.....
Balástyai Polgárőr Egyesület

Egyesületünk az együttműködő partnereivel, civil szervezetekkel és rendvédelmi szervekkel együttműködve tevékenykedett az elszámolási időszakban is. Figyelembe véve a helyi sajátosságokat, körülményeket.

Egyesületünk évtizedek óta jó kapcsolatot ápol a lakossággal, ez megmutatkozik a felkért szolgálatok számában is, a tanyaterületek őrzése, betakarítási időszakban a földterületek figyelése, lakossági rendezvények biztosítása szinte folyamatos. Az előző évek szolgálataihoz viszonyítva nőtt a lakosságnak végzett szolgálati órák száma 270 órával. A felkért szolgálatokat minden esetben teljesítjük.

Egyesületünk a napi polgárőr feladatok mellett szerepet vállalt a települési és önkormányzati rendezvényeken összesen 11 esetben.

A családsegítő szolgálat 2 esetben kért segítséget az egyesülettől.

Emelt nyugdíj osztáskor a felkért postaszolgálatot teljesítettük, elsősorban a migrációs útvonal körzetében figyeltük és ellenőriztük a postajárat útvonalát.

2 esetben bicikli túrán biztosítottuk a túra útvonalát a baleset megelőzési szempontok figyelembe vételével.

Iskola kezdéskor lakossági kérésre egy hónapon keresztül figyeltük és segítettük az iskola előtti gyalogátkelő helyen a biztonságos áthaladást. Az iskolai gyereknapon kerékpáros ügyességi versennyel színesítettük az iskolai programot.

Mindenszentek ünnepén, 8 napon keresztül folyamatos temetői figyelést és éjszakai őrzést végeztünk, ennek köszönhetően nem került sor temetői rongálásra, viráglopásra az ünnepek alatt. Egyházi ünnepeken 2 esetben láttunk el biztosítási és őrzési feladatokat.

A Kisteleki Rendőr Kapitánysággal 36 éve jó kapcsolatot ápolunk, a körzeti megbízottakkal napi szinten tartjuk a kapcsolatot, a felkért közös szolgálatokat teljesíteni tudtuk, valamint vásári szolgálatokban is segítünk. A Bács – Kiskun vármegyei Rendőrkapitányság munkáját 2 fő polgárőrünk segítette, egy eltulajdonított gépjármű tettesének felkutatásában. Az éjszakai figyelő és kutató szolgálat eredményeképpen a feltételezett tettes előkerült. A rendőrségen beismerte az elkövetést. Később az autó is előkerült, de nagy meglepetésre egy korábban szintén eltulajdonított másik autóval együtt.

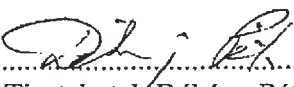
Valamennyi futballmérkőzésen biztosítottuk a rendet és segítettük a rendezői feladatokat. Munkánk elismerését a Megyei Labdarúgó Szövetség 200.000.- Ft-tal jutalmazta, melyet az ifjú és apró polgárőrök ruházatára fordítottunk.

Egyesületünk taglétszáma az OPSZ-nél regisztrált 18 fő. A 2025-es évben tagfelvételünk nem volt. Szerveződés alatt vannak ifjú és apró polgárőrök. Országos Polgárőr Napon 14 fővel vettünk részt. Rendőrséggel 494 órában, köz- és külterületi figyelő járőr szolgálatban 1916 órában, rendezvények biztosításában 1011 órát, egyéb szolgálatokkal együtt összesen 4095 órát teljesítettünk.

A központi költségvetésből 528.000.- Ft, Balástya község önkormányzatától 300.000.- Ft támogatást kaptunk. A felmerülő plusz költségeket nyertes pályázati pénzekkel oldottuk meg. A Balástyai Polgárőr Egyesületnek köztartozása nincs, továbbá valamennyi kapott és elnyert támogatási összeggel elszámoltunk.

Itt szeretném megköszönni minden egyes polgárőrnek, segítőinknek és nem utolsó sorban támogatóinknak a 2025-ös évben nyújtott segítségét és támogatását.

Balástya, 2026. 02. 08.


Tisztelettel: Dékány Péter
egyesület elnöke

Balástyai Polgárőr Egyesület

Balástyai Polgárőr Egyesület
6764 Balástya, Rákóczi u. 31.
Adószám: 18470996-1-06
Bankszámlaszám:
11100403-18470996-36000001

K I M U T A T Á S

.....2025..... havi évi

ÖSSZESÍTÉS

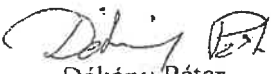
Szolgálati ellátás	Eset	Fő	Óra	Km
Köz-és külterület (figyelő, járőr):	30	140	1316	2600
Rendezvény biztosítás:	40	115	1011	1054
Hatósági tanú:	1	3	15	86
Tanya program:	6	6	24	1200
Vízrendezési ellenőrzés:	6	6	180	160
Iskolák környékének ellenőrzése:	20	40	80	
Posta ellenőrzése:	16	16	64	240
Akció:	-			
Egyéb (Tűz, Objektum őrzés, Szervezési)	25	51	805	2560
Ebből közös szolgálat határőrrel:	-			
Ebből közös szolgálat rendőrrel:	36	36	454	
Igénybe vétel összesen:	204	377	4095	7800

Intézkedés:

- ✓ Jelzés rendőri szerv felé: 12
- ✓ Rendőr kérte segítségünket:
- ✓ Figyelmeztetés: 1
- ✓ Helyszín biztosítása:
- ✓ Gépkocsi mozgásról jelzés:
- ✓ Egyéb (Lakossági) 20

Megtett kilométer gépkocsival: 7800 km
1 főre jutó szolgálati óra: 325 óra

Kelt: Balástya 2016.01.30...


Dékány Péter
Elnök sk

Balástyai Polgárőr Egyesület
6764 Balástya, Rákóczi u. 31.
Adószám: 18470996-1-06
Bankszámlaszám:
11100403-18470996-36000001

Ikt.szám: BPH/1965/2026.



ELŐTERJESZTÉS

**Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 25-ei rendes,
nyilvános testületi ülésére**

Tárgy: Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi szakmai beszámolója

Melléklet: Beszámoló

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Barna Angéla jegyző Jóárt Gábor parancsnok
Előadó:	Ujvári László polgármester
Véleményezésre megkapta:	-----
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 3/2019. (III.27.) önkormányzati rendelete 7.§ (1) bekezdése értelmében, akinek javára az önkormányzat a mindenkori költségvetési rendeletének előirányzatában nevesítetten támogatást állapít meg, a támogatási cél megvalósulását követő 60 napon belül beszámolót kell benyújtania az Önkormányzat felé.

Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület megküldte beszámolóját, mely jelen előterjesztés melléklete.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és hozzák meg döntésüket.

...../2026.(VI.25.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Barna Angéla jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. dr. Barna Angéla jegyző – rajta keresztül Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület
2. Irattár

Balástya, 2026. június 16.

Tisztelettel:

Ujvári László sk.
polgármester





BALÁSTYA KÖZSÉG ÖNKÉNTES TŰZOLTÓ EGYESÜLET
PARANCSNOKÁNAK
2025. ÉVI SZAKMAI BESZÁMOLÓJA

A Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025-ben is folytatta a már megszokott módon a technikai eszközök fejlesztését és ez a fejlődés szükségesnek is látszik, a precíz és balesetmentes munkavégzéshez. Az év során 48 eseményen vettünk részt, amelyből 31 alkalommal kaptunk riasztást a művelet irányítástól, amelyre minden esetben reagáltunk. 31 káresemény, 13 tüzeset, 17 műszaki mentés, plusz egy gondosóra eset (műszaki mentés) volt, és 10 rendezvényen, 6 bemutatón és július 5-én Mártélyon, a tűzoltó versenyen jelentünk meg. A rendezvénybiztosítások közül az Ópusztaszeri Nemzeti Történeti Emlékparkban megrendezett Magyarok Országos Gyűlésén június 27-28-29-én naponta 2 járművel és 6 fővel rendezvénybiztosítást tartottunk. Káreseményekből a nyári viharok voltak kiemelt. A szegedi tüzesetek során 2 alkalommal nyújtottunk segítséget a szegedi egységeknek Szeged-Baktó területén. A vonulók száma a káreseményekhez általában 3-4 fő és az ő általuk elvégzett munkaórák száma 750 óra. Az idei évben kiírt BM OKF pályázaton sikerült megnyerni tűzoltási és műszaki mentés szakfelszereléseket és egyéni védőeszközöket, B-C-E tömlőt, 2 egyéni erdőtűzes védőruhát. Az egyesület tulajdonában lévő szakfelszerelések és védőeszközök alkalmasak bármilyen káresemény felszámolására. 2025-ben Dombrádon egyesületünk Nemzetközi Ifjúsági Táborban vett részt öt balástyai 7. és 8. osztályos tanulóval. Az év során a tűz megelőzés érdekében egyesületünk aratás előtti gépszemléken szakmai tanácsokkal, dokumentációkkal segítette a vállalkozók munkáját. A tüzesetek felszámolása során az együttműködési megállapodás értelmében a Szegedi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, valamint a Kisteleki Katasztrófavédelmi Őrs egységeinek nyújtottunk segítséget. A magas színvonalú szakmai munkánk eredményeként elmondható, hogy a hivatásos egységek számítanak a segítségünkre és jelentősen könnyítjük a munkájukat. Jelenlegi taglétszámunk 30 fő, amely az egyesület működéséhez és a szakfeladatok ellátásához elegendő. A szaktevékenységet vállaló tagok közül mindenki rendelkezik valamilyen szintű szakmai képesítéssel és gépkezelői jogosítvánnyal, valamint egészségügyi vizsgálatot, amely elengedhetetlen feltétele a szaktevékenység végzésének. Ezúton szeretném megköszönni minden tagtársamnak az egész évben végzett áldozatos munkáját, valamint külön köszönet azon személyeknek és szervezeteknek, akik, illetve amelyek támogatásukkal segítették a Balástya Község Önkéntes Tűzoltó Egyesületet!

A múlt évben 2 100 000 Ft támogatást kapott Egyesületünk a Balástya Községi Önkormányzattól.

- 1 600 000 Ft - szertár építési pályázat önrész
- 200 000 Ft - védőeszköz vásárlás
- 100 000 Ft - könyvelési díj
- 70 000 Ft - munkaegészségügyi alkalmassági vizsgálat
- 130 000 Ft - eszközök alkalmassági bevizsgálása (feszítővágó, aggregátor, szivattyú)

Tisztelettel Köszönjük a támogatást!

Kelt.: Balástya, 2026. február 28.

Virágh István
elnök

Jórárt Gábor
parancsnok

Készült: 1 eredeti példányban
Kapja: Irattár
Másolatban: Vezetőség
Egyesületi tagok

Iktatószám: BPH/1966/2026.



ELŐTERJESZTÉS

**Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei rendes,
nyilvános testületi ülésére**

Tárgy: Községi Sportkör Balástya Egyesület 2025. évi beszámolója

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző Fodor Tamás sportköri elnök
Előadó:	Ujvári László polgármester
Véleményezésre megküldve:	----
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előzmény, korábbi döntés:	---

Tisztelt Képviselő-testület!

Balástya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2019. (III. 27.) önkormányzati rendelete szól az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről. A rendelet hatálya kiterjed mindazon természetes személyekre, az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik részére Balástya Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) pénzeszközt ad át, vagy akitől pénzeszközt vesz át, kivéve a magánszemélyeknek juttatott segélyeket, ösztöndíjakat. A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak elszámolást kell benyújtania az Önkormányzat felé.

A Községi Sportkör Balástya Egyesület benyújtotta a 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót, mely jelen előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni.

..../2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Községi Sportkör Balástya Egyesület 2025. évi beszámolója

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Községi Sportkör Balástya Egyesület 2025. évi pénzügyi és szakmai tevékenységéről beszámolóját elfogadja.
A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határozatról értesül:

- 1.) Jegyző – rajta keresztül Fodor Tamás, Községi Sportkör Balástya egyesület elnöke
- 2.) Irattár

Balástya, 2026. június 16.

Tisztelettel:

Ujvári László sk.
polgármester



Községi Sportkör Balástya Egyesület – 2025. évi beszámoló

Balástya, 2026.

Tisztelt Képviselőt testület!

2025. évi pénzügyi beszámolónkat csatolva küldöm. Az alábbiakban a most lezáruló, 2025-2026-os szezont történéseit szeretném összefoglalni.

Bevezetés

A Községi Sportkör Balástya Egyesület 2025-2026-os idény a stabilizáció, a közösségi kohézió erősítése és az alkalmazkodás jegyében telt. Az elmúlt évek intenzív fejlődését követően az egyesület működésének középpontjába a meglévő szint és a szervezeti stabilitás fenntartása került. Az év során világossá vált, hogy az egyesület közösségi ereje új szintre lépett, és a nehezebb környezeti feltételek ellenére képes volt megőrizni működőképességét.

1. Sportszakmai tevékenység

Szervezet és csapatok

A 2025–2026-os szezonban az egyesület tíz csapatot versenyeztet, mintegy 150 igazolt játékoskal, valamint 16 fős szakmai stábbal. A szakmai munka során kiemelt cél volt, hogy minden csapat mellett legalább két szakember és segítő álljon rendelkezésre. Ez elősegítette a munkaterhelés egyenletes elosztását, a csapatok stabilabb működését, valamint a szakmai munka minőségének emelkedését.

Felnőtt labdarúgás

A férfi felnőtt csapat a megyei I. osztályból történő kiesést követően az alsóbb osztályhoz való alkalmazkodásra fókuszált. Kiemelkedő eredmény, hogy a játékosok közössége változatlan maradt és a magasabb osztályban tapasztalatot szerző játékosokra tudtunk építeni a másodosztályú küzdelmekre.

Utánpótlás-nevelés

Az utánpótlás-nevelés során a közösség-szervezés, a nevelés és a gyerekek rendszerben tartása kiemelt szerephez jutott, miközben a klasszikus sportszakmai képzésre kevesebb idő jutott. Az elmúlt évek során fokozódott a szülőkkel történő kommunikáció fontossága, és a konfliktuskezelés szerepe is nőtt.

2. Közösségi élet és kohézió

Közösségi programok

Az elmúlt évben a közösségi élet erősítése kiemelt feladat volt. A sportbál és a Halloween party jelentős résztvevői létszámmal és magas aktivitással zajlott, kiemelve a közösségi események fontosságát. Büszkék vagyunk mindkét programunkra!

Közösség és együttműködés

A felnőtt csapat és a közösségi rendezvények egyaránt hozzájárultak ahhoz, hogy az egyesület közösségi ereje tovább növekedjen. A vezetés hangsúlyozza a csapatkohéziót és az egyesülethez tartozás érzését, amely a nehezebb időszakokban is stabilitást biztosított.

Kommunikáció és szervezés

Az elmúlt egy évben is igyekeztünk megfelelően tájékoztatni a nyilvánosságot. Ez főleg a Balástyai Foci facebook-oldalon és a Balástyai Újságban történt meg.

3. Infrastrukturális és működési helyzet

Pályák és öntözőrendszer

A sportpályák fenntartása az elmúlt évek fejlődése miatt rendkívül leterheltté vált, különösen a nyári időszakban. A 2024-ben nyert öntöződob 2025-ben már aktív használatban állt, ám üzemeltetése komoly technikai feladat elé állította a sportkört. Ezen felül az öntözőrendszer működtetése évek óta egyfajta informatikai jártasságot is követel.

Új edzőpálya projekt

Az új edzőpálya létrehozása az egyesület jövőbeni fejlődésének kulcsa, mivel tehermentesíti a meglévő centerpályát, és lehetővé teszi a nappal és este történő edzéseket, biztosítva a fenntartható működés feltételeit.

Konfliktuskezelés és társadalmi változások

A társadalmi változások és a magánélet felértékelődése miatt fokozott konfliktuskezelési képességre volt szükség, és a prioritások átstrukturálásával a közösségi érdek előtérbe kerülése vált alapelvvé.

4. Digitalizáció és adminisztráció

Digitális adminisztráció

A sportadminisztráció teljesen digitalizálódott. Megszűntek a papíralapú versenyengedélyek és sportorvosi igazolások. Az adminisztrációs folyamatok hatékonysága jelentősen javult, ugyanakkor magasabb szintű technikai, digitális és szervezési felkészültséget igényel.

Sportorvosi rendszer

A digitális sportorvosi nyilvántartás bevezetése megszüntette a kitelepüléssel vizsgálatokat, új logisztikai feladatokat generálva az egyesület számára.

5. Pénzügyi helyzet

Gazdasági környezet

A folyamatosan emelkedő költségek jelentették a legnagyobb kihívást. A sportkör minimalizálta a szülőkre háruló költségeket, miközben megőrizte a működés szakmai színvonalát.

6. Eredmények

Megye II. osztály

Az elsőszámú férfi felnőtt csapat a bajnokság véghajnájában elérte a másodosztály harmadik helyét.

Megye IV. osztály

A második csapat nagyon domináns volt a saját bajnokságában így magabiztosan zárta szezont a második helyen.

Leány U16

Az utánpótlás lánycsapat a 2024-2025-ös idény után meg tudta védeni bajnoki címét.

7. Jövőkép és stratégiai kihívások

A 2026-2027-es szezonban még biztosított a TAO-rendszerben a klub működésének támogatása. Azt ezt követő időszakról egyelőre nem kaptunk információt.

A sportkör működésének minden területét új alapokra kell helyezni. Más működési modell, más finanszírozási portfólió, más vezetői rendszer kell.

Jelenleg az egyesület vezetése felkészül a szűkülő pénzügyi környezetre, és biztosítja, hogy szükség esetén egy-két szinttel alacsonyabb működési kategóriában is stabilan működjön.

Ehhez az első lépés a tagság megújítása volt. Az eddig is működő háromtagú elnökség mellett további 9 egyesületi tag dönt a stratégiai kérdésekben. Reményeink szerint az összesen 12 főből álló tagság - akár társadalmi munkában - a legfontosabb területeken tud majd segíteni a sportkör működőképességének fenntartásában.

A pénzügyi lehetőségek beszűkülése mellett több sportszakmai területen is romló tendenciákat látunk. Így a felnőtt csapatok esetében egyre kevesebb játékos és edző van jelen a piacon. Igaz ez az utánpótlás edzőkre is. A demográfiai népességfogyás kézzel fogható jeleit mutatja az utánpótlás csapatok létszámán. Ezt a hatást erősíti, hogy Balástyán a szabadidőeltöltésére folyamatosan bővülő lehetőségek kínálóznak, így kevesebb gyermek választja a labdarúgást.

Ezeket a jelenségeket tovább fogja rontani a korábban említett sporttámogatási rendszer átrendeződése, megszűnése.

Fodor Tamás
elnök

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

06 Szegedi Törvényszék

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Községi Sportkör Balástya Egyesület

Nyilvántartási szám: 06 02 0000097

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év ☒ töredék év ☐ 2025.01.01. időszak kezdete

2025.12.31. időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

06 Szegedi Törvényszék

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év ☒ töredék év ☐

2025.01.01.

2025.12.31.

időszak kezdete

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet

☒

b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)

☐

Szervezet neve:

Községi Sportkör Balástya Egyesület

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 6764

Település: Balástya

Községi terület neve: Rákóczi

Községi terület jellege: utca

Házszám: 5.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Községi terület neve:

Községi terület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

06 02 0000097

Ügyszám:

0600 / Pk 60097 / 1989

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19983714-1-06

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Fodor Tamás

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Balástya

2026.05.20.

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Községi Sportkör Balástya Egyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege		Adatok ezer forintban	
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	36 729	0	32 647
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	36 729		32 647
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. Forgóeszközök	12 191	0	7 421
I. Készletek	31		11
II. Követelések			
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	12 160		7 410
C. Aktív időbeli elhatárolások	27		57
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	48 947	0	40 125
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	1 950	0	2 585
I. Induló tőke/jegyzett tőke			
II. Tőkeváltozás/eredmény	1 475		1 950
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	475		635
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből			
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	560	0	518
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	560		518
G. Passzív időbeli elhatárolások	46 437		37 022
FORRÁSOK ÖSSZESEN	48 947	0	40 125

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / jogi személy szervezeti egység neve:

Községi Sportkör Balástya Egyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen	
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele							0	0
2. Aktivált saját teljesítmények értéke							0	0
3. Egyéb bevételek	32 048		28 388				32 048	28 388
ebből:								
- tagdíj	1		1				1	1
- alapítótól kapott befizetés							0	0
- támogatások	31 534		27 752				31 534	27 752
ebből: adományok							0	0
4. Pénzügyi műveletek bevételei							0	0
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	32 048	0	28 388	0	0		32 048	28 388
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	32 048		28 388				32 048	28 388
5. Anyagjellegű ráfordítások	17 625		15 828				17 625	15 828
6. Személyi jellegű ráfordítások	8 911		7 729				8 911	7 729
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	1 600		1 650				1 600	1 650
7. Értéksökkenési leírás	4 998		4 195				4 998	4 195
8. Egyéb ráfordítások	39		1				39	1
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai							0	0
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	31 573	0	27 753	0	0		31 573	27 753
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	31 573		27 753				31 573	27 753
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	475	0	635	0	0		475	635
10. Adófizetési kötelezettség							0	0
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	475	0	635	0	0		475	635

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Községi Sportkör Balástya Egyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

Adatok ezer forintban

Tájékoztató adatok	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen	
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	tárgyév
A. Központi költségvetési támogatás	25 919		11 847				25 919	11 847
ebből: - normatív támogatás							0	0
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	5 400		6 535				5 400	6 535
ebből: - normatív támogatás							0	0
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás							0	0
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás							0	0
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	158		185				158	185
F. Közszolgáltatási bevétel							0	0
G. Adományok							0	0

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

☐ Igen

☒ Nem

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Községi Sportkör Balástya Egyesület

1.2 Székhely

Irányítószám: 6764 Település: Balástya
Községi neve: Rákóczi Községi jellege: utca
Házszám: 5. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Községi neve: Községi jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

0600 / Pk 60097 / 1989

1.4 Nyilvántartási szám:

06 02 000097

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19983714-1-06

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Fodor Tamás

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Az egyesület cél szerinti besorolása: sporttevékenység.
Kiemelt célunk a lakosság egészség megőrzéséhez nélkülözhetetlen testmozgás népszerűsítése.
Törekszünk a lehető legtöbb embert bevonni tevékenységünkbe, hogy mind a fizikai, mind a mentális tényezőkre koncentrálna építsük a község lakosságának jóllétét, erősítsük az összetartozás érzését.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Sport és kulturális cél

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

Magyarország helyi Önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.& 7,8,15

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Sportolni vágyó fiatalok

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 150

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Sikerült egy erős és összetartó közösséget kialakítani. A szervezett közösségi rendezvények kiválóan sikerültek, és nagyban hozzájárultak a tagság aktivizálásához. Növekedett a csapatok száma. Mindezek az eredmények stabil alapot teremtenek.

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Községi Sportkör Balástya Egyesület

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1 Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
Egyesület működése	2 326	2 102
5.2 Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
Utánpótlás nevelés	24 210	21 455
5.3 Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
Tárgyi eszköz beszerzés	3 032	113
Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)	29 568	23 670
Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)	29 568	23 670

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1 Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
Elnök	400	825
6.2 Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév
Elnök helyettes	1 200	825
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen)	1 600	1 650

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Községi Sportkör Balástya Egyesület

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	32 048	28 388
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	158	185
D. Közszolgáltatási bevétel	0	0
E. Normatív támogatás	0	0
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	31 890	28 203
H. Összes ráfordítás (kiadás)	31 573	27 753
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	8 911	7 729
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	31 573	27 753
K. Adózott eredmény	475	635
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
Erőforrás ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☐	☒
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	☐	☒

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Községi Sportkör Balástya Egyesület

CSATOLT MELLÉKLETEK

(Melléklet típusonként csak 1 dokumentum csatolható)

1. Megjelenítésre kerülő mellékletek

PK-1142-01 Könyvvizsgálói jelentés

Melléklet csatolva: ☐

Eredetivel rendelkezik: ☐

PK-1142-02 Szöveges beszámoló

Melléklet csatolva: ☐

Eredetivel rendelkezik: ☐

PK-1142-03 Kiegészítő melléklet

Melléklet csatolva: ☒

Eredetivel rendelkezik: ☒

2. Megjelenítésre nem kerülő mellékletek

PK-1142-04 Meghatalmazás

jogosultság igazolása, amennyiben nem a szervezet saját Céghelyén vagy nem a bejegyzett képviselő Ügyfélszolgálatán keresztül kerül előterjesztésre a beszámoló

Melléklet csatolva: ☐

Eredetivel rendelkezik: ☐

Mellékletek, csatolmányok

PK-1142-01 Könyvvizsgálói jelentés:

Nincs fájl feltöltve.

PK-1142-02 Szöveges beszámoló:

Nincs fájl feltöltve.

PK-1142-03 Kiegészítő melléklet:

KÖZSÉGI SPORTKÖR BALÁSTYA
EGYESÜLET_kiegészito_melleklet.pdf

PK-1142-04 Meghatalmazás:

Nincs fájl feltöltve.

Űrlaphoz csatolt állományok

Azonosító	Név	Fájlméret (byte)
01f3d226-74b7-4335-8b6b-431a48c1cb4f	KÖZSÉGI SPORTKÖR BALÁSTYA EGYESÜLET_kiegeszito_melleklet.pdf	977773

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A
KÖZSÉGI SPORTKÖR BALÁSTYA EGYESÜLET
2025 ÉVI BESZÁMOLÓJÁHOZ

I. Általános rész

I/1. A egyesület bemutatása

Cégadatok

Az egyesület elnevezése: Községi Sportkör Balástya Egyesület
Az egyesület székhelye: 6764 Balástya, Rákóczi utca 5.
Az egyesület adószáma: 19983714106
Nyilvántartási száma: 06-02-0000097

Az egyesület tevékenységi köre:

Sport és kulturális cél

Az egyesület képviselőjére jogosult:

Fodor Tamás 6764 Balástya, Arany János utca 21.

A könyvviteli szolgáltatást végezte, a beszámolót összeállította:

neve: T.Team 97 Kft
irányításáért felelős: Bodáné Szabó Zsuzsanna
nyilvántartási száma: 187551

Könyvvizsgálati kötelezettség

Könyvvizsgálati kötelezettség nem terheli az egyesületet, ennek következtében a közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsennek alátámasztva

II. A számviteli politika főbb vonásai

A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer

A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakítottuk ki az adottságainknak leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikánkat. A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettséget, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe.

Egyesületünk egyszerűsített éves beszámolót készít.

A mérleget a számviteli törvény 1. sz. melléklet „A” változata szerint készítjük el, a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeket tartalmazza.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítjuk meg - a Szt.tv 2.sz.melléklete alapján "A" változata szerint.

A könyvvezetés módja:

Az egyesület a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvezetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelő képet mutassák. Az egyesület könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. Az analitikus és szintetikus nyilvántartások egyezősége biztosított.

Összehasonlíthatóság biztosítása

Az értékelési elveket nem változtattuk meg; a beszámolóban biztosított az előző üzleti év és a tárgyévi adatok összehasonlíthatósága. A beszámoló tartalmazza a tárgyévet érintő, a mérleg fordulónapját követően ismertté vált gazdasági eseményeket.

A számviteli alapelvek érvényesítése:

A egyesület folytatásának elve; a teljesség elve; a valóság elve; a következetesség elve, folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegességének elve.

A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:

az üzleti év megegyezik a naptári évvel: 2025.01.01-2025.12.31
a mérleg fordulónapja: 2025.12.31
a mérlegkészítés napja: 2026.02.28

A beszámoló közzétételi kötelezettségének az egyesület határidőre eleget tesz.

Az értékcsökkenés számításának módszerei

Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számolunk el. Megtervezése az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai avulása alapján történik, az eszköz bruttó értéke alapján, lineáris leírással. A 200 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költsége a használatbavételkor egyedi meghatározás alapján kerül egyösszegű elszámolásra.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz bekerülési (bruttó) értéke nem haladja meg a 200 eFt-ot.

Értékvesztések elszámolása

Az értékvesztések elszámolása az általános szabályok szerint történik.

Értékhelyesbítések elszámolása

Az egyesület az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékelési tartalék nem szerepel.

Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - évközben költségként elszámolásra kerülnek. A mérlegben tételes leltározás alapján, bekerülési értéken szerepelnek.

Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása a leltározási szabályzatban foglaltak szerint történik.

Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőkét vagy eredményt növelő, csökkentő értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, vagy az 1 millió Ft-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

Devizás tételek értékelése

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek,- kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a Magyar Nemzeti Bank általi közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

III. Specifikus rész a mérleghez kapcsolódóan

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) bemutatása**BEFEKTETETT ESZKÖZÖK**

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulása

BEFEKTETETT ESZKÖZÖK értéke**32 647** ezer Ft

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna.

Év végén be nem fejezetett beruházások értéke

0 ezer Ft

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének, valamint nettó értékének mérlegsorankénti alakulását az 1. sz. mellékletben közreadott tükör szemlélteti.

Befektetett pénzügyi eszközök bemutatása

Az egyesület befektetett pénzügyi eszközzel nem rendelkezik.

Készletek bemutatása

Készletek összetétele		adatok E forintban		
Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Teljesítés %
Anyagok	31	11	-20	35,48%
KÉSZLETEK	31	11	-20	35,48%

A mérleg fordulónapon leltározott üzemanyag értékét tartalmazza a mérleg készlet sora.

Követelések bemutatása

Követelés a beszámolóban nem jelenik meg.

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összege és a nevükben vállalt garanciák

Az egyesület a vezető tisztségviselők részére nem folyósított előleget és kölcsönt, a nevükben nem vállalt garanciális kötelezettséget.

Értékpapírok bemutatása

Az egyesület értékpapírral nem rendelkezik.

Pénzeszközök bemutatása**PÉNZESZKÖZÖK ezer Ft-ban** **7 410**

Pénztár

1 eFt

Bankszámlák összevont egyenlege:

7409 eFt

Aktív időbeli elhatárolások bemutatása

Aktív időbeli elhatárolások összetétele		adatok E forintban			
Tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév		Teljesítés %
	összeg	részarány	összeg	részarány	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0,00%	0	0,00%	
Költs, ráfordi aktív időbeli elhatárolása	27	100,00%	57	100,00%	211,11%
Hálasztott ráfordítások	0	0,00%	0	0,00%	
Aktív időbeli elhatárolások összesen	27	100,00%	57	100,00%	211,11%

FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) bemutatása**Saját tőke bemutatása**

A saját tőke értéke a tárgyévi eredménnyel növekedett.

Céltartalékok bemutatása

A mérlegben céltartalék nem jelenik meg.

Kötelezettségek bemutatása

Kötelezettségek összetétele			adatok E forintban	
Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Teljesítés %
HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	560	518	-42	92,50%
Áruszáll.-ból, szolgáltat.-ból (szállítók)	6	0	-6	0,00%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	554	518	-36	93,50%
Kötelezettségek összesen	560	518	-42	92,50%

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között határidőn belüli adó és járulék fizetési kötelezettség, valamint jövedelem szerepel.

Azon kötelezettségeknek a bemutatása amelyeknek a hátralévő futamideje több, mint öt év

A tárgyévben nincs ilyen kötelezettség.

Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek (feltüntetve a biztosítékok fajtáját és formáját)

A tárgyévben nincs ilyen kötelezettség.

Passzív időbeli elhatárolások

A passzív időbeli elhatárolások között halasztott bevétel, tárgyévet terhelő költségek szerepelnek.

Passzív időbeli elhatárolások összetétele			adatok E forintban		
Tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév		Teljesítés %
	összeg	részarány	összeg	részarány	
Költségek fedezetére kapott támogatások passzív időbeli elhatárolása	8 600	18,52%	4 302	11,62%	50,02%
Beruházásokhoz kapcsolódó halasztott bevételek	37 535	80,83%	32 648	88,19%	86,98%
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	302	0,65%	72	0,19%	23,84%
Összesen:	46 437		37 022		

A tárgyi eszköz beszerzéshez, annak amortizációjával összhangban nyilvántartott halasztott bevétel összege: 32647 eFt.

Tárgyi eszköz beszerzéshez nyújtott támogatás elhatárolása: 1 eFt

IV. Specifikus rész az eredménykimutatáshoz kapcsolódóan

Értékesítés nettó árbevételének bemutatása

Az egyesület vállalkozási tevékenységet nem végez!

Aktivált saját teljesítmények értékének bemutatása

Aktivált saját teljesítmény a beszámolóban nem jelenik meg!

Egyéb bevételek bemutatása

EGYÉB BEVÉTELEK ezer forintban	28 388
- ebből: visszaírt értékvesztés	0

Működési költségterítés	635 eFt
Helyi önkormányzati ktgvet.támogatás	7871 eFt
Magyar Labdarúgó Szövetség támogatás	19696 eFt
NAV 1%	185 eFt
Tagdíj	1 eFt

Anyagjellegű ráfordítások bemutatása

Anyagjellegű ráfordítások összetétele		adatok E forintban			
Tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév		Teljesítés %
	összeg	részarány	összeg	részarány	
Anyagköltség	7 194	40,82%	4 639	29,31%	64,48%
Igénybe vett szolgáltatások értéke	10 092	57,26%	10 828	68,41%	107,29%
Egyéb szolgáltatások értéke	339	1,92%	361	2,28%	106,49%
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0,00%	0	0,00%	
Eladott (közvetített) szolg. értéke	0	0,00%	0	0,00%	
Anyagjellegű ráfordítások összesen	17 625	100,00%	15 828	100,00%	89,80%

Személyi jellegű ráfordítások bemutatása

Személyi jellegű ráfordítások összetétele		adatok E forintban			
Tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév		Teljesítés %
	összeg	részarány	összeg	részarány	
Bérköltség	6 552	73,53%	5 606	72,53%	85,56%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 765	19,81%	1 869	24,18%	105,89%
Bérráulások	594	6,67%	254	3,29%	42,76%
Személyi jellegű ráfordítások összesen	8 911	100,00%	7 729	100,00%	86,74%

Az előző üzleti évtől eltérő eljárásokból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása
 Egyesületünkönél nem volt eredmény befolyásoló eltérés a számviteli elszámolásokban.

Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatásai

A tárgyévben nem volt az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba.

V. A egyesület vagyoni és pénzügyi helyzetének elemzése**Vagyoni helyzet**

Tétel megnevezése	Tartalom	Előző év	Tárgyév
Tőkeerősség	Saját tőke / Források összesen * 100	3,98%	6,44%
Eladósodottság mértéke	Kötelezettségek / Saját tőke * 100	28,72%	20,04%
Tőkefeszültség mutatója	Időgen forrás / Saját tőke * 100	2 410,10%	1 452,22%
Befektetett eszközök fedezete (saját tőke leköötöttsége)	Saját tőke / Befektetett eszközök * 100	5,31%	7,92%
Tárgyi eszközök fedezettsége (saját tőke leköötöttsége)	Saját tőke / Tárgyi eszközök * 100	5,31%	7,92%
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök / Eszközök összesen * 100	24,91%	18,49%

Pénzügyi helyzet

Tétel megnevezése	Tartalom	Előző év	Tárgyév
Pénzügyi műveletek eredménye	Tárgyév / Előző év * 100	0,00%	0,00%
Likviditási mutató	Forgóeszközök / Kötelezettségek * 100	2 176,96%	1 432,63%
Likviditási gyorsráta	(Forgóeszközök - Készletek) / Rövid lejáratú kötelezettségek	21,71	14,30
Hitelfedezettségi mutató	Követelések / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	0,00%	0,00%
Vevőállomány aránya a szállítóállományhoz	Vevők / Szállítók * 100	0,00%	0,00%

VII. Összegzés

Tárgyévben kapott támogatások felhasználása:

Balástya Önkormányzata által a tárgyévben folyósított támogatás összege: 6535 eFt, melynek felhasználása fém tároló ház vásárláshoz, utánpótlás neveléshez, működéshez kapcsolódó költségek, ráfordítások fedezetére történt.

Magyar Labdarúgó Szövetség által a tárgyévben folyósított támogatás összege: 11847 eFt. A támogatásból fedezett kiadások kiemelésével:

Sportfelszerelések: 2765 eFt

Sporteszközök: 976 eFt

Bérleti díjak: 3235 eFt

Bérlésköltség és megbízási díj járulékokkal növelten: 5860 eFt

Következő évre átvitt, fel nem használt támogatás: 4304 eFt.

Előző évről áthozott összeg: 9304 eFt.

A magánszemélyek adójuk 1%-nak felajánlása által a tárgyévben folyósított támogatás összege: 185 eFt.

Sportorvosi szolgáltatás igénybevétele fordítottuk a felajánlott összeget.

Az Egyesület tevékenysége során kizárólag az alaptevékenységéhez (sport és kulturális cél) használja fel erőforrásait, mindenkor szem előtt tartva a helyi közösség érdekeit.

A 2025-ös évben az egyesület jelentős előrelépést tett közösségépítés terén, sikerült egy erős és összetartó közösséget kialakítani. A szervezett közösségi rendezvények kiválóan sikerültek, és nagyban hozzájárultak a tagság aktivizálásához. Az utánpótlás-nevelésben is pozitív eredményeket értünk el, hiszen növekedett a csapatok száma. Mindezek az eredmények stabil alapot teremtenek a további fejlődéshez.

Balástya, 2026.05.20

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Iktatószám: BPH/1987/2026.



ELŐTERJESZTÉS

**Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei rendes,
nyilvános testületi ülésére**

Tárgy: Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesületének Balástyai Csoportja 2025. évi beszámolója

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző Palotás Ibolya titkár
Előadó:	Ujvári László polgármester
Véleményezésre megküldve:	----
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előzmény, korábbi döntés:	---

Tisztelt Képviselő-testület!

Balástya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2019. (III. 27.) önkormányzati rendelete szól az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről. A rendelet hatálya kiterjed mindazon természetes személyekre, az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik részére Balástya Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) pénzeszközt ad át, vagy akitől pénzeszközt vesz át, kivéve a magánszemélyeknek juttatott segélyeket, ösztöndíjakat. A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak elszámolást kell benyújtania az Önkormányzat felé.

A Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesületének Balástyai Csoportja benyújtotta a 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót, mely jelen előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni.

..../2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesületének Balástyai Csoportja 2025. évi beszámolója

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesületének Balástyai Csoportja 2025. évi tevékenységéről beszámolóját elfogadja. A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határozatról értesül:

- 1.) Jegyző
- 2.) Irattár

Balástya, 2026. június 17.

Tisztelettel:

Ujvári László sk.
polgármester



①

Beszámoló

A Mozgószóródótorzók Csongrád Megyei Egyesületének Barátságai csoportjának 2025 évi munkájáról.

A 2025 évünk igen mozgalmas volt. Elértük az évet Február 26-án egy élelmiszer metéssel ami abból áll, hogy Kettő Aldiboltból és egy Tesco boltból összegyűjtöm a lejárt szavilejtű termékeket, illetve, az előző nap megsütött, és megmaradt termékeket péksüteményt összegyűjtöm, pirosom Szegedről, és a mi kis klubhelyiségünkbe tagjainknak kiosztom.

Tagjaink nagyon szeretik, hisz 2-3-4 napig is különböző péksüteményt fogyaszthatnak. Így nem kerül kiolvasra semmi.

2025 Március 23-án Nőnap ünnepségünk volt a klubba, ahol Juhász Jenő alpolgármesterünk köszöntötte a hölgyeket.

2025 Március 26-án ismételt élelmiszer metésen vettünk részt.

2025. Március 30-án Boda Róbert 65 éves születésnapja, valamint nyugdíjba vonulását ünnepeltük meg.

2025-ben is This csoportunk részt vett a Városztanácsba megrendezett Turizmuson.

Április 23-án ismét élelmiszer kérés.

Április 26-án Egyesületünk Hűlőttgyűlést tartott Mihálytelken.

Május 7-én anyósnapi ünnepségen vettünk részt.

Május 28-án ismét élelmiszermentés²em volt
Június 2-án Övös palacinta sütés volt
ahol 200 db palacinta lett sütvé 10 fővel.

Június 8-án 20 fővel részt vettünk a
Szentkúti Búcsún.

Június 13-án 20 fővel Cserkenőkre
látogatottunk el, és egy gyönyörű napot
töltöttünk el.

Június 25 ismételt élelmiszermentés

Június 26-án 21 fővel Hishunmajdsra
utaztunk egy országos nyugolijas találkora

Július 11 Győrre a fürdőbe mentünk
és töltöttünk egy csoda szép napot.

Július 19-én Zirci Gető Partyn vettünk
részt közel 60 fővel.

Július Pihenés képpen élelmiszermentés

Augusztus 18-án Tartós élelmiszert
hoztam ki a Gregeoli Brodórból a kara-
csany: csomagokhoz.

Augusztus 20-án saját autókbal
el látogatottunk a Szentesi fürdőbe.

Szeptember 12-én Mórakalmos Roxgi
fürdőnapon vettünk részt.

Egy egész napos szuper fürdőzés,
vetélkedés, társasjátékokkal való ismer-
kedéssel főzött délutáni napunk volt.

Szeptember 13. Hístelekre el látogatottunk

egy szüreti mulatságra

Szeptember 21-én vasárnap délután
paprikát füstünk fahunapra.

Szeptember 26-án Fahunapon vettünk
részt, ismét elértük a 60 főt, ahol
birkapörkölt készült. Volt bába, bűteny
dsodnyor.

Fahunapon tájaink a terem örködésbe
vett részt igen szép számba.

2025 október 2 - elelmiszermentés

Október 25-én vasárnap délután
Zsibosbányán partit tartottunk.

Október 8-án az József Világnapi
megemlékezésen vettünk részt.

November 7-8-án Bőllénapon vettünk
részt. A menünk: Töltött káposzta, bába
bűteny. Elitartóan délutánig ott
voltunk, hisz nagyon főtünk.

220 db Töltött káposztát főtünk.

Vendégeink a Beregfürdői Horgászok.
Asport, valamint a Beregi Nyugodias
klub tagjai. Reméljük, hogy ebből a
vesztéglátásból valami maradandó barát-
ság alakul ki

December 11-én tartottuk evőró körgyű-
lésünket a Vadász tanya vesztéglóba ahol a
polgármesteri hivatal vesztégléte meg a asport

tagokat.

10

Hozgyűlésünkön bizottságba került minden tagnak kb egy 10 kg-os élelmiszeres csomag.

Hökönön a polgármesteri hivatal támogatását a rendőrségben való felvételünk segítését.

Hökönjük Polgármester úrnak valamint a képviselő testület anyagi támogatását.

Tisztelettel
Palotás Katalin
M Cs M E
Baldastyai Sport Vttdr

Iktatószám: BPH/2320/2026.



ELŐTERJESZTÉS

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei nyilvános testületi ülésére

Tárgy: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok elbírálása

Melléklet: rendelet-tervezet

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előadó:	Ujvári László polgármester Péterné Bárkányi Tímea projektmenedzser
Véleményezésre megküldve:	Pénzügyi Bizottság
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előzmény, korábbi döntés:	--

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ-1,2,1-21-CS1-2022-00039 pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök beszerzésére árajánlatok kérése történt az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal. A beérkezett három árajánlat a 2. melléklet.

A beérkezett ajánlatok a következők:

Kiszi Bútor és Faipari Kft.	5.049.000 Ft + áfa	bruttó 6.412.230 Ft
Kőfáfém Kft	5.490.668 Ft + áfa	bruttó 6.973.148 Ft
SSI Home Desing Kft.	5.759.500 Ft + áfa	bruttó 7.314.565 Ft

A pályázat bruttó 7,4 millió forintot tartalmaz ezen eszközbeszerzésre.

Határozati javaslat:

...../2026.(VI.25.) Kt. határozat

Tárgy: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok elbírálása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok közül a Kiszi Bútor és Faipari Kft. 5.049.000 Ft + áfa, azaz bruttó 6.412.230 Ft értékű – jelen határozat melléklete szerinti árajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat melléklete szerinti árajánlat szerint kösse meg az árubeszerzési szerződést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ujvári László polgármester, Péterné Bárkányi Tímea projektmenedzser

Balástya, 2026. június 25.

Ujvári László sk.
polgármester



Árajánlat

Ajánlatkérő

Név: Balástya Községi Önkormányzat Civilház és Művelődési ház

Cím: 6764 Balástya Rákóczi u. 5

E-mail:

Adószám:

Ajánlat tárgya: eszköz beszerzés

Ajánlatvevő:

Név:	
Cím:	
Adószám:	
Telefon:	
E-mail:	

Ajánlat ár:

Név	Nettó Egységár	db	Nettó összeg
Szék		4	
120 x 80 étkező asztal		1	
Szék		10	
Tárgyalóasztal 240 x 120 cm		1	
civil ház			
Forgószék		15	
Vitrines üvegajtós szekrény 180x50 cm		3	
Irodai tárolószekrény 180x80x40 cm		3	
Nyitott Fali szekrény 80x40x30 cm		3	
Irodai gurulós 3 fiókos konténer		4	
Íróasztal 130 x 65 cm		4	
Paraván		4	
Teakonyha 180 cm		1	
Kiegészítő lécek és függesztők		1	
Nettó			Ft
Áfa (27%)			Ft
Bruttó			Ft

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított ... nap.

Kelt: 2026.

Tárgy: Árajánlat kérése TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 projekt

Feladó: Teleház Balástya <telehaz@balastya.hu>

Dátum: 2026. 05. 11. 09:28

Címzett: kofafem76@gmail.com

Kőfafém Kft.

Tisztelt Cím!

Balástya Községi Önkormányzat nevében ezúton szeretnék árajánlatot kérni TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 azonosítószámú projekt keretében a mellékelt sablon szerinti eszközbeszerzésre. Az árajánlatot 2026. 06. 24-ig kérjük a telehaz@balastya.hu e-mail címre vagy személyesen a Balástyai Teleházba.

Tisztelettel:

Ujvári László

polgármester

megbízásából

Péterné Bárkányi Tímea

projektmenedzser

— Mellékletek:

sablon.docx

18 KB

Tárgy: Árajánlat kérése TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 projekt

Feladó: Teleház Balástya <telehaz@balastya.hu>

Dátum: 2026. 05. 11. 09:29

Címzett: kiszibutor@freemail.hu

Kiszi Bútor Faipari Kft.

Tisztelt Cím!

Balástya Községi Önkormányzat nevében ezúton szeretnék árajánlatot kérni TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 azonosítószámú projekt keretében a mellékelt sablon szerinti eszközbeszerzésre. Az árajánlatot 2026. 06. 24-ig kérjük a telehaz@balastya.hu e-mail címre vagy személyesen a Balástyai Teleházba.

Tisztelettel:

Ujvári László

polgármester

megbízásából

Péterné Bárkányi Tímea

projektmenedzser

—Mellékletek:

sablon.docx

18 KB

Tárgy: Árajánlat kérése TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 projekt

Feladó: Teleház Balástya <telehaz@balastya.hu>

Dátum: 2026. 05. 11. 09:27

Címzett: butor@ssihomedesign.hu

SSI HOME Design Kft.

Tisztelt Cím!

Balástya Községi Önkormányzat nevében ezúton szeretnék árajánlatot kérni TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00039 azonosítószerű projekt keretében a mellékelt sablon szerinti eszközbeszerzésre. Az árajánlatot 2026. 06. 24-ig kérjük a telehaz@balastya.hu e-mail címre vagy személyesen a Balástyai Teleházba.

Tisztelettel:

Ujvári László

polgármester

megbízásából

Péterné Bárkányi Tímea

projektmenedzser

— Mellékletek:

sablon.docx

18 KB

2/1 melléklet

Árajánlat

Ajánlatkérő

Név: Balástya Községi Önkormányzat

Cím: 6764 Balástya Rákóczi u. 5.

Tárgy: Civil ház és Művelődési ház eszközbeszerzés

Ajánlatvevő:

Név:	Kiszi Bútor Faipari Kft.
Cím:	6764 Balástya, Táncsics Utca 17.
Adószám:	24811529-2-06
Telefon:	+36 30 281 6116
E-mail:	kiszibútor@freemail

Név	Nettó Egységár	db	Nettó összeg
120 x 80 étkező asztal	97 000 Ft	1	97 000 Ft
Szék	24 000 Ft	4	96 000 Ft
Étkező tárgyalóasztal 240 x 120 cm	430 000 Ft	1	430 000 Ft
Szék	24 000 Ft	10	240 000 Ft
Íróasztal 130 x 65 cm	94 500 Ft	4	378 000 Ft
Irodai gurulós 3 fiókos konténer	103 500 Ft	4	414 000 Ft
Irodai forgószék	66 000 Ft	15	990 000 Ft
Irodai tárolószekrény 180x80x40 cm	201 000 Ft	3	603 000 Ft
Fali szekrény nyitott 80x40x30 cm	32 667 Ft	3	98 000 Ft
Vitrines üvegeajtós szekrény 180x50 cm	204 667 Ft	3	614 000 Ft
Teakonyha 180 cm	327 000 Ft	1	327 000 Ft
Kiegészítő lécek és függesztők	190 000 Ft	1	190 000 Ft
Paraván	143 000 Ft	4	572 000 Ft
Nettó	5 049 000 Ft		
Áfa(27%)	1 363 230 Ft		
Bruttó	6 412 230 Ft		

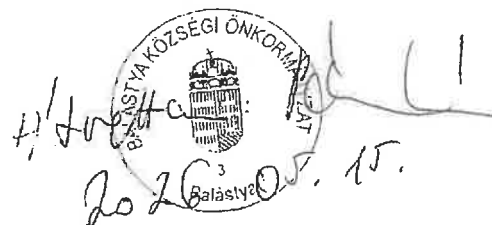
Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 90 nap.

Kelt: Balástya, 2026. 05.15

.....

Kiszi János

Kiszi Bútor Faipari Kft.
6764 Balástya, Táncsics u. 17.
Adószám: 24811529-2-06
Cg.: 06-09-020842
Bankszámlaszám
10402805-50526649-55481002



2/2 melléklet

Árajánlat

Ajánlatkérő

Név: Balástya Községi Önkormányzat Civilház és Művelődési ház

Cím: 6764 Balástya Rákóczi u. 5

E-mail:

Adószám:

Ajánlat tárgya: eszköz beszerzés

Ajánlatvevő:

Név:	Kőfafém Kft.
Cím:	6762 Sándorfalva Alkotmány krt. 42/A.
Adószám:	13219631-2-06
Telefon:	+36 30 9650751
E-mail:	

Ajánlat ár:

Név	Nettó Egységár	db	Nettó összeg
Szék	32 000 Ft	4	128 000 Ft
120 x 80 étkező asztal	105 000 Ft	1	105 000 Ft
Szék	33 000 Ft	10	330 000 Ft
Tárgyalóasztal 240 x 120 cm	503 000 Ft	1	503 000 Ft
civil ház			
Forgószék	66 000 Ft	15	990 000 Ft
Vitrines üvegajtós szekrény 180x50 cm	226 500 Ft	3	679 500 Ft
Irodai tárolószekrény 180x80x40 cm	201 000 Ft	3	603 000 Ft
Nyitott Fali szekrény 80x40x30 cm	39 167 Ft	3	117 500 Ft
Irodai gurutós 3 fiókos konténer	111 250 Ft	4	445 000 Ft
Íróasztal 130 x 65 cm	97 500 Ft	4	390 000 Ft
Paraván	155 667 Ft	4	622 668 Ft
Teakonyha 180 cm	327 000 Ft	1	327 000 Ft
Kiegészítő lécek és függesztők	250 000 Ft	1	250 000 Ft
Nettó			5 490 668 Ft
Áfa (27%)			1 482 480 Ft
Bruttó			6 973 148 Ft

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 45 nap.

Kelt: 2026.05.30.

KőFAFÉM KFT.
Sándorfalva, Alkotmány krt. 42/a
Mobil: 06-30-9650-751
Adószám: 13219631-2-06
B.sz.: 12067009-00105105-00100007



2/3 melléklet

Árajánlat

Ajánlatkérő

Név: Balástya Községi Önkormányzat

Cím: 6764 Balástya Rákóczi u. 5

Ajánlat tárgya: Civilház és Művelődési ház eszköz beszerzés

Ajánlattevő:

Név:	SSI HOME Design Kft..
Cím:	6724 Szeged, Bibó István utca 1. fszt. 6.
Adószám:	23980484-2-06
Telefon:	+36 205367796
E-mail:	

Ajánlat ár:

	Nettó Egységár	db	Nettó összeg
Étkező asztal 120 x 80 cm	117 000 Ft	1	117 000 Ft
Szék	35 000 Ft	4	140 000 Ft
Tárgyalóasztal 240 x 120 cm	525 000 Ft	1	525 000 Ft
Szék	33 200 Ft	10	332 000 Ft
Teakonyha 180 cm	366 000 Ft	1	366 000 Ft
Kiegészítő lécek és függesztők	250 000 Ft	1	250 000 Ft
Vitrines üvegajtós szekrény 180x50 cm	226 500 Ft	3	679 500 Ft
Irodai tárolószekrény 180x80x40 cm	205 000 Ft	3	615 000 Ft
Fali szekrény nyitott 80x40x30 cm	51 333 Ft	3	154 000 Ft
Irodai gurulós 3 fiókos konténer	118 250 Ft	4	473 000 Ft
Íróasztal 130 x 65 cm	115 500 Ft	4	462 000 Ft
Paraván	162 000 Ft	4	648 000 Ft
Irodai forgószék	66 533 Ft	15	998 000 Ft
Nettó		5 759 500 Ft	
Áfa (27%)		1 555 065 Ft	
Bruttó		7 314 565 Ft	

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 45 nap.

Kelt: Szeged 2026.05.20.



Handwritten signature and date 2026.05.20.

Iktatószám: BPH/1990/2026.



ELŐTERJESZTÉS

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei rendes, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Döntés az önkormányzati ASP ingatlanvagyon-kataszter, kataszteri eszköz adatkapcsolat kialakítás tárgyában, illetve IVK ingatlanvagyon-kataszter, nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos karbantartására vonatkozó szerződés megkötéséről.

Melléklet: E-Szoft Team Kft. árajánlata, egyszeri és rendszeres karbantartási szerződés tervezet

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	Horváth-Zsikóné Kiri Mária gazdasági vezető
Előadó:	Ujvári László polgármester
Véleményezésre megküldve:	Pénzügyi Bizottság
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előzmény, korábbi döntés:	---

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartásának és az ingatlanvagyon-kataszter folyamatos vezetésének kötelezettségét **az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon-kataszter felfektetésének és vezetésének szabályairól szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet** írja elő. A jogszabály 3. §-a alapján a kataszter folyamatos vezetése a jegyző feladata, a 4. § (1) bekezdése szerint pedig az ingatlanok valóságos állapotában vagy értékében bekövetkezett változásokat a bekövetkezéstől számított 90 napon belül át kell vezetni a kataszteren.

Az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanállomány folyamatos változása (értékesítések, beszerzések, beruházások, vagyonkezelésbe adások) szükségessé teszi a kataszteri adatok szakszerű, naprakész felülvizsgálatát és rögzítését.

A kataszter vezetése speciális szakértelmet, informatikai háttérrel (kataszteri szoftver használatát), valamint földhivatali és könyvviteli adategyeztetést igényel. A Polgármesteri Hivatal belső kapacitásai és a feladat összetettsége miatt indokolt a kataszteri feladatok ellátására külső, megfelelő referenciákkal rendelkező szakértő vállalkozót bevonni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a melléklet árajánlat alapján szíveskedjenek megvitatni.

.../2026.(VI.25.)Kt. határozati javaslat

Tárgy: Döntés az önkormányzati ASP ingatlanvagyon-kataszter, kataszteri eszköz adatkapcsolat kialakítás tárgyában, illetve IVK ingatlanvagyon-kataszter, nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos karbantartására vonatkozó szerződések megkötéséről.

Határozat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az ingatlanvagyon-kataszter, illetve a nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások vezetésére vonatkozó előterjesztést, és úgy dönt, hogy az önkormányzati ingatlanvagyon-kataszter, valamint a tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos vezetésével és jogszabályi aktualizálásával az E-Szoft Team Kft-t (4964 Fülesd, Fő utca 25.) bízta meg.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződést:
 - ASP kataszter, kataszteri eszköz adatkapcsolat kialakítás tárgyában, 4.000.000, - Ft + áfa vállalkozói díj mellett,
 - IVK ingatlanvagyon-kataszter, nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos karbantartása tárgyában havi 50.000, - Ft+ áfa vállalkozói díj mellett.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt pedig a pénzügyi ellenjegyzésre.
4. A döntés végrehajtásához szükséges fedezetet a Képviselő-testület az Önkormányzat 2026-2027. évi költségvetési rendelete terhére biztosítja.

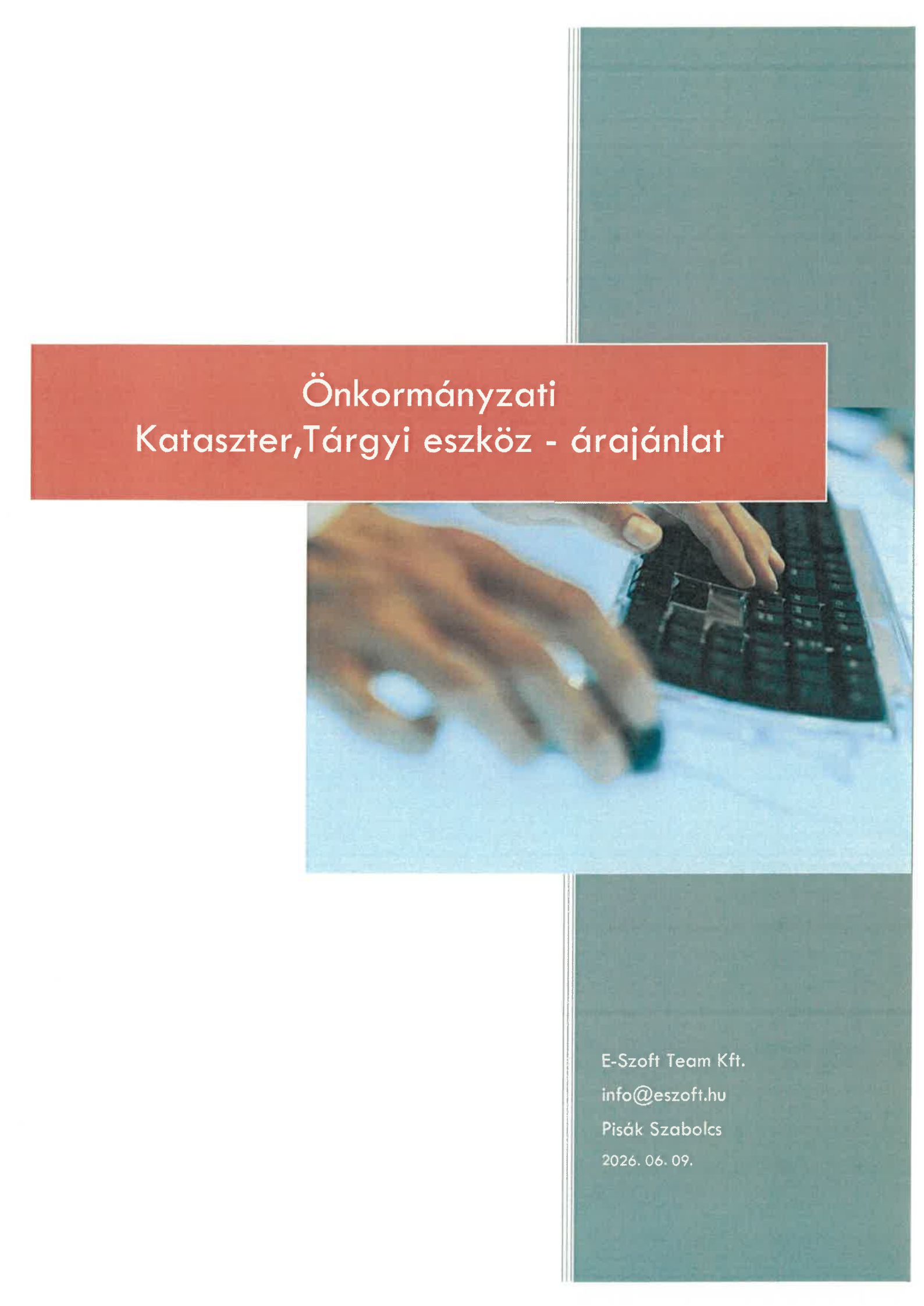
Határidő: a szerződés aláírására:

Felelős: polgármester

Balástya, 2026. június 17.

Ujvári László sk.
polgármester





Önkormányzati Kataszter, Tárgyi eszköz - árajánlat

E-Szoft Team Kft.

info@eszoft.hu

Pisák Szabolcs

2026. 06. 09.

Tisztelt Jegyző Úr!

Köszönjük, hogy ajánlatkérésükkel megtiszteltek bennünket!

1. Előzmények

Saját fejlesztésű **iratkezelő, kataszteri, gazdálkodási** rendszerünket használta az önkormányzatok többsége (2,800 db) az ASP-t megelőzően. Így az ASP migrációt is a legnagyobb számban és a legjobb minőségben cégünk, az E-Szoftverfejlesztő Kft. végezte az első és második ütemben áttérők számára. Emellett az **elektronikus ügyintézés és szabályzatok** kidolgozásával segítettük a pályázat teljesítésében az önkormányzatokat.

Az Önkormányzati ASP bevezetésének teljes folyamatát végig kísértük, **több ezer migrációt hajtottunk végre a saját és mások rendszereiből**. Emellett alaposan megismerkedtünk az ASP szakrendszereivel is. Szakembereink már több száz önkormányzat kataszterét, tárgyi eszközeit az ASP-ben vezetik, továbbá a gazdálkodási szakrendszer használatában is segítséget nyújtanak.

A **Rítek Zrt.** (ASP gazdálkodási szakrendszer fejlesztője), a **DMS One Zrt.** (ASP iratkezelő szakrendszer fejlesztője), a **Komunáldata Kft.** (ASP ipar és kereskedelmi szakrendszer fejlesztője) migrációs és fejlesztési partnerként segíti munkánkat.

A **Computrend Zrt.**-vel együttműködési szerződést kötöttünk a CT-EcoSTAT rendszerének ASP migrációjára. Az első és második ütemben csatlakozó önkormányzatok esetén a migrációt sikeresen végrehajtottuk.

A migrációra kidolgozott és több ezer migráció során finomított szoftvereink és eljárásaink garantálják az adatok tökéletes migrációját.

Az Önkormányzati ASP-ben nehézséget okoz a kataszter és a kataszteri tárgyi eszköz kartonok összekötése. Kidolgozott eljárásunk segítségével az ASP-ben több száz összekapcsolást hajtottunk végre.

Tapasztalataink alapján javasoljuk, hogy az ASP-ben történő munka megkönnyítése érdekében előre gondolkodva, alaposan készítsék elő az áttérést.

2. Kataszter és tárgyi eszköz egyezés

Az E-katában induló önkormányzatok adatait célszerű migrációval – az adatok mennyisége és a rendelkezésre álló idő rövidege miatt – bevinni. Az E-kata kataszter és a E-kata tárgyi eszköz azonos fejlesztésű rendszer. Emiatt együtt történik a migrációja. Viszont a migrációt követően a nem nulla bruttó értékű kataszteri betétlapokat egyenként össze kell kapcsolni a tárgyi eszköz kartonokkal. Azaz minden egyes betétlaphoz be kell írni a kapcsolódó tárgyi eszköz azonosító kódját. Ezt nagyobb darabszám esetén szinte lehetetlen kézzel elvégezni.

A feladat elvégzésére kidolgoztunk egy eljárást, azonban csak akkor lehet alkalmazni, ha a forrás rendszerekben létezett a pontos, tételes egyezés.

A kataszter és tárgyi eszköz kartonok tételes egyezését (ideértve a lakás és nem lakás betétlapokat is), a forrás rendszerekben, vagy egy migrációs köztes állományban létre kell hozni.

Továbbá szükséges az épület lapok és a helyiség betétlapok összekapcsolása (kötelező migrációs mező).

Az összekapcsolás ellenőrzésére, támogatására rendelkezünk megfelelő szoftverekkel, eljárásokkal. Azonban szükség lehet az ügyintézők kézi munkájára is, emiatt a munkát időben kell elkezdeni.

A migráció az egyezés nélkül is végrehajtható, de az később nagyságrenddel nagyobb munka lesz elvégezni.

3. Kataszteri migráció végrehajtása

1. A kataszteri adatokat tartalmazó egy adatbázis mentést kérünk.
2. Az adatbázisból az E-kata által meghatározott formátumú Excel állományt készítünk.
3. Az Excel állományban az automatizáltan végrehajtható adattisztításokat elvégezzük.
4. Az Excel állomány megjeleníthető, ellenőrizhető .
5. Adatellenőrzés az önkormányzat részéről.
6. Amennyiben nem találunk hibát, az állományt E-kata ingatlan szakrendszerébe feltöltjük az állományokat.

A teljes migrációs folyamatot szükség esetén többlet költség nélkül javítjuk, megismételjük mindaddig, amíg azt Önök nem ítélik hibátlannak.

4. Tárgyi eszköz migráció végrehajtása

A tárgyi eszközök három részből állnak:

- ingatlanok,
- egyéb nagyértékű eszközök,
- kisértékű 2013 előtti eszközök.

Az ingatlan tárgyi eszközöknek tételesen egyezni kell a kataszteri betétlapokkal, emiatt a kataszter migrációval együtt kell végrehajtani.

Az egyéb nagyértékű és kisértékű eszközök migrációja az ingatlanoktól eltérő időpontban is történhet, azonban mindegyiknek a 2025.12.31. napi záróállapotot (écs zárással) kell mutatni.

A migráció folyamata a kataszterivel azonos módon történik.

5. Az E-kata kataszter és ingatlan tárgyi eszköz kapcsolása

Az E-katára áttérve, össze kell kapcsolni a kataszteri betétlapokat a tárgyi eszköz kartonokkal. Mi a migrációs eljárás során a migrációs állományban elhelyezzük azokat az azonosítókat, melyek segítségével a migráció után az összekapcsolást el tudjuk végezni .

6. Árajánlat

Árajánlat egyszeri díj:

Megnevezés	Nettó ár
Nagyértékű tárgyi eszköz adatok egyeztetése, javítása, feldolgozása	800.000 Ft+áfa
Kataszteri adatok, és kataszteri eszközök egyeztetése, feldolgozása	1.550.000 Ft+áfa
Tárgyi eszköz és kataszteri adatok összekapcsolása Asp-ben	950.000 Ft+áfa
Tárgyi eszköz és kataszteri adatok migrációja	700.000 Ft+áfa
Összesen	4.000.000 Ft+áfa

Árajánlat havi díj:

Megnevezés	Nettó ár
Tárgyi eszköz és kataszteri adatok havi karbantartása, vezetése	50.000 Ft+áfa
Összesen	50.000 Ft+áfa

A fizetés ütemezését a szerződés tartalmazza.

Az ajánlat érvényessége 30 nap.

Kérjük, árajánlattal kapcsolatban az info@eszoft.hu címen keressenek.

További jó munkát kívánva, üdvözlettel:

Fülesd, 2026. 06. 09.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

IVK ingatlanvagyon-kataszter, nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos karbantartása

A jelen szerződés létrejött egyrészről

Név:	Balástya Községi Önkormányzat
Székhely:	6764 Balástya, Rákóczi utca 5.
Adószám:	15726528-2-06
Képviselő neve:	Ujvári László polgármester
E-mail cím:	polgarmester@balastya.hu
Telefonszám:	+36 62 278 222

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Név:	E-Szoft Team Kft.
Cím:	4964 Fülesd, Fő utca 25.
Cégjegyzékszám:	15-09-082361
Adószám:	25082410-2-15
Statisztikai számjel:	25082410-6210-113-15
Számlavezető bank:	MBH Bank
Számlaszám:	67800027-11053136-00000000
Képviselő neve:	Pisák Szabolcs ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

Megrendelő Ingatlanvagyon-kataszterének (IVK), nagy- és kis értékű tárgyi eszköz (KATI) nyilvántartásainak folyamatos karbantartása:

- 1.1. Az önkormányzat által biztosított adatok feldolgozása, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyonról az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Kormányrendeletben meghatározottak szerint a kataszter és tárgyi eszköz karbantartás elvégzése, az ingatlan adatbázis, hiányzó kataszteri eszközök rögzítése. Az önkormányzat tulajdonában lévő minden önálló ingatlanról egyedi nyilvántartás vezetése a földhivatal ingatlan-nyilvántartásával megegyezően.
- 1.2. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) szerinti nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök és forgóeszközök – nagy- és kis értékű tárgyi eszközök –, továbbá az idegen nagy- és kis értékű tárgyi eszközök – számítógépes nyilvántartása, a befektetett tárgyi eszközök, beruházások, készletek nyilvántartása, ezek állományában bekövetkezett változások követése a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénynek (a továbbiakban: Szt.) és az államháztartásról szóló 4/2013. (I. 11.) Korm.rendeletben (továbbiakban: Áhsz.) foglaltaknak megfelelően.
- 1.3. A számviteli nyilvántartással való negyedévenkénti egyeztetés a MÁK által meghatározott határidőig, a negyedéves/éves zárásokhoz kapcsolódó dokumentumok (állománybavételi bizonylatok, kartonok, ÉCS és változás listák stb.) előállítása. A határidő biztosításának feltétele, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által biztosított adatközlő lapokon, legkésőbb minden negyedév első hónapjának 5. napjáig biztosítsa az ehhez szükséges adatokat (korábbi adatszolgáltatás lehetséges).
- 1.4. ASP IVK-KATI és földkönyvi egyezőség és betétlap szintű egyezőség, adat- és hibaellenőrzés, a kataszter és tárgyi eszköz kartonok tételes egyezőségének folyamatos biztosítása.
- 1.5. A Magyar Államkincstár által elvárt módon az éves OSAP 1616 statisztikai adatszolgáltatás elkészítése az önkormányzatra irányadó adatszolgáltatási határidőig.

- 1.6. Vállalkozó feladata, hogy - Vállalkozó és Megrendelő között Önkormányzati kataszter karbantartás, önkormányzati ASP kataszter, tárgyi eszköz adatkapcsolat kialakítás tárgyában jelen Vállalkozási szerződéssel egyidejűleg kötött Vállalkozási szerződés szerint - az Önkormányzati ASP kataszteri szakrendszerében tárolt kataszteri betétlapok és a Megrendelő által biztosított ingatlan-nyilvántartási állapot (Földkönyv .txt állomány) összehasonlítását követően készült, az összehasonlítás eredményét tartalmazó állományokban az eltéréseket javítsa, szükség esetén a kataszteri betétlapokat kiegészítse.
- 1.7. Vállalkozó tevékenységét elsősorban, de nem kizárólag, az alábbi jogszabályok és útmutatások alapján végzi:
- Az 1997. CXLI tv. az ingatlan-nyilvántartásról.
 - A 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről
 - Az 1/2002. (BK.8.) BM/EüM/FVM/ISM/-Köm-KöViM-NKÖM-OM-SzCsM-ban rögzített értékelési irányelv.
 - A 2011. évi CXCVI tv. a Nemzeti Vagyonról.
 - A 2011. évi CCIX. tv. a víziközmű szolgáltatásról.
 - A 4/2013 (I.11) kormányrendelet az államháztartási számvitelről.
 - Kakuk Lajosné „Önkormányzati ingatlanvagyon kataszter - Zöld könyv” és a „Önkormányzati Ingatlanvagyon Értékelése- Sárga könyv” című kézikönyvei.
 - 1988. évi I. tv. (az un. úttörvény)
 - 253/1997. (XII. 20.) korm. rendelet [OTÉK] (fogalomtár 1. számú melléklet)
 - 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet az önkormányzati ASP rendszerről
 - <https://allamhaztartas.kormany.hu/kerdesek-es-valaszok>
- 1.8. Vállalkozó az adatok feldolgozását az ÁSZ, MÁK, KSH által támogatott és elfogadott számítógépes ASP programmal végzi. A szerződés teljesítésének Vállalkozó által biztosított feltétele az ASP program KATI és IVK modulja, illetve az ehhez szükséges Vállalkozói és alvállalkozói regisztráció és jogosultságok biztosítása.
- A megbízás teljesítésének Megrendelő által biztosított feltétele az önkormányzati ASP rendszer KATI és IVK modulja, és az ehhez szükséges vállalkozói regisztráció és jogosultságok biztosítása, Vállalkozó részéről az ASP rendszer elektronikus titoktartási nyilatkozatnak az elfogadása.

2. Vállalkozói díj

- 2.1. Felek határozott időre szóló elszámolásban állapodnak meg, így a teljesítés az ellenérték megtérítésének esedékessége, amelyre az adott részlet vagy elszámolás tartozik.
- 2.2. A felek éves díjfizetési gyakoriságban állapodnak meg (az elszámolási időszak: a tárgy év első hónapjának első napjától a tárgyév utolsó hónapjának az utolsó napjáig).
- 2.3. A számla kiállítására a tárgyév első hónapjában kerül sor, a fizetési határidő tárgyév első hónapjának utolsó napja, a teljesítés megegyezik a számla kiállításának keltével. A kifizetés módja Vállalkozó számlán megjelölt bankszámlájára történő átutalás.
- 2.4. **Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban leírt feladatok elvégzéséért Vállalkozót 50.0000 Ft+áfa/hó vállalkozói díj illeti meg .**
- 2.5. Ingatlanvásárlás, illetve ingatlanmegosztás során keletkezett új művelési ágú, valamint fellelt ingatlan esetén – amennyiben erre szükség van – az érintett ingatlan műszaki adatainak felmérése, a bekerülési érték betétlapokra való leosztásához szükséges műszaki és számviteli adatlap elkészítése (mely nem minősül a jogszabályok szerint jogosultsághoz kötött értékebecslésnek): külön árajánlat alapján történik.
- 2.6. A vállalkozói díj jelen szerződés aláírását követően évente a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, havi bontású fogyasztóiár-index „összesen” fogyasztási főcsoport szerinti, az előző 12 hónap időszakának adatai számtani átlaga szerint emelkedik. Az emelés mértékéről a tárgyév novemberi adatok KSH általi közzétételét követő 15 napon belül a Vállalkozó írásbeli értesítést küld Megrendelőnek. A módosított díj tárgyévet követő év január 1-től lép hatályba. Ezt meghaladó mértékű díjemeléshez a Felek közös megegyezése szükséges, melynek hiánya esetén Felek eltekintenek a felmondási időtől és Megrendelő felmondhatja a szerződést.
- 2.7. A díj fizetése 2026. július 1. napjától esedékes.

- 2.8. A Vállalkozói díj tartalmazza valamennyi fejlesztési, tesztelési, kapcsolattartási, támogatási feladat munkadíját és a Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi egyéb járulékos költségét. A Vállalkozó Vállalkozói díj követelésével szemben a Megrendelő semmilyen jogcímen nem élhet beszámítással.
- 2.9. Felek kijelentik, hogy a szolgáltatás megvalósításához szükséges időkeret pontosan nem határozható meg, a Vállalkozói díj és a szolgáltatás értéke között nem áll fenn értékaránytalanság, erre tekintettel felek kizárják azon jogukat, hogy a jelen szerződést annak feltűnő értékaránytalanságára alapítottan megtámadják.

3. Felek jogai és kötelezettségei

- 3.1. Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére a munka elvégzéséhez szükséges dokumentációt, Megrendelő egyéb rendszereinek, kapcsolódó információinak olyan mértékű rendelkezésre bocsátását, amely Vállalkozó feladatainak elvégzéséhez szükséges. Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére az érintett informatikai rendszerekhez a feladat ellátásához szükséges mértékű távoli hozzáférést (interneten keresztül). Megrendelő kötelezettsége regisztráció és jogosultság adása az ASP rendszerben az eljárási cselekmények végrehajtására.
- 3.2. A munka elvégzéséhez a Megrendelő a Vállalkozó számára betekintésre rendelkezésére bocsátja az aktiválásokhoz szükséges dokumentációs anyagokat (kiemelten a változásban érintett ingatlanok tulajdoni lapját, helyrajzi számos digitális, vagy topográfiai kül-, és belterületi térképet, egyedi nyilvántartó kartonokat, árazott költségvetést, műszaki dokumentumokat, a meglévő kataszteri nyilvántartást, közműnyilvántartást, gépek, berendezések egyéb tárgyi eszközök nyilvántartási kartonjait, szükség esetén a Megrendelő által bekért számlákat), valamint biztosítja a helyszíni szemlék és a szükséges felmérések elvégezhetőségét.
- 3.3. A szerződés teljesítése során Megrendelő a Vállalkozó igénye szerint munkaidőben a Vállalkozó rendelkezésére áll, és a Vállalkozó által kért információkat haladéktalanul – legkésőbb Vállalkozó erre irányuló kérésétől számított 3 munkanapon belül - a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 3.4. Vállalkozó a Megrendelőtől kapott információkat valósnak fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni, azok valóságtartalmáért felelősséget nem vállal.
- 3.5. Megrendelő köteles a Vállalkozó által véleményezésre, teljesítésre átadott állományokat, dokumentációkat, jegyzőkönyveket ellenőrizni. Amennyiben Megrendelő az átadást követően 8 napon belül nem tesz észrevételt, akkor az átadott dokumentum elfogadottnak tekintendő, azonban ez a Vállalkozót nem mentesíti a hibátlan és pontos feladat-ellátási kötelezettség alól.
- 3.6. A Vállalkozó igénybe veheti harmadik személy közreműködését Megrendelő minden további hozzájárulása nélkül. Vállalkozó az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott feladatot maga látta volna el. Vállalkozó felelősséget vállal tekintetben is, hogy az igénybe vett harmadik személy a munka elvégzéséhez minden szakmai jogosultsággal, és megfelelő munkatapasztalattal rendelkezik, és nem áll olyan jogi olyan korlátozás alatt, amely alvállalkozót a munka elvégzésében ellehetetlenítené.
- 3.7. Vállalkozó által a munkavégzésbe bevont gazdasági társaság: E-Szoft Team Kft. (4964 Fülesd, Fő utca 25., adószám: 25082410-2-15 képviseli: Pisák Szabolcs).**
- 3.8. Megrendelő köteles a jogviszony, illetve annak teljesítése szempontjából, minden lényeges körülményről – az adott körülmény jellegére irányadó megfelelő időben, eltérő rendelkezés hiányában a Megrendelő általi tudomásra jutást/készhezvételtől számított 24 órán belül – tájékoztatni Vállalkozót, különösen a szerződés teljesítéséhez, és a munkavégzéshez szükséges adatokat, információkat, tényeket közölni.

4. A szerződés tartama, megszűnése, szerződésszegés

- 4.1. Jelen szerződés határozatlan időre jön létre.
- 4.2. Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor módosíthatják és megszüntethetik.
- 4.3. A szerződés egyoldalú írásban tett jognyilatkozattal 180 (száznyolcvan) napos felmondási idő mellett bármelyik Fél részéről megszüntethető (rendes felmondás).
- 4.4. Szerződésszegés esetén bármelyik Fél jogosult a szerződést írásbeli nyilatkozatával, az ok megjelölésével azonnali hatállyal felmondani (a továbbiakban: rendkívüli felmondás). E jog gyakorlása előtt a sérelmet szenvedett Fél köteles a másik Felet a szerződésszerű teljesítésre 8 napos határidővel, a rendkívüli felmondásra való figyelmeztetés mellett felhívni, kivéve, ha a szerződésszegés olyan súlyú, hogy a sérelmet szenvedett Féltől a továbbiakban nem várható el a szerződés fenntartása.

- 4.5. Vállalkozó azonnali hatállyal jogosult felmondani a szerződést, amennyiben a Megrendelő – a Vállalkozó felszólítása ellenére – a 2. pontban meghatározott díj megfizetésével legalább 30 napos késedelembe esik.
- 4.6. Felek bármelyike felmondhatja a jelen szerződést rendkívüli felmondással, ha a másik Fél ellen csőd-, felszámolási, végelszámolási, vagy kényszersztörési eljárás indul.
- 4.7. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 4.6. pont szerinti felmondási okok bármelyikének bekövetkezése esetén lehetőség szerint előre vagy a megszűnési ok bekövetkeztét követő lehető legrövidebb időn belül értesítik a másik felet és a jelen szerződés szerinti vállalásaikról elszámolnak egymással.
- 4.8. A Vállalkozó jogosult elállni a szerződéstől, illetve felmondani a szerződést amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad és a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére a Megrendelő utasítását fenntartja. Megrendelő által esetlegesen már kifizetett Vállalkozói díj tekintetében az elvégzett munka arányában a felek elszámolni tartoznak egymással.
- 4.9. Amennyiben a Megrendelő határidőre nem tesz eleget fizetési kötelezettségeinek az ott meghatározott határidőkben, Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti törvényes késedelmi kamatot felszámítani.
- 4.10. Nem tekinthető a fél teljesítése késedelmesnek, és a másik fél késedelmi kamat megfizetésére vagy a késedelem egyéb jogi következményeinek érvényesítésére nem tarthat igényt, ha a fél a teljesítési határidőt
- a) a másik fél szerződésszegése, késedelve, akadályoztatása;
 - b) a másik fél jelen szerződés alapján irányadó határidők be nem tartása;
 - c) többletmunka, pótmunka, módosítás;
 - d) a fél tevékenységi körén kívül eső egyéb elháríthatatlan okok, vis major
- miatt mulasztja el. A fél rendelkezésére álló teljesítési határidő a felsorolt esetekben az akadály elhárításához, szerződésszerű állapot helyreállításához, illetve a többletmunka, pótmunka, módosítás elvégzéséhez szükséges mértékben hosszabbodik meg.
- 4.11. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, a Vállalkozó a lehetetlenné válás egyéb körülményeitől függetlenül a Vállalkozói díj arányos részére tarthat igényt.
- 4.12. Amennyiben jelen szerződés nem a szerződés teljesítésével szűnik meg, úgy a szerződés megszűnésének napján
- a) Megrendelő köteles haladéktalanul megfizetni a Vállalkozónak valamennyi jelen megállapodás alapján felmerült összeget;
 - b) Vállalkozó köteles visszaszolgáltatni a Megrendelőnek valamennyi olyan a Megrendelő tulajdonát képező dolgot, ami a birtokába került, és nem illeti meg zálogjog.

5. Titoktartás

- 5.1. A Felek vállalják, hogy bizalmasan kezelnek, és közvetlenül vagy közvetve nem fedik fel, nem hozzák harmadik személy (kivéve Vállalkozó alvállalkozóit és teljesítési segédeit) tudomására a jelen szerződés megkötésével vagy teljesítésével kapcsolatosan kapott vagy szerzett, vagy bármely fél által a jelen szerződés megkötéséhez vezető tárgyalásokon rendelkezésre bocsátott bizalmas információkat, üzleti titkokat, melyek a jelen szerződés tárgyára és/vagy rendelkezéseire vonatkoznak (ideértve, de nem kizárólagosan a felek személyét).

E tilalom nem alkalmazandó:

- a) ha az információ már köztudomású volt, mielőtt azt az adott fél megkapta volna, vagy azután, hogy az adott fél tudomására jutott köztudomású lett, de nem az alábbiak eredményeként: (a) jelen pontnak az adott fél általi megsértése; vagy (b) a nyilvánosságra hozó személy a titoktartási kötelezettségét megszegi, és erről az adott félnek tudomása van; vagy
 - b) ha a vonatkozó jogszabályok, törvényi előírások betartása vagy egyéb hivatalos engedélyek vagy jóváhagyások megszerzése miatt szükséges, minden esetben az alkalmazandó jogszabályokhoz kötötten.
- 5.2. Üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességéeként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető -, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja. A jogosultnak joga van az üzleti titok hasznosítására, mással történő közlésére és nyilvánosságra hozatalára.

- 5.3. A fentieknek nem ellentmondva a hozzáférhetővé tételre a fentiek szerint jogosult fél köteles a hozzáférhetővé tételről a másik felet előzetesen értesíteni és kizárólag a szükséges mértékben jogosult az információkat hozzáférhetővé tenni.
- 5.4. A titoktartás a szerződő felek alkalmazottaira és alvállalkozóira is vonatkozik. E kötelezettség megszegésével okozott károkért a felek a polgári jog szabályai szerinti kártérítési felelősséggel tartoznak.
- 5.5. Amennyiben egyik felet a titoktartási kötelezettség megsértése miatt igazoltan kár érte, a másik fél felé kártérítési igénnyel léphet fel.
- 5.6. Szerződő felek megállapodnak, hogy egymás bizalmas információit kölcsönösen úgy védik, mint a sajátjukat. Minden, a jelen szerződés alapján átvett bizalmas információt – beleértve az arról készített bármilyen hordozón lévő másolatot is – az információtulajdonos rendelkezésének megfelelően vissza kell szolgáltatni vagy meg kell semmisíteni.
- 5.7. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azokra az információkra, melyek nyilvánosan hozzáférhető adatbázisból elérhetőek, a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségre.

6. Kézbesítés

- 6.1. A jelen Szerződés alkalmazásában valamennyi értesítés, jóváhagyás, igazolás, hozzájárulás vagy bármely más kommunikáció írásban teendő meg és:
- a) személyesen (átvételi elismervény ellenében),
 - b) ajánlott, tértivevényes levél útján,
 - c) futár által (átvételi elismervény ellenében),
 - d) email útján (kivétel szerződés módosítás)

kézbesítendő (esettől függően) az adott fél jelen szerződésben rögzített címére.

- 6.2. A személyesen, faxon, postai úton, vagy e-mailen kézbesített értesítés az alábbi időpontokban tekintendő közöltnek:
- a) kézbesítés esetén a kézbesítés napján;
 - b) ajánlott, tértivevényes levél útján vagy futár által történő kézbesítés esetén az átvétel (rögzített) napján azzal, hogy az ajánlott, tértivevényes levél útján küldött értesítés abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő a postára adástól számított 5. (ötödik) napon, ha a kézbesítés sikertelen (ide értve, de nem kizárólagosan, azt az esetet, ha a tértivevény a címről „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen” vagy „nem vette át” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza).
- 6.3. A jelen Szerződéssel összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a szerződő felek adatainál meghatározott elérési címek alkalmazandók. A fenti formai és egyéb kommunikációs követelményeknek (ideértve, de nem kizárólagosan a címzettek személyét is) való meg nem felelés az vonatkozó rendelkezések megsértésével tett nyilatkozat érvénytelenségét eredményezi. Mindkét Fél köteles a jelen fejezet céljaira szolgáló adatainak: nevének, kapcsolattartóinak, címének megváltozásáról a másik felet értesíteni.

7. Átláthatósági nyilatkozat

- 7.1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján a Vállalkozó aláíró vezetője nyilatkozik, hogy az általa képviselt Vállalkozás átlátható szervezetnek minősül. az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő pontokban meghatározott feltételeknek.
- 7.2. A Vállalkozó aláíró vezetője felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat ismeri, amelyek alapján a Vállalkozás átlátható szervezetnek minősül.
- 7.3. Vállalkozó jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszi, hogy
- a) a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon

hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11.§ (12) bek.);

- b) központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni (Áht. 41. § (6) bek.);
- c) a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

- 7.4. Vállalkozó kijelenti, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldi a Megrendelő részére, vagy amennyiben az általa képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelenti.

8. Adatfeldolgozási rendelkezések

- 8.1. Jelen szerződés teljesítése során személyes adatok kezelésére, feldolgozására kerül sor, melyre tekintettel Megrendelő mint adatkezelő és Vállalkozó mint adatfeldolgozó közötti jogviszonyt, valamint az adatfeldolgozó tevékenységet a GDPR 28. cikke szerint jelen fejezet rendezi.
- 8.2. Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése céljából további adatfeldolgozót vegyen igénybe a szerződés 7.2. pontjával összhangban. Ha a további adatfeldolgozó nem teljesíti jelen szerződésből eredő kötelezettségeit, Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a Megrendelő felé további adatfeldolgozó kötelezettségeinek teljesítéséért.
- 8.3. Az adatfeldolgozás célja, hogy Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező tanácsadói tevékenységet szerződésszerűen teljesíteni tudja, ezért Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint, jelen szerződésben meghatározott célra kezeli a jelen meghatározott személyes adatokat.
- 8.4. Vállalkozó nem végezhet a jelen szerződésben rögzített feladatok ellátásához nem szükséges, valamint jogszabályban meghatározott adatfeldolgozói feladatok körét meghaladó tevékenységet, az adatkezelést érintő érdemi döntést nem hozhat, a tudomására jutott adatokat kizárólag Megrendelő rendelkezései szerint dolgozhatja fel, Megrendelő rendelkezései szerint köteles az adatokat tárolni, illetve megőrizni, saját céljára adatkezelést nem végezhet.
- 8.5. Vállalkozó mint adatfeldolgozó a személyes adatokat kizárólag Megrendelő mint adatkezelő írásbeli utasításai alapján kezeli - beleértve a személyes adatoknak valamely harmadik ország vagy nemzetközi szervezet számára való továbbítását is -, kivéve akkor, ha az adatkezelést az adatfeldolgozóra alkalmazandó uniós vagy tagállami jog írja elő; ebben az esetben erről a jogi előírásról az adatfeldolgozó az adatkezelőt az adatkezelést megelőzően értesíti, kivéve, ha az adatkezelő értesítését az adott jogszabály fontos közérdekből tiltja.
- 8.6. Vállalkozó mint adatfeldolgozó a szerződésből eredő feladatai tekintetében megteszi azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, eljárási szabályokat, amelyek az adatvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek. Vállalkozó köteles az érintettek jogait és szabadságait érintő változó valószínűségű és súlyosságú kockázatok figyelembevételével az adott helyzetben általában elvárható mértékben a GDPR 32. cikkén alapuló technikai és szervezési intézkedéseket kialakítani és alkalmazni annak érdekében, hogy a kockázatok mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja a személyes adatok védelme kapcsán.
- 8.7. Vállalkozó mint adatfeldolgozó az adatkezelés jellegének figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben köteles segíteni Megrendelőt mint adatkezelőt abban, hogy teljesíteni tudja kötelezettségét az érintett GDPR III. fejezetben foglalt jogainak gyakorlásához kapcsolódó kérelmek megválaszolása tekintetében.
- 8.8. Vállalkozó mint adatfeldolgozó segíti Megrendelőt mint adatkezelőt a GDPR 32-36. cikk szerinti kötelezettségek teljesítésében, figyelembe véve az adatkezelés jellegét és az adatfeldolgozó rendelkezésére álló információkat.
- 8.9. Vállalkozó mint adatfeldolgozó az adatvédelmi incidenst köteles az arról való tudomásszerzését követően indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az észleléstől számított 24 órán belül írásban bejelenteni

Megrendelőnek mint adatkezelőnek. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó önállóan nem jogosult adatvédelmi incidens esetén bejelentéssel élni a NAIH felé, továbbá az érintettek tájékoztatása is Megrendelő kötelezettsége. Adatvédelmi incidens észlelése esetén Vállalkozónak törekednie kell arra, hogy minden szükséges és tőle elvárható módon segítse Megrendelőt a GDPR 33. cikk (3) bekezdésében meghatározott tartalmú bejelentés megtételében.

- 8.10. Vállalkozó köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani minden olyan információt, amely a GDPR 28. cikkében meghatározott kötelezettségek teljesítésének igazolásához szükséges, továbbá amely lehetővé teszi és elősegíti Megrendelő által vagy az általa Vállalkozó más ellenőr által végzett auditokat, beleértve a helyszíni vizsgálatokat is.
- 8.11. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállaljanak.
- 8.12. Az adatkezelési szolgáltatás nyújtásának befejezését követően Vállalkozó az adatkezelő Megrendelő döntése alapján minden személyes adatot töröl vagy visszajuttat az adatkezelőnek, és törli a meglévő másolatokat, kivéve, ha az uniós vagy a tagállami jog az személyes adatok tárolását írja elő.

9. Vegyes és záró rendelkezések

- 9.1. A Megrendelő az alábbi kijelentéseket teszi, és szavatol azok tartalmáért:
 - a) a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni;
 - b) a jelen szerződés Megrendelő általi megkötése és teljesítése nem sért semmilyen szerződést, kötelezettséget, ítéletet vagy végzést, amelyben a Megrendelő félként szerepel, vagy amely a Megrendelőre nézve kötelező rendelkezést tartalmaz, továbbá nem sért semmilyen olyan jogszabályt vagy rendelkezést, amely Megrendelőre vonatkozik.
- 9.2. A Vállalkozó az alábbi kijelentéseket és kötelezettségvállalásokat teszi, és szavatol azok tartalmáért:
 - a) Vállalkozó Magyarországon alapított, jogszerűen működő gazdasági társaság, amelynek szerződéskötési képessége nem áll korlátozás alatt, nem folyik ellene csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás, és a képviselőjében eljáró személy(ek) kellő felhatalmazással bír(nak) a jelen szerződés megkötésére;
 - b) a jelen szerződés Vállalkozó általi megkötése és teljesítése nem sért semmilyen szerződést, kötelezettséget, ítéletet vagy végzést, amelyben a Vállalkozó félként szerepel, vagy amely a Vállalkozóra nézve kötelező rendelkezést tartalmaz, továbbá nem sért semmilyen olyan jogszabályt vagy rendelkezést, amely Vállalkozóra vonatkozik;
 - c) a Vállalkozó rendelkezik a jelen szerződés alapján fennálló kötelezettségei teljesítéséhez szükséges szakértelemmel, tapasztalattal, munkaerővel és gyakorlattal;
 - d) a Vállalkozó rendelkezik azokkal az eszközökkel és más forrásokkal, amelyek a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítéséhez minőségileg és mennyiségileg is megfelelőek.
- 9.3. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munka elvégzését kötetlen időbeosztással és helyszínről végzi, a munkavégzés időtartama, annak időpontja nincs meghatározva. A tevékenység elvégzésének rendjét Vállalkozó határozza meg.
- 9.4. A tevékenység végzésének helye: a feladattól függően, illetve a Vállalkozó mindenkor székelye vagy az általa meghatározott telephely.
- 9.5. A tevékenység végzéséhez szükséges informatikai eszközöket a Vállalkozó biztosítja. A tevékenység végzéséhez a Megrendelő a jelen szerződésben foglaltakon kívül semmilyen eszközt, anyagot, erőforrást nem biztosít.
- 9.6. A jelen szerződés szerinti munkák során a felek együttműködni, egymást kölcsönösen tájékoztatni kötelesek. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, a felek szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségeinek a teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
- 9.7. A Megrendelőnek Vállalkozó felé nincs a tevékenység megszervezésére irányuló utasítási, irányítási joga.
- 9.8. Vállalkozó a jelen szerződés alapján szerződésszegéssel vagy a teljesítés során okozott kár megtérítéséért kártérítési felelősséggel tartozik azzal, hogy a kártérítési felelősség mértéke évente összesen legfeljebb a jelen szerződés szerinti nettó éves vállalkozói díj összegében korlátozott. Vállalkozó az általa szándékosan okozott, továbbá az emberi életet, testi épséget vagy egészséget megkárosító szerződésszegésért, kárért való

felelősséget nem korlátozza vagy zárja ki. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy Megrendelő kárigénye a kár keletkezésétől számított egy év alatt elévül.

- 9.9. A Felek rögzítik, hogy jelen megbízás szempontjából kár alatt különösen a Magyar Államkincstár által kiszabott, vagy a bíróság által a jogorvoslati eljárás során jogerősen megítélt bírságot értik.
- 9.10. Vállalkozó elfogadja az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a támogatás felhasználásának ellenőrzésére feljogosított szervezetek ellenőrzési jogosultságát, illetve – a közpénzek felhasználásának nyilvánosságáról szóló rendelkezések értelmében – a megkötendő szerződés lényeges tartalmára vonatkozóan a tájékoztatást üzleti titokra hivatkozással nem tagadja meg és e követelményeket a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt harmadik személyekkel szemben is érvényesíti. A Felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. § 5. pontja alapján jelen szerződés nyilvános, annak tartalmával és teljesítésével kapcsolatos tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.
- 9.11. A felek bármelyikét a jelen szerződés alapján megillető bármely jogról való kifejezett vagy hallgatólagos lemondás nem bír kötelező erővel az adott félre nézve, hacsak nem tesz ilyen értelmű írásbeli nyilatkozatot. Valamely jogról való kifejezett lemondás nem értelmezhető a jelen szerződés alkalmazásában bármely más jogról, rendelkezésről vagy jogorvoslatról való lemondásnak.
- 9.12. Ha a jelen szerződés bármely rendelkezése semmisnek vagy érvénytelennek bizonyul vagy azzá válik, ez a jelen szerződés fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét nem érinti. A Felek megállapodnak, hogy bármely semmisnek vagy érvénytelennek bizonyult rendelkezést helyettesítenek egy olyan érvényes rendelkezéssel, amely gazdasági hatásait tekintve a lehető leginkább megfelel a helyettesítendő rendelkezésnek és a Felek abban kifejezett szándékának.
- 9.13. Felek megállapodnak abban, hogy minden tőlük ésszerűen elvárható intézkedést megtesznek annak érdekében, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitákat, igényeket elsősorban tárgyalásos úton rendezzék. Ha ezen tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a jogvita hatáskörtől függően a Miskolci Járásbíróság, illetve Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.14. A szerződés és mellékletei által nem szabályozott kérdésekben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vállalkozási jogviszonyra vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényrendelkezései az irányadóak.
- 9.15. Jelen szerződés 3 eredeti, egymással megegyező példányban készült, melyekből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.

Jelen vállalkozási szerződést a felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kelt. Balástya 2026

Vállalkozó, E-Szoft team Kft.

Megrendelő

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Önkormányzati kataszter karbantartás,
önkormányzati ASP kataszter, kataszteri eszköz adatkapcsolat kialakítás tárgyában

A jelen szerződés létrejött egyrészről

Név:	Balástya Községi Önkormányzat
Székhely:	6764 Balástya, Rákóczi utca 5.
Adószám:	15726528-2-06
Képviselő neve:	Ujvári László polgármester
E-mail cím:	polgarmester@balastya.hu
Telefonszám:	+36 62 278 222

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Név:	E-Szoft Team Kft.
Cím:	4964 Fülesd, Fő utca 25.
Cégjegyzékszám:	15-09-082361
Adószám:	25082410-2-15
Statisztikai számjel:	25082410-6210-113-15
Számlavezető bank:	MBH Bank
Számlaszám:	67800027-11053136-00000000
Képviselő neve:	Pisák Szabolcs ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Vállalkozó vállalja, hogy az Önkormányzati ASP kataszteri szakrendszerében tárolt kataszteri betétlapokat a Megrendelő által biztosított ingatlan-nyilvántartási állapottal (Földkönyv .txt állománnyal) összehasonlítja, az összehasonlítás eredményét tartalmazó állományokat Megrendelőnek átadja. Az eltérések javítása, szükség esetén a kataszteri betétlapok kiegészítése a Vállalkozó IVK ingatlanvagyon-kataszter, nagy- és kis értékű tárgyi eszköz nyilvántartások folyamatos karbantartása tárgyú, jelen Vállalkozási szerződéssel egyidejűleg kötött Vállalkozási szerződés szerint Vállalkozó feladata.
- 1.2. Vállalkozó vállalja, hogy a kataszteri betétlapokat és a gazdálkodási szakrendszerben tárolt tárgyi eszköz kartonokat összekapcsolja. Csak azok a betétlapok és kartonok összekapcsolása történik meg, mely az ASP előtti rendszerekben is adatkapcsolatban voltak (főkönyvvel való tételes összevetés és adatjavítás).
- 1.3. Vállalkozó a kapcsolat kialakítását az Önkormányzati ASP-ből kinyert Excel formátumú kimutatás felhasználásával végzi. Az összekapcsolás kialakítását követően keletkező Excel állományt az Önkormányzati ASP-be kell feltölteni.
- 1.4. Vállalkozó elvégzi a kataszter karbantartáshoz, tárgyi eszköz adatkapcsolat kialakításhoz szükséges adatmigrációs feladatokat.
- 1.5. Megrendelőnek biztosítani kell a távoli hozzáférést az Önkormányzati ASP-hez, a Megrendelő ügyintézőjének felügyeletével, vagy a szükséges Exceleket át kell adni és az eredmény Excelt vissza kell tölteni.
- 1.6. Teljesítés határidő legkésőbb 2027. február 28., a Megrendelő és a Vállalkozó által egyeztetett időpontban. Megrendelő korábbi teljesítést is elfogad. A feladat megvalósítása távmunkában (interneten keresztül) történik.

2. Vállalkozói díj

- 2.1. Vállalkozó a szerződés tárgyában meghatározott feladatot a Megrendelő által megfizetendő vállalkozói díj (Vállalkozói díj) ellenében vállalja.

Megnevezés	Nettó ár	Bruttó ár (27% ÁFÁ-t tartalmaz)
Önkormányzati ASP kataszter, adatkapcsolat kialakítás	4.000.000 Ft	5.080.000 Ft

- 2.2. A Vállalkozói díj tartalmazza valamennyi fejlesztési, tesztelési, kapcsolattartási, támogatási feladat munkadíját és a Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi egyéb járulékos költségét. A Vállalkozó Vállalkozói díj követelésével szemben a Megrendelő semmilyen jogcímen nem élhet beszámítással.
- 2.3. Az egyszeri díj a Magyar Államkincstár által kiállított sikeres csatlakozás után esedékes.
- 2.4. Vállalkozó a teljesített szolgáltatás ellenértékét a hiánytalan és szerződésszerű teljesítésének Megrendelő által történő igazolását követően Vállalkozói díjról az általános ÁFA szabályok szerint átutalásos számlát állít ki Megrendelő részére 8 napos fizetési határidővel, és azt elektronikus úton küldi meg Megrendelő részére. Vállalkozó által kiállított számla aláírás nélkül is hiteles.
- 2.5. Felek kijelentik, hogy a szolgáltatás megvalósításához szükséges időkeret pontosan nem határozható meg, a Vállalkozói díj és a szolgáltatás értéke között nem áll fenn értékaránytalanság, erre tekintettel felek kizárják azon jogukat, hogy a jelen szerződést annak feltűnő értékaránytalanságára alapítottnan megtámadják.
- 2.6. Vállalkozó a nyújtott szolgáltatás tekintetében 1 év jóállást biztosít, a számára felróható hibákat a tudomásra jutását követően haladéktalanul megkezdi, 8 napon belül javítja. A felek általi egyeztetés alapján a hiba jellegére, bonyolultságára és összetettségére tekintettel felek megállapodhatnak a hiba elhárítására ettől eltérő határidőben.

3. Felek jogai és kötelezettségei

- 3.1. Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére Megrendelő egyéb rendszereinek, kapcsolódó információinak olyan mértékű rendelkezésre bocsátását, amely Vállalkozó feladatainak elvégzéséhez szükséges. Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére az érintett informatikai rendszerekhez a feladat ellátásához szükséges mértékű távoli hozzáférést (interneten keresztül).
- 3.2. A szerződés teljesítése során Megrendelő a Vállalkozó igénye szerint munkaidőben a Vállalkozó rendelkezésére áll, és a Vállalkozó által kért információkat haladéktalanul – legkésőbb Vállalkozó erre irányuló kérésétől számított 3 munkanapon belül - a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 3.3. Vállalkozó a Megrendelőtől kapott információkat valósnak fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni, azok valóságtartalmáért felelősséget nem vállal.
- 3.4. Megrendelő köteles a Vállalkozó által véleményezésre, teljesítésre átadott állományokat, dokumentációkat, jegyzőkönyveket ellenőrizni. Amennyiben Megrendelő az átadást követően 8 napon belül nem tesz észrevételt, akkor az átadott dokumentum elfogadottnak tekintendő, azonban ez a Vállalkozót nem mentesíti a hibátlan és pontos feladat-ellátási kötelezettség alól.
- 3.5. A Vállalkozó igénybe veheti harmadik személy közreműködését Megrendelő minden további hozzájárulása nélkül. Vállalkozó az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott feladatot maga látta volna el.
- 3.6. Megrendelő köteles a jogviszony, illetve annak teljesítése szempontjából, minden lényeges körülménnyről – az adott körülmény jellegére irányadó megfelelő időben, eltérő rendelkezés hiányában a Megrendelő általi tudomásra jutást/kézhezvételtől számított 24 órán belül – tájékoztatni Vállalkozót, különösen a szerződés teljesítéséhez, és a munkavégzéshez szükséges adatokat, információkat, tényeket közölni.

4. A szerződés tartama, megszűnése, szerződésszegés

- 4.1. A jelen szerződés a felek egyidejű aláírásával lép hatályba és az 1.6. pontban foglalt szerződésszerű teljesítéséig terjedő ideig tart. A szerződés megszűnik, ha a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek, a Megrendelő a szerződéstől eláll, bármelyik fél a szerződést felmondja, a teljesítés lehetetlenül, bármelyik fél megszűnik (kivéve, ha jogutódja van).

- 4.2. Felek jelen vállalkozási szerződés egyoldalú, indokolás nélküli, rendes elállással vagy felmondással való megszüntetésének jogát kizárják. Szerződésszegésre hivatkozással történő elállás vagy felmondás jogának gyakorlását meg kell előznie a másik fél szerződésszerű teljesítésre történő írásbeli felszólításának, kivéve abban az esetben, ha a szerződésszegés súlyosságánál fogva a másik fél előzetes értesítése a szerződésszegést elszenvedő féltől nem várható el, mert a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, valamint akkor, ha a szerződésszegés orvoslásának fizikai vagy jogi akadálya van. A felszólításban a felszólítás kézhezvételétől legalább 5 (öt), napos póthatáridőt kell biztosítani a szerződésszegő fél javára a szerződésszerű állapot helyreállítására, illetve a szerződésszegés orvoslására. Elállás vagy felmondás gyakorlására aszerint kerülhet sor, hogy a szerződés teljesítése megkezdődött-e vagy sem.
- 4.3. A Vállalkozó jogosult elállni a szerződéstől, illetve felmondani a szerződést amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad és a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére a Megrendelő utasítását fenntartja. A Vállalkozó jogosult elállni a szerződéstől, illetve felmondani akkor is, ha a Megrendelő a Vállalkozói díj megfizetésével 10 (tíz) napot meghaladó késedelembe esik (kivéve ha a késedelemről Vállalkozóval megállapodtak és ezt Megrendelő Vállalkozó e-mailcímére e-mailben jelezte a díj megfizetésének időpontjával és ezt Vállalkozó elfogadja). Ezen esetekben a Megrendelő által esetlegesen már kifizetett Vállalkozói díj tekintetében az elvégzett munka arányában a felek elszámolni tartoznak egymással.
- 4.4. Amennyiben a Megrendelő határidőre nem tesz eleget fizetési kötelezettségeinek az ott meghatározott határidőben, késedelembe esik. Késedelembe esés esetén a Megrendelő a Vállalkozó részére a késedelembe esés idejére a késedelmesen megfizetett összeg után havonta 3% mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni.
- 4.5. Nem tekinthető a fél teljesítése késedelmesnek, és a másik fél késedelmi kamat megfizetésére vagy a késedelem egyéb jogi következményeinek érvényesítésére nem tarthat igényt, ha a fél a teljesítési határidőt
- a) a másik fél szerződésszegése, késedelme, akadályoztatása;
 - b) a másik fél jelen szerződés alapján irányadó határidők be nem tartása;
 - c) többletmunka, pótmunka, módosítás;
 - d) a fél tevékenységi körén kívül eső egyéb elháríthatatlan okok, vis major
- miatt mulasztja el. A fél rendelkezésére álló teljesítési határidő a felsorolt esetekben az akadály elhárításához, szerződésszerű állapot helyreállításához, illetve a többletmunka, pótmunka, módosítás elvégzéséhez szükséges mértékben hosszabbodik meg.
- 4.6. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, a Vállalkozó a lehetetlenné válás egyéb körülményeitől függetlenül a Vállalkozói díj arányos részére tarthat igényt.
- 4.7. Amennyiben jelen szerződés nem a szerződés teljesítésével szűnik meg, úgy a szerződés megszűnésének napján
- a) Megrendelő köteles haladéktalanul megfizetni a Vállalkozónak valamennyi jelen megállapodás alapján felmerült összeget;
 - b) Vállalkozó köteles visszaszolgáltatni a Megrendelőnek valamennyi olyan a Megrendelő tulajdonát képező dolgot, ami a birtokába került, és nem illeti meg zálogjog.

5. Titoktartás

- 5.1. A Felek vállalják, hogy bizalmasan kezelnek, és közvetlenül vagy közvetve nem fedik fel, nem hozzák harmadik személy (kivéve Vállalkozó alvállalkozóit és teljesítési segédeit) tudomására a jelen szerződés megkötésével vagy teljesítésével kapcsolatosan kapott vagy szerzett, vagy bármely fél által a jelen szerződés megkötéséhez vezető tárgyalásokon rendelkezésre bocsátott bizalmas információkat, üzleti titkokat, melyek a jelen szerződés tárgyra és/vagy rendelkezéseire vonatkoznak (ideértve, de nem kizárólagosan a felek személyét).

E tilalom nem alkalmazandó:

- a) ha az információ már köztudomású volt, mielőtt azt az adott fél megkapta volna, vagy azután, hogy az adott fél tudomására jutott köztudomású lett, de nem az alábbiak eredményeként: (a) jelen pontnak az adott fél általi megsértése; vagy (b) a nyilvánosságra hozó személy a titoktartási kötelezettségét megszegi, és erről az adott félnek tudomása van; vagy
- b) ha a vonatkozó jogszabályok, törvényi előírások betartása vagy egyéb hivatalos engedélyek vagy jóváhagyások megszerzése miatt szükséges, minden esetben az alkalmazandó jogszabályokhoz kötötten.

- 5.2. Üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességéként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető -, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja. A jogosultnak joga van az üzleti titok hasznosítására, mással történő közlésére és nyilvánosságra hozatalára.
- 5.3. A fentieknek nem ellentmondva a hozzáférhetővé tételre a fentiek szerint jogosult fél köteles a hozzáférhetővé tételről a másik felet előzetesen értesíteni és kizárólag a szükséges mértékben jogosult az információkat hozzáférhetővé tenni.
- 5.4. A titoktartás a szerződő felek alkalmazottaira és alvállalkozóira is vonatkozik. E kötelezettség megszegésével okozott károkért a felek a polgári jog szabályai szerinti kártérítési felelősséggel tartoznak.
- 5.5. Amennyiben egyik felet a titoktartási kötelezettség megsértése miatt igazoltan kár érte, a másik fél felé kártérítési igényvel léphet fel.
- 5.6. Szerződő felek megállapodnak, hogy egymás bizalmas információit kölcsönösen úgy védik, mint a sajátjukat. Minden, a jelen szerződés alapján átvett bizalmas információt – beleértve az arról készített bármilyen hordozón lévő másolatot is – az információtulajdonos rendelkezésének megfelelően vissza kell szolgáltatni vagy meg kell semmisíteni.
- 5.7. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azokra az információkra, melyek nyilvánosan hozzáférhető adatbázisból elérhetőek, a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségre.

6. Kézbesítés

- 6.1. A jelen Szerződés alkalmazásában valamennyi értesítés, jóváhagyás, igazolás, hozzájárulás vagy bármely más kommunikáció írásban teendő meg és:
- a) személyesen (átvételi elismervény ellenében),
 - b) ajánlott, tértivevényes levél útján,
 - c) futár által (átvételi elismervény ellenében),
 - d) email útján (kivételek szerződés módosítás)
- kézbesítendő (esettől függően) az adott fél jelen szerződésben rögzített címére.
- 6.2. A személyesen, faxon, postai úton, vagy e-mailen kézbesített értesítés az alábbi időpontokban tekintendő közöltnek:
- a) kézbesítés esetén a kézbesítés napján;
 - b) ajánlott, tértivevényes levél útján vagy futár által történő kézbesítés esetén az átvétel (rögzített) napján azzal, hogy az ajánlott, tértivevényes levél útján küldött értesítés abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő a postára adástól számított 5. (ötödik) napon, ha a kézbesítés sikertelen (ide értve, de nem kizárólagosan, azt az esetet, ha a tértivevény a címről „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen” vagy „nem vette át” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza).
- 6.3. A jelen Szerződéssel összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a szerződő felek adatainál meghatározott elérési címek alkalmazandók. A fenti formai és egyéb kommunikációs követelményeknek (ideértve, de nem kizárólagosan a címzettek személyét is) való meg nem felelés az vonatkozó rendelkezések megsértésével tett nyilatkozat érvénytelenségét eredményezi. Mindkét Fél köteles a jelen fejezet céljaira szolgáló adatainak: nevének, kapcsolattartóinak, címének a megváltozásáról a másik felet értesíteni.

7. Átláthatósági nyilatkozat

- 7.1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján a Vállalkozó aláíró vezetője nyilatkozik, hogy az általa képviselt Vállalkozás átlátható szervezetnek minősül. az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő pontokban meghatározott feltételeknek.

- 7.2. A Vállalkozó aláíró vezetője felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat ismeri, amelyek alapján a Vállalkozás átlátható szervezetnek minősül.
- 7.3. Vállalkozó jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszi, hogy
- a) a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11.§ (12) bek.);
 - b) központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet et kell érteni (Áht. 41. § (6) bek.);
 - c) a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
- 7.4. Vállalkozó kijelenti, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldi a Megrendelő részére, vagy amennyiben az általa képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelenti.

8. Vegyes és záró rendelkezések

- 8.1. A Megrendelő az alábbi kijelentéseket teszi, és szavatol azok tartalmáért:
- a) a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni;
 - b) a jelen szerződés Megrendelő általi megkötése és teljesítése nem sért semmilyen szerződést, kötelezettséget, ítéletet vagy végzést, amelyben a Megrendelő félként szerepel, vagy amely a Megrendelőre nézve kötelező rendelkezést tartalmaz, továbbá nem sért semmilyen olyan jogszabályt vagy rendelkezést, amely Megrendelőre vonatkozik.
- 8.2. A Vállalkozó az alábbi kijelentéseket és kötelezettségvállalásokat teszi, és szavatol azok tartalmáért:
- a) Vállalkozó Magyarországon alapított, jogszerűen működő gazdasági társaság, amelynek szerződéskötési képessége nem áll korlátozás alatt, nem folyik ellene csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás, és a képviselőtében eljáró személy(ek) kellő felhatalmazással bír(nak) a jelen szerződés megkötésére;
 - b) a jelen szerződés Vállalkozó általi megkötése és teljesítése nem sért semmilyen szerződést, kötelezettséget, ítéletet vagy végzést, amelyben a Vállalkozó félként szerepel, vagy amely a Vállalkozóra nézve kötelező rendelkezést tartalmaz, továbbá nem sért semmilyen olyan jogszabályt vagy rendelkezést, amely Vállalkozóra vonatkozik;
 - c) a Vállalkozó rendelkezik a jelen szerződés alapján fennálló kötelezettségei teljesítéséhez szükséges szakértelemmel, tapasztalattal, munkaerővel és gyakorlattal;
 - d) a Vállalkozó rendelkezik azokkal az eszközökkel és más forrásokkal, amelyek a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítéséhez minőségileg és mennyiségileg is megfelelőek.
- 8.3. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munka elvégzését kötetlen időbeosztással és helyszínről végzi, a munkavégzés időtartama, annak időpontja nincs meghatározva. A tevékenység elvégzésének rendjét Vállalkozó határozza meg.
- 8.4. A tevékenység végzésének helye: a feladattól függően, illetve a Vállalkozó mindenkor székhelye vagy az általa meghatározott telephely.
- 8.5. A tevékenység végzéséhez szükséges informatikai eszközöket a Vállalkozó biztosítja. A tevékenység végzéséhez a Megrendelő a jelen szerződésben foglaltakon kívül semmilyen eszközt, anyagot, erőforrást nem biztosít.
- 8.6. A jelen szerződés szerinti munkák során a felek együttműködni, egymást kölcsönösen tájékoztatni kötelesek. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a

vállalkozás eredményességét, a felek szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségeinek a teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.

- 8.7. A Megrendelőnek Vállalkozó felé nincs a tevékenység megszervezésére irányuló utasítási, irányítási joga.
- 8.8. Vállalkozó a szerződésszegéssel és a szerződés teljesítése során Megrendelőnek okozott kárért való felelősséget korlátozza, melynek maximális mértéke a nettó vállalkozói díj összege. E felelősség korlátozása nem vonatkozik a Ptk. 6:152. §-ában foglalt károkozásra.
- 8.9. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a felek között létrejött teljes megállapodást teljeskörűen szabályozza, és hatálytalanná tesz bármilyen, e tárgyban korábban folytatott előzetes szóbeli egyeztetést vagy korábban született írásbeli megállapodást, illetve nyilatkozatot. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésnek nem képezik tartalmát azon szokások, amelyek alkalmazásában a felek az esetleges korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, illetve azon gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. A felek rögzítik továbbá, hogy a szerződésnek nem képezi tartalmát az adott üzletágban a hasonló szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.
- 8.10. A felek bármelyikét a jelen szerződés alapján megillető bármely jogról való kifejezett vagy hallgatóságos lemondás nem bír kötelező erővel az adott félre nézve, hacsak nem tesz ilyen értelmű írásbeli nyilatkozatot. Valamely jogról való kifejezett lemondás nem értelmezhető a jelen szerződés alkalmazásában bármely más jogról, rendelkezésről vagy jogorvoslatról való lemondásnak.
- 8.11. Ha a jelen Szerződés bármely rendelkezése semmisnek vagy érvénytelennek bizonyul vagy azzá válik, ez a jelen szerződés fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét nem érinti. A Felek megállapodnak, hogy bármely semmisnek vagy érvénytelennek bizonyult rendelkezést helyettesítenek egy olyan érvényes rendelkezéssel, amely gazdasági hatásait tekintve a lehető leginkább megfelel a helyettesítendő rendelkezésnek és a Felek abban kifejezett szándékának.
- 8.12. Felek megállapodnak abban, hogy minden tőlük ésszerűen elvárható intézkedést megtesznek annak érdekében, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitáikat, igényeiket elsősorban tárgyalásos úton rendezzék. Ha ezen tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a jogvita hatáskörtől függően a Miskolci Járásbíróság, illetve Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 8.13. A szerződés és mellékletei által nem szabályozott kérdésekben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vállalkozási jogviszonyra vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényrendeletkezései az irányadóak.
- 8.14. Jelen szerződés 3 eredeti, egymással megegyező példányban készült, melyekből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.

Jelen vállalkozási szerződést a felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kelt. Balástya 2026.

Vállalkozó, E-Szoft team Kft.

Megrendelő



ELŐTERJESZTÉS

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Település utcáinak kátyúzására beérkezett árajánlatok elbírálása

Melléklet: rendelet-tervezet

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előadó:	Ujvári László polgármester Péterné Bárkányi Tímea projektmenedzser
Véleményezésre megküldve:	Pénzügyi Bizottság
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előzmény, korábbi döntés:	--

Tisztelt Képviselő-testület!

A település belterületi utcáinak kátyúzási munkáira kértünk árajánlatokat az alábbiak szerint:

A kátyúzási tétel tartalmazza a gödör négyzet alakúra vágását lapolással (az aszfaltréteget szélesebben vágjuk, hogy támaszkodjon az útalapra). A következő folyamat az útalap kitakarítása. Murvás útalap esetén tömörített murva, nagyobb részben CKT útalap (beton) készül. A tetejére bithumen emulzió kerül és utána a szükséges mennyiségű aszfalt (4-10 cm, meglévőhöz igazodva). A régi és az új aszfalt közötti szakaszt emulzióval öntjük végig. Az ár tartalmazza a keletkezett törmelék elszállítását is.

Virág utca 4,25 m², Rózsa utca 4,9 m², Akácfa 1 m², Arany János utca 1 m², Bem utca 2,5 m², Zrínyi utca 8,8 m², Fecske utca 2 m², Alkotmány utca 1,5 m², Alkotmány-Jókai sarok 21 m², Jókai utca 7,75 m², Móricz Zsigmond utca 1 m², Kóródy utca 13,6 m²
Összesen: 69,3 m²

A beérkezett ajánlatok a következők:

HPQ Plus Kft.	1.150.000 Ft + áfa	bruttó 1.460.000 Ft
Probart Kft	28.000 Ft + áfa/m ²	bruttó 2.464.308 Ft
Vízépholding Kft.	2.425.500 Ft + áfa	bruttó 3.080.385 Ft

...../2026.(VI.25.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Település utcáinak kátyúzására beérkezett árajánlatok elbírálása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a:

Virág utca 4,25 m², Rózsa utca 4,9 m², Akácfa 1 m², Arany János utca 1 m², Bem utca 2,5 m², Zrínyi utca 8,8 m², Fecske utca 2 m², Alkotmány utca 1,5 m², Alkotmány-Jókai sarok 21 m², Jókai utca 7,75 m², Móricz Zsigmond utca 1 m², Kóródy utca 13,6 m²
Összesen: 69,3 m²

területének kátyúzási munkáira a beérkezett árajánlatok alapján a HPQ Plus Kft. ajánlatát fogadja el 1.150.000 + ÁFA, azaz bruttó 1.460.000 Ft értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat melléklete szerinti árajánlat szerint kösse meg a kivitelezési szerződést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ujvári László polgármester, Péterné Bárkányi Tímea projektmenedzser

Balástya, 2026. június 24.

Ujvári László sk.
polgármester



Iktatószám: BPH/1990/2026.



ELŐTERJESZTÉS

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-ei rendes, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Döntés az önkormányzati rendkívüli támogatás (REKI) igényléséről a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján.

Melléklet: Kérelem szöveges indoklással

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	Horváth-Zsikóné Kiri Mária gazdasági vezető
Előadó:	Ujvári László polgármester
Véleményezésre megküldve:	Pénzügyi Bizottság
Törvényességi véleményezést készítette:	dr. Barna Angéla jegyző
Előzmény, korábbi döntés:	---

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján igényelhető az önkormányzatok rendkívüli támogatása fennálló helyi iparüzési adó visszafizetésére.

2025. évi iparüzési bevételekben kért és 12 adózó részére 14.184.418,- Ft összegű túlfizetés követelést tart nyilván hivatalunk, melyhez támogatási igénnyel kívánunk élni.

A 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény hatályos rendelkezése alapján a tényleges 2025. évi helyi iparüzési adóbevétele alapján Balástya község 81.109.787,- Ft TFA befizetésére kötelezett, melyből 44.135.210,- Ft 2026. évi költségvetést terheli. Ez az összeg a januári és a júniusi nettó finanszírozás keretében került elvonásra. 2026. év vonatkozásában településünk szolidaritási adó fizetési kötelezettsége 96.171.925,- Ft, melyből 36.545.331,- Ft 2026.07.15. napján esedékes.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a mellékelt dokumentum alapján szíveskedjenek megvitatni és elfogadni a határozatot.

.../2026.(VI.25.)Kt. határozati javaslat

Tárgy: Döntés az önkormányzati rendkívüli támogatás (REKI) igényléséről a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján.

Határozat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati rendkívüli támogatás (REKI) igénylését és úgy dönt, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján a 2025. évi iparüzési bevételekben kért és 12 adózó részére 14.184.418,- Ft összegű túlfizetés követelést visszafizetéséhez REKI igénylést kíván benyújtani.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. október 30.

Felelős: Ujvári László polgármester, rajta keresztül dr. Barna Angéla jegyző és Horváth-Zsikóné Kiri Mária gazdaságvezető

Balástya, 2026. június 24.



Ujvári László sk.
polgármester



Balástya Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

6764 Balástya, Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 578-160 fax: 62/278-320, e-mail: polgarmester@balastya.hu

Iktatószám:/2026.

Tárgy: kérelem

Dr. Lőrincz Viktória

Vidék- és Településfejlesztési miniszter Asszony részére

BUDAPEST

Akadémia u. 3. sz.

1054

Tisztelt Közigazgatási és Területfejlesztési miniszter Asszony!

Balástya Községi Önkormányzata nevében a tiszteletteljes kérelemmel fordulok Önhöz, hogy részünkre a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4 önkormányzatok rendkívüli támogatása szerinti keretből 14.184.418, -Ft vissza nem térítendő támogatást szíveskedjen biztosítani a helyi iparüzési adó visszafizetési kötelezettségünk teljesíthetősége érdekében.

Balástya Községi Önkormányzat 2025. évi Éves beszámoló elkészítését követően a 2.m.1.1.3.1. Településüzemeltetés-közvilágítás támogatása jogcímen 39.951.030,- Ft támogatás került visszautalásra 2026.04.20. napján. Továbbá a 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény hatályos rendelkezése alapján a tényleges 2025. évi helyi iparüzési adóbevétele alapján Balástya község 81.109.787,- Ft TFA befizetésére kötelezett, melyből 44.135.210,- Ft 2026. évi költségvetést terheli. A januári és a júniusi nettó finanszírozás keretében került elvonásra. 2026. év vonatkozásában településünk szolidaritási adó fizetési kötelezettsége 96.171.925,- Ft, melyből 36.545.331,- Ft 2026.07.15. napján esedékes.

A 2026. évi költségvetés készítése során Önkormányzatunk megalapozott számításokat végzett annak érdekében, hogy az önkormányzat működőképességét meg tudja tartani, illetve a kötelező feladatellátás a jogszabályi előírásoknak megfelelően működjön. A központi költségvetésből kapott támogatás nem fedez minden kötelezően ellátandó feladatot, így jelentős saját forrást is biztosítanunk kell a feladatellátáshoz.

Az iparüzési adóból származó bevétel elsősorban a képviselő-testület hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használható fel.

Balástya Községi Önkormányzat ilyen mértékű iparüzési adó többlet adóbevétele abból adódik, hogy egyik adózónk 2024. évben ideiglenes jelleggel településünkön többlet tevékenységet folytatott (próbaüzéseket végeztek). Még abban az évben le is vonultak a területéről, ideiglenes többlettevékenységüket megszüntették. Ezen tevékenységükkel kapcsolatban 2025. évben iparüzési adóbevallásukat beadták, valamint az adó összegét (45.386.252,- Ft) megfizették 2025. május 30. napjáig. Továbbá a helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény előírásoknak megfelelően a szeptember 15-i esedékességű iparüzési adóelőleg összege is megfizetésre került. Adózónak korábbi évhez viszonyítva 2025. évben 89.547.436,- Ft többletbefizetése keletkezett. Tekintettel arra, hogy adózó ismét a 2024 előtti évekhez hasonlóan végzi településünkön tevékenységét a 2025. éves adóbevallásában jelentős túlfizetést igényelt vissza. Egy másik jelentős adófizetőnk 2025.12.31. napjával véglegesen megszüntette tevékenységét Balástyán, mely eredményeként 8.481.974,- Ft iparüzési adó túlfizetést kérte

vissza 2025. évi iparűzési adóbevallásában. Mindösszesen 12 adófizetőnk iparűzési adó túlfizetését nem tudjuk sajnos visszaautalni.

Jelenleg a bérek és a közüzemi számlák kifizetése zavartalanul megtörtént, de a következő hónapokban a szolidaritási adó és az iparűzési adó túlfizetések teljesítése miatt ez veszélybe kerül.

Megfontolt és takarékos gazdálkodást folytatva törekszünk arra, hogy minél kisebb költséggel tudjuk intézményeink alapvető működési feltételeit biztosítani. Jelenlegi működésünk igen minimalizált, további költségcsökkentést már nem tudunk végrehajtani. Kötelező feladatainkat minimális állandó dolgozói létszámmal igyekszünk biztosítani, maximális mértékben élve a közfoglalkoztatás biztosította lehetőségekkel.

Tisztelettel kérjük Miniszter Asszonyt, hogy fenti indokok figyelembevételével szíveskedjen részünkre 14.184.418. - Ft összegű vissza nem térítendő támogatást megállapítani.

Tisztelettel és üdvözlettel:

Balástya, 2026. július

Ujvári László
polgármester

Dr. Barna Angéla
jegyző



Balástya Községi Önkormányzat Polgármesterétől

6764 Balástya, Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 578-160 fax: 62/278-320, e-mail: polgarmester@balastya.hu

Kármán András
Pénzügyminiszter Úr részére

Iktatószám:/2026.

Tárgy: kérelem

BUDAPEST

József nádor tér 2-4. sz.

1051

Tisztelt Pénzügyminiszter Úr!

Balástya Községi Önkormányzata nevében azzal a tiszteletteljes kéréssel fordulok Önhöz, hogy részünkre a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4 önkormányzatok rendkívüli támogatása szerinti keretből 14.184.418,- Ft vissza nem térítendő támogatást szíveskedjen biztosítani a helyi iparüzési adó visszafizetési kötelezettségünk teljesíthetősége érdekében.

Balástya Községi Önkormányzat 2025. évi Éves beszámoló elkészítését követően a 2.m.1.1.3.1. Településüzemeltetés-közvilágítás támogatása jogcímen 39.951.030,- Ft támogatás került visszautalásra 2026.04.20. napján. Továbbá a 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény hatályos rendelkezése alapján a tényleges 2025. évi helyi iparüzési adóbevétele alapján Balástya község 81.109.787,- Ft TFA befizetésére kötelezett, melyből 44.135.210,- Ft 2026. évi költségvetést terheli. A januári és a júniusi nettó finanszírozás keretében került elvonásra. 2026. év vonatkozásában településünk szolidaritási adó fizetési kötelezettsége 96.171.925,- Ft, melyből 36.545.331,- Ft 2026.07.15. napján esedékes.

A 2026. évi költségvetés készítése során Önkormányzatunk megalapozott számításokat végzett annak érdekében, hogy az önkormányzat működőképességét meg tudja tartani, illetve a kötelező feladatellátás a jogszabályi előírásoknak megfelelően működjön. A központi költségvetésből kapott támogatás nem fedez minden kötelezően ellátandó feladatot, így jelentős saját forrást is biztosítanunk kell a feladatellátáshoz.

Az iparüzési adóból származó bevétel elsősorban a képviselő-testület hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használható fel.

Balástya Községi Önkormányzat ilyen mértékű iparüzési adó többlet adóbevétele abból adódik, hogy egyik adózónk 2024. évben ideiglenes jelleggel településünkön többlet tevékenységet folytatott (próbaüzemeket végeztek). Még abban az évben le is vonultak a területéről, ideiglenes többlettevékenységüket megszüntették. Ezen tevékenységükkel kapcsolatban 2025. évben iparüzési adóbevallásukat beadták, valamint az adó összegét (45.386.252,- Ft) megfizették 2025. május 30. napjáig. Továbbá a helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény előírásoknak megfelelően a szeptember 15-i esedékességű iparüzési adóelőleg összege

is megfizetésre került. Adózónak korábbi évhez viszonyítva 2025. évben 89.547.436,- Ft többletbefizetése keletkezett. Tekintettel arra, hogy adózó ismét a 2024 előtti évekhez hasonlóan végzi településünkön tevékenységét a 2025. éves adóbevallásában jelentős túlfizetést igényelt vissza. Egy másik jelentős adófizetőnk 2025.12.31. napjával véglegesen megszüntette tevékenységét Balástyán, mely eredményeként 8.481.974,- Ft iparűzési adó túlfizetést kérte vissza 2025. évi iparűzési adóbevallásában. Mindösszesen 12 adófizetőnk iparűzési adó túlfizetését nem tudjuk sajnos visszaadni.

Jelenleg a bérek és a közüzemi számlák kifizetése zavartalanul megtörtént, de a következő hónapokban a szolidaritási adó és az iparűzési adó túlfizetések teljesítése miatt ez veszélybe kerül.

Megfontolt és takarékos gazdálkodást folytatva törekszünk arra, hogy minél kisebb költséggel tudjuk intézményeink alapvető működési feltételeit biztosítani. Jelenlegi működésünk igen minimalizált, további költségcsökkentést már nem tudunk végrehajtani. Kötelező feladatainkat minimális állandó dolgozói létszámmal igyekszünk biztosítani, maximális mértékben élve a közfoglalkoztatás biztosította lehetőségekkel.

Tisztelettel kérjük Miniszter Asszonyt, hogy fenti indokok figyelembevételével szíveskedjen részünkre 14.184.418. - Ft összegű vissza nem térítendő támogatást megállapítani.

Tisztelettel és üdvözlettel:

Balástya, 2026. július

Ujvári László
polgármester

Dr. Barna Angéla
jegyző

Mellékletek

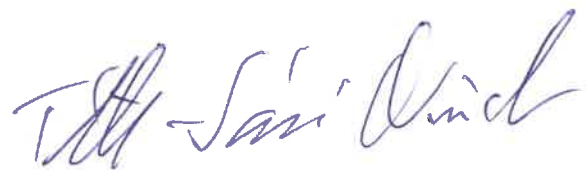
ESKÜTÉTELI OKMÁNY

„Én, (eskütevő neve) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; (a tisztség megnevezése) tisztségemből eredő feladataimat a (vármegye vagy település vagy kerület) fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Balástya, 2026. június 25.



Tóth-Sári Nándor

képviselő

Hivatalosan igazolom, hogy Tóth-Sári Nándor képviselő 2026. június 25-én Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete előtt a képviselői esküt letette.

Balástya, 2026. június 25.



dr. Barna Angéla

jegyző



Tisztelt Balástya Községi Önkormányzat!

Szóbeli tájékoztatás alapján jutott csak tudomásunkra, hogy munkánkkal összefüggésben közérdekű adatigénylés érkezett az önkormányzathoz, és ezzel összefüggésben a polgármesteri hivatal lényegében hiánypótlásként kéri be tőlünk a

2024. szeptember 1-jén kelt, a családi vállalkozásunk, a MyMiniMedia Kft. és Ujvári László polgármester által, a Balástya Községi Önkormányzat és intézményei kommunikáció-fejlesztési stratégiája, koncepciója és annak megvalósítási terve tárgyában kötött szerződéshez kapcsolható dokumentumot.

Tájékoztatásul közöljük, hogy bár a stratégiai dokumentum közérdekű adatkérés keretében történő kiadásával, sőt teljes körű nyilvánosságra hozatalával szakmailag egyetértünk, nem vagyunk jogászok, és nem tisztünk arról döntést hozni alvállalkozóként, hogy ez a dokumentum a jogszabályok keretében valóban kiadható-e egy közérdekű adatigénylés keretében, vagyis a kért dokumentumot az Önöktől kapott hiányos információk alapján nem tudjuk a rendelkezésükre bocsátani.

Tájékoztatásul azt is közöljük, hogy a szerződés tárgyában meghatározott munkát vállalkozásunk elvégezte, a stratégiai dokumentumot egy 2024. december 5-én kelt elektronikus levélben a Megbízónak, vagyis Ujvári László polgármesternek eljuttattuk.

Álláspontunk az, hogy ha a Balástya Községi Önkormányzatnak nem áll rendelkezésére a cégünk szakértője, Kiss Máté által összeállított dokumentum, és az közérdekű adatigénylés keretében valóban kiadható – mint ahogy mi jóhiszeműen feltételezzük –, akkor azt szíveskedjenek Megbízónktól, Ujvári László polgármestertől bekérni, vagy ha ő cégünk részére írásbeli jóváhagyást küld, miszerint a polgármesteri hivatallal is osszuk meg a dokumentumot, akkor azt készséggel, azonnal az Önök rendelkezésére bocsátjuk.

Fontosnak tartjuk az adatkérő szándékával és a stratégiai dokumentummal összefüggésben tisztázni, hogy cégünk képviselője, Kiss Máté ezen stratégiai dokumentum alapján, a MyMiniMedia Kft. és Ujvári László polgármester között 2025. április 1-jén kelt, a balástyai közösségi média tartalommenedzseléséről szóló szerződés megkötése után két informális képviselő-testületi ülésen is beszámolt mind Ujvári László polgármesternek, mind a testület valamennyi tagjának a stratégiai dokumentumban a közösségi média fejlesztésére vonatkozó alapvető célkitűzésekről, stratégiai megközelítésről és tartalmi koncepcióról. Sem akkor, sem azóta egyetlen képviselő sem jelezte, hogy a munkavégzés szakmai alapokon történő megkezdéséhez szükséges stratégiai és koncepcionális elgondolásokról írásban kérne tájékoztatást. Mindez azt jelenti, hogy mind a Megbízó, Ujvári László polgármester, mind a képviselő-testület összes tagja tájékoztatást kapott cégünk részéről a stratégiai dokumentum által, a balástyai közösségi média fejlesztésére vonatkozó elképzelésekről.

A stratégiai dokumentumban szereplő egyéb javaslatokról tudomásunk szerint nem született semmilyen döntés Megbízónk, Ujvári László polgármester és az önkormányzat részéről, és a dokumentum egyéb javaslatai – a Megbízó szóbeli tájékoztatása alapján – részben költségvetési, takarékoskosságot szem előtt tartó megfontolások miatt nem kerültek végül a képviselő-testület elé.

Mivel levelünk érinti Megbízónkat, Ujvári László polgármestert is, ezért ezt a levelet neki is megküldjük.

Kérem, tájékoztatásukat vegyék figyelembe a munkánkat érintő közérdekű adatigénylésre adott válaszukban.

Illin Klára, a MyMiniMedia Kft. ügyvezetője

Tisztelt Balástya Községi Önkormányzat!

Szóbeli tájékoztatás alapján jutott csak tudomásomra, hogy munkámmal összefüggésben közérdekű adatigénylés érkezett az önkormányzathoz. A helytörténeti dokumentumok gyűjtésére 2015 óta van megbízási díjas szerződésem. Ennek a munkának azóta is eleget teszek. 2015 előtt is évekig készítettem fotókat és filmfelvételeket díjazás nélkül, amiket a könyvtár helytörténeti gyűjteményébe is átadtam. Eközben többször változtak a dokumentum tárolásának technikai lehetőségei. A munkámat itthonról végzem, így az itthoni tárolás módját ennek megfelelően kellett újítani. Ugyanis sokszor kell a munkámhoz a korábbi felvételek áttekintése, valamint abból önkormányzati kérésre keresések teljesítése. A kisebb kapacitású adathordozók esetében az azokban lévő úgynevezett mozgó alkatrészek/cellák meghibásodása miatt újabb eszközökre kellett áttelepíteni a dokumentumokat. A 2015-2024 között készült dokumentumokat egy 2 GB tárhelyű adathordozóra telepítettem át, de ezek a Gémes Eszter községi Könyvtárban is megtalálhatóak. 2024. szeptember 11-én átvettem a Balástya Községi Önkormányzattól 1 db SYNOLOGY NAS + 2x8 Tb WD HDD adathordozót, amit az önkormányzati rendszergazda telepített a lakásomon a számítógépemre. Ugyanis a 2 GB tárhelyű adathordozó szintén „mozgóalkatrészes” típus, így javaslatára ismét át kellett telepíteni a 2015-2024 között készült dokumentumokat az új NAS típusúra, illetve a továbbiakban arra gyűjtöttem, illetve gyűjtöm a jelenkori és a régi dokumentumokat. Mivel a NAS dupla mentést készít, és a könyvtárban is dupla mentéssel tárolják az általam készített, és gyűjtött anyagokat, ezért az összesen négy mentés egy dokumentumról szükségtelennek bizonyult. Így 2024-től a könyvtárba abban az esetben küldtem el mammutmaillal a fotókat vagy vittem személyesen a filmeket, ha arról papírképet szeretett volna nyomtatni a lakosság, vagy másolatot kért a filmről. A védőnők rendezvényeiről készült fotókat mindig külön átadtam számukra is. A lakosok közül bárki kért tőlem képet, mert látta, hogy fotózom, szívesen elküldtem mindenkinek.

Amennyiben a négyszeres mentés mellett döntenek, akkor a 2024-től máig készült dokumentumokat hordozható külső SSD adathordozóra lementve átadom a könyvtárnak átmásolásra, amelynek a NAS-ról az átmásolása időt vesz igénybe, de amint készen lesz, átadom. Mivel a munkavégzésemet felmondtam, és 2026. augusztus 31-én befejezem a munkát, akkor majd az önkormányzati rendszergazda szereli le a NAS-t, a tartalmát listázza, és átadás-átvétellel hivatalosan átadom a megbízó önkormányzatnak. Addig is ebbe a dokumentumgyűjteménybe, az archívumra távolról kizárólag a rendszergazda tud rálátást biztosítani írásbeli önkormányzati kérésre.

A polgármester megbízásából az archívum tartalmába való betekintés előre egyeztetett időpontban mások számára is lehetséges, személyesen, a lakásomon.

A munkavégzést, az archívumot Ujvári László polgármester egy alkalommal személyesen ellenőrizte.

Bármilyen kérés esetén szívesen állok rendelkezésükre.

Illin Klára újságíró
Egyéni vállalkozó

Balástya, 2026. június 23.

Tisztelt Balástya Községi Önkormányzat!

Helytörténeti munkavégzésemmel összefüggésben, melyről egyéni vállalkozóként a 2015. január 1-jén, Ujvári László polgármesterrel kötött, azóta is folyamatos megbízási szerződéselem szól, Becsey Zoltán önkormányzati képviselőtől közérdekű adatigénylés érkezett. Hogy ő az adatkérő, arról szóbeli tájékoztatást kaphattam tőle. Az adatkérés – az önkormányzattól kapott tájékoztatás szerint – arra is vonatkozott, hogy mutassam be, elvégeztem-e, elvégzem-e a feladataimat, vagyis szerződésszerűen teljesítem-e a munkámat. Szeretném ezúton is tájékoztatni Ujvári László polgármestert és a képviselő-testület valamennyi tagját, hogy a kérdésre a válasz igen, nemcsak elvégeztem a munkámat, amellyel megbíztak, hanem annak bizonyítékát az önkormányzatnak írt levelemben meghatározottak szerint be is tudom mutatni.

Szeretném hangsúlyozni, hogy a közérdekű adatigényléssel összefüggésben semmilyen fenntartásom nincs, munkáját átláthatóan és ellenőrizhetően végző szakemberként természetszerűen tartom azt közösségünk demokratikus működése egyik zálogának.

Aggályosnak tartom ugyanakkor, hogy munkámra vonatkozólag Becsey Zoltán önkormányzati képviselő úgy nyújtott be a vállalkozási szerződéselem teljesülésére vonatkoztatva közérdekű adatigénylést, hogy a megválasztása óta eltelt nagyjából 2 év alatt sem képviselőként, sem az önkormányzat kulturális bizottságának tagjaként sem szóban, sem írásban nem kért semmilyen tájékoztatást a munkámról. Úgy gondolom, a polgármesternek és a képviselő-testület tagjainak közös felelőssége, hogy a település dolgai rendben menjenek, és ennek részeként az is, hogy tájékozódjanak megfelelően egyebek mellett a helytörténeti gyűjtői és rendszerezői munkáról, amelyet ráadásul én csak kisebb részben végzek.

Ezzel összefüggésben megjegyzem azt is, hogy sem a képviselő-testület más tagjai, sem a kulturális bizottság további tagjai közéleti feladatvállalásuk részeként az elmúlt 2 évben nem tájékozódtak helytörténeti munkámról, sem szóban, sem írásban nem kértek tőlem tájékoztatást. Egyedül Ujvári László polgármester kért egy alkalommal személyesen beszámolót, hogy a helytörténeti munkám archiválása rendben halad-e. Megtekintette az archívumot. Arról tájékoztathattam akkor, hogy időarányosan, szerződéselemnek megfelelően halad a teljesítés. Továbbá a polgármesterrel egyeztetve, a dokumentumok tárolására a legújabb technikai feltételeknek megfelelő, az önkormányzat által vásárolt külső adathordozóra elvégeztem az áttelepítéseket.

Úgy gondolom, a Balástya helytörténetével összefüggő munka közügy, és mint ilyen, annak helyzete, körülményei a közérdekű adatigénylésen is túlmutatva közérdeklődésre tart számot. Ezért a Balástya Községi Önkormányzatnak joga és kötelessége a helytörténeti munkával összefüggésben tisztán látni, számon tartani ennek a munkának a kihívásait, ügyeit, és annak megfelelően döntéseket hozni a helytörténetet érintő ügyekben, az abban részt vevők megkérdezésével. Ezzel összefüggésben azt is szeretném hangsúlyozni, hogy az én feladatom csupán – a szerződésem szerint – a szövegek, dokumentumok, videók elkészítése, rögzítése és azok megfelelő archiválása, a helytörténeti munka nagy részét a Gémes Eszter Községi Könyvtár végzi. Ugyanis a könyvtárak feladatai közé tartozik a helytörténeti dokumentumok gyűjtése és őrzése.

Éppen ezért azt javaslom, hogy a tisztánlátás érdekében induljon átfogó vizsgálat a balástyai helytörténeti anyagok gyűjtésével, tárolásával, rendszerezésével, és a munka felügyeletével kapcsolatban. Ezt a vizsgálatot végezze el az önkormányzat kulturális bizottsága egy helytörténeti munkában tapasztalt, hiteles szakember vezetésével. Azt kérem, ennek a szakembernek a felkérése ügyében kérjen személyi javaslatot az önkormányzat a községi könyvtárak szakmai felügyeletét is ellátó Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtártól, illetve azt, hogy a vizsgálat terjedjen ki a szerződésem kezdete előtti időszakra is, mert azt megelőzően munkadíj nélkül is készítettem helytörténeti fotó- és filmfelvételeket, amit a könyvtár számára átadtam.

Javaslom továbbá, hogy az átfogó vizsgálat kiterjedjen:

1. a helytörténeti munka pontos feladatmegosztására: mely feladatokat látja el az önkormányzat, a könyvtár, illetve az egyes megbízott szakemberek;
2. arra, hogy a vizsgált időszakban milyen helytörténeti anyagok készültek, kerültek begyűjtésre, feldolgozásra, digitalizálásra vagy archiválásra;
3. arra, hogy ezek az anyagok hol, milyen formában, milyen rendszer szerint vannak tárolva;
4. arra, hogy biztosított-e az anyagok hosszú távú megőrzése, visszakereshetősége és szükség esetén használhatósága;
5. arra, hogy a helytörténeti anyagok kezelésének jelenlegi gyakorlata megfelel-e a szakmai alapelveknek, különösen a rendszerezés, archiválás, nyilvántartás, adatbiztonság és dokumentálhatóság szempontjából;
6. arra, hogy a helytörténeti munkában részt vevő személyek feladatai, felelősségi körei és beszámolási kötelezettségei egyértelműen meghatározottak-e;

7. arra, hogy a képviselő-testület, illetve a kulturális bizottság az elmúlt időszakban milyen módon követte nyomon ezt a munkát;
8. arra, hogy volt-e rendszeres szakmai beszámoltatás, ellenőrzés vagy egyeztetés a helytörténeti munkával kapcsolatban, az érintett szakemberek jeleztek-e problémákat, és ha igen, azt hogyan kezelte az önkormányzat;
9. arra, hogy szükséges-e a jövőben írásban rögzített helytörténeti munkaterv, archiválási rend, felelősségi mátrix, amely világosan és áttekinthetően rendeli hozzá a feladatokat a helytörténeti munkával megbízottakhoz, vagy szükséges-e belső szakmai szabályozás kialakítása;
10. arra, hogy milyen fejlesztések szükségesek ahhoz, hogy Balástya helytörténeti anyagai hosszú távon biztonságosan, átláthatóan és szakmailag megfelelő módon legyenek megőrizhetők;
11. arra, hogy a vizsgált időszakban az általam vállalt feladatok szerződésszerű teljesítése a dokumentumokkal, elkészült anyagokkal, archivált tartalmakkal igazolhatóak-e;
12. arra, hogy a helytörténeti munka jelenlegi szerkezete alkalmas-e arra, hogy Balástya múltjának dokumentumai, történetei, képi és írásos emlékei ne személyekhez, hanem intézményesen védett, hosszútávon fenntartható rendszerhez kötődjenek;

Ezzel együtt javaslom továbbá az Emlékház és a Népi emlékgyűjtemény tárgyainak leltárba vételét is, amihez a Móra Ferenc Múzeum szakembereitől kérjenek útmutatást és segítséget.

Kérem továbbá, hogy a vizsgálat eredményéről készüljön részletes írásos összegzés, amely tartalmazza a feltárt tényeket, az esetleges hiányosságokat, valamint a jövőre vonatkozó szakmai javaslatokat, és ezt a jelentést a Balástya Községi Önkormányzat tegye nyilvánossá a saját médiacsatornáin. Kérem, hogy ezt a vizsgálatot az önkormányzat legkésőbb 2026. augusztus 20-ig végeztesse el, hogy bármilyen hiányosságot, amit esetemben esetlegesen feltárhat a szakmai vizsgálat, még szerződéseim 2026. augusztus 31-ei lejártá előtt pótolni tudjak. Arra is kérem a Balástya Községi Önkormányzatot, hogy leveletem tekintse beadványnak, azt csatolja a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéhez.

Egyben arra is felkérem tisztelettel Ujvári László polgármestert és a képviselő-testület tagjait, hogy akár most, de legfeljebb június 30-ig döntsenek beadványom ügyében, vagyis szavazzanak arról, induljon-e átfogó szakmai vizsgálat az általam javasolt módon, és pozitív döntés esetén egyben azonnal jelöljék ki a polgármesteri hivatal részéről azt a

felelős személyt, aki a szakértő felkérése ügyében megkeresi a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtárt és a Móra Ferenc Múzeumot.

Ha ez ügyben az önkormányzat nem hoz döntést vagy elutasító választ ad, akkor a saját szakmai hitelességem megőrzése érdekében, a Balástyai Újság szerkesztő-újságírójaként kénytelen leszek magam tisztázni a nyilvánosság előtt a vitás kérdéseket, és leveletem teljes terjedelmében közzétenni.

Balástya, 2026. június 25.


Illin Klára egyéni vállalkozó

ILLIN KLÁRA e.v.
6764 Balástya, Rákóczi u. 26.
Adószám: 139947-2-26
Tul. az: 17744203
Bsz: 10402173-43535451-50491016

Szolgálati közlemény Illin Klárától és Kiss Mátétól

Tisztelt balástyai lakosság!

Az elmúlt hetek közéleti történései alapján egyértelművé vált számunkra, hogy a Balástya Községi Önkormányzat képviselő-testületén belüli politikai ellentétek a nyilvánosságban is megjelentek, ami ránk, médiaszakemberekre csak annyiban tartozik, amennyiben napi munkavégzésünket érinti.

Mind a Balástyai Újság szerkesztő-újságírója, mind a település közösségi médiamenedzsere munkájának az alapja, hogy az önkormányzatot képviselve, a lakosság érdekében végezzék a feladatukat. Most – politikai értelemben – az önkormányzat egysége megbomlott, ezért új helyzet állt elő. Ebben az új helyzetben új média eljárásrendre van szükség, ami szakmáink elemi etikai szabályain alapulva továbbra is biztosíthatja a lakosság térszerű, pártatlan, lehetőség szerint minél objektívebb tájékoztatását felmondási időszakunk lejártáig is.

Ebből kifolyólag a következőkről tájékoztattuk a Balástya Községi Önkormányzat képviselő-testületét annak június 25-ei rendes ülésén:

- Ragaszkodunk ahhoz, hogy a Balástyai Községi Önkormányzat médiacsatornái politikai elgondolástól függetlenül, minden, politikai vitában érintett közéleti szereplő és civil szerveződés előtt, egyenlő feltételek mellett álljanak nyitva.
- Ragaszkodunk ahhoz, hogy minden, politikai vitában megnyilvánuló közszereplő és civil szerveződés híre megjelenjen az önkormányzati médiacsatornákon, térszerű beszámolókat adva azokról, részrehajlásmentesen.
- Fontosnak tartjuk ezért, hogy minden érintett fél figyelmét felhívjuk: közös felelősségünk, hogy minden olyan történésről, felhívásról, állásfoglalásról értesítsék az önkormányzati médiacsatornák munkatársait, amelyek számot tarthatnak a lakosság érdeklődésére. Ha ez nem történik meg – nem kapunk értesítést –, akkor sérül a lakosság hiteles tájékoztatásának érdeke, de ennek felelősségét vállalni nem áll módunkban.
- Munkánkban ugyanakkor nemcsak a lakosság tájékoztatását biztosítjuk médiaszakemberekként, hanem folyamatosan segítjük is az önkormányzatot, a polgármestert, a képviselőket, a polgármesteri hivatalt és a helyi intézményeket abban, hogy megfelelően és korrekt módon biztosíthassák számunkra, hogy a lakosságot minden fontos ügyben megfelelően tájékoztathassuk. Az új helyzet annyiban befolyásolja ezt a tevékenységünket, hogy ezt a proaktív háttérmunkát minden olyan esetben és ügyben, ami politikai szembenálláshoz köthető, felfüggesztjük, mivel sem a lakosság érdekeit szem előtt tartva, sem szakemberi minőségünkben nem kívánunk a politikai vitákban részt vevő egyik oldal mellett sem kiállni.

Szakmai állásfoglalásunkat, melyet a testületi ülés jegyzőkönyvéhez is kértünk csatolni, a Balástya Községi Önkormányzat képviselő-testülete tudomásul vette, annak közléséhez a polgármester és minden képviselő hozzájárult.

Megértésüket köszönjük!

Illin Klára szerkesztő-újságíró

Kiss Máté közösségi média menedzser, kommunikációs tanácsadó