

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Balástya Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének 2021. augusztus 24. napján
megtartott 3. rendkívüli, nyílt képviselő-testületi
üléséről**

Tartalomjegyzék

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. augusztus 24. napján megtartott,
3. rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéhez

Határozat, rendelet száma	Tárgya	Jkv. Oldal
65/2021.(VIII.24.)Kt. határozat	Jegyzőkönyv-vezető elfogadása	1.old.
66/2021.(VIII.24.)Kt. határozat	Napirendi pontok elfogadása	2.old.
67/2021.(VIII.24.)Kt. határozat	E75-ös út melletti Balástya, 83/9 helyrajzi számú, 6778 m ² nagyságú telek értékesítése	2.old.
68/2021.(VIII.24.)Kt. határozat	Termálkör üzemeltetése	3.old.
69/2021.(VIII.24.)Kt. határozat	Közösségi elismerés adományozása	4.old.

Jegyzőkönyv

Készült: Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 24. napján a Polgármesteri Hivatal tárgyaló termében (Balástya, Rákóczi u. 5.) megtartott, rendkívüli, nyílt testületi üléséről:

Jelen vannak:

Ujvári László	polgármester
Fodor Tamás	képviselő
Juhász Jenő	alpolgármester
Kiss József	képviselő
Márkus Marianna	képviselő
Sári János	képviselő
Túriné Török Ilona Aranka	képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Nagy-Elekes Petra jegyző

Jegyzőkönyv-vezető: Zánthó Anett

Ujvári László polgármester köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Javasolja jegyzőkönyv-vezetőnek Zánthó Anettet.

Szavazás.

Balástya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

65/2021.(VIII.24.) Kt. határozat

Tárgy: Jegyzőkönyv-vezető elfogadása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja jegyzőkönyv-vezetőnek Zánthó Anettet.

Határozatról értesül:

1. Polgármester
2. Irattár

Ujvári László polgármester ismerteti a napirendi pontokat, majd kéri elfogadását a meghívó szerinti sorrendben.

Szavazás.

Balástya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

66/2021.(VIII.24.) Kt. határozat
Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

Határozat

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ismertetett napirendi pontokat a meghívó szerinti sorrendben.

Határozatról értesítést kap:

1. Polgármester
2. Irattár

1. Napirendi pont

E75-ös út melletti Balástya, 83/9 helyrajzi számú, 6778m² nagyságú telek értékesítése

Ea.: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester elmondja, hogy befektetők rendszeresen érdeklődnek ipari területek iránt. Fontos a gazdaságfejlesztés, munkahelyteremtés elősegítése a településen. Van egy komoly érdeklődő, aki a GLS megyei központjának logisztikai elosztó üzemét szeretné elhelyezni, és több más lehetőséget megvizsgálva a Csúri –tanya környéki önkormányzati területeket nézte ki. Természetesen ezeket a területeket művelési ág alól ki kell vonatni, hogy mobilizálható legyen. Azonban a befektető számára sürgős lenne a vásárlás, így a Faiskola melletti terület, mint belterület és kivont terület lenne a legmegfelelőbb jelen helyzetben. Ez egy 6778m² kivett beépítetlen terület, jó infrastruktúrával, a lakott területen kívül, de még belterületen. A befektető ajánlata 16 millió forint, melynek megfontolását javaslom a Testület számára.

A tevékenység nem okoz hátrányt a település számára. Nem környezetszennyező, nem zajos és nem jár szaghatással.

Juhász Jenő: Tulajdonképpen ez egy hosszabb távon működőképes vállalkozás lehet, és remélhetőleg balástyai munkaerőt fog foglalkoztatni. Támogatom a javaslatot.

Fodor Tamás: Hátrányt nem jelent, talán reggel és délután lehet jelentősebb a forgalom, de nem kis utcában van. Támogatom a javaslatot.

Szavazás.

Balástya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

67/2021.(VIII.24.)Kt. határozat

Tárgy: E75-ös út melletti, Balástya, 83/9 helyrajzi számú 6778 m² telek értékesítése

Határozat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 83/9 hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant értékesíti.

2. A képviselő-testület az ingatlan vételárát 16.000.000, - Ft-ban határozza meg.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozatról értesül:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Gazdaság-vezető
4. Irattár

2. Napirendi pont

Balástya Községi Önkormányzat „Termálkör üzemeltetése” tárgyú határozat

Ea.: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester elmondja, a TOP-3.2.2-15-CS1-2016-00002 „Balástya, helyi, megújuló, geotermális energiájának kiaknázása a független és fenntartható hosszú távú energiaellátás jegyében” projekt fizikailag 2020-ban befejeződött. Szükséges meghatározni, hogy az energiatermelő rendszer üzemeltetését milyen szervezet fogja végezni, mert a pályázati kiírás kéri. Természetesen már az elejétől fogva úgy terveztük, hogy a feladat elvégzésére rész munkaidőben foglalkoztatunk 1 fő munkatársat munkaszerződéssel és megfelelő munkaköri leírással, így az Önkormányzat üzemelteti a termálkört.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

68/2021.(VIII.24.)Kt. határozat

Tárgy: Termálkör üzemeltetése

Határozat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a balástyai geotermikus rendszer üzemeltetését. A feladat elvégzése érdekében rész munkaidőben foglalkoztat 1 fő munkatársat munkaszerződéssel és megfelelő munkaköri leírással.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak eredményes végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint a szükséges dokumentumokat írja alá.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Ujvári László Balástya Község polgármestere
2. dr. Nagy-Elekes Petra jegyző
3. Péterné Bárkányi Tímea projektmenedzser
4. MÁK
5. Irattár

3. Napirendi pont

Közösségi elismerés adományozása

Ea.: Ujvári László polgármester

Ujvári László polgármester ismerteti, hogy a Falunap szeptember 17-18-án kerül megrendezésre. Ilyenkor szokásos a Díszpolgári cím, vagy valamely közösségi elismerés adományozása.

Javasolja, hogy érdemes lenne további kategóriákat létrehozni a Díszpolgári címen túlmenően, például olyan személyeknek akik sokat tettek a településért, a közt, egy közösségi elismerést, és egy másik jellegű elismerést is, első sorban azon fiatalok számára, akikre elért teljesítményük alapján büszkék vagyunk. A Falunap alkalmával legfeljebb 3 fő részére adnánk át elismerést évente.

Elmondja, hogy leginkább közszolgálat, civil élet, társadalmi munka, gazdasági élet, vállalkozások és a település büszkeségei és tehetségei kategóriákkal bővítené a rendeletet.

A következő képviselő-testületi ülésre várja a javaslatokat, hogy mely személyek kapjanak elismerést az idei évben.

Javasolja a díszpolgári cím adományozásáról szóló rendelet módosítását ilyen kategóriákkal kibővítve.

Felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy dolgozza ki ennek jogi hátterét.

A képviselő-testület tagjai egyet értettek az elhangzott javaslattal.

Szavazás.

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

69/2021.(VIII.24.)Kt. határozat

Tárgy: Közösségi elismerés adományozása

Határozat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi közösség szolgálatában kiemelkedő érdemeket szerzett személyeket méltó elismerésben részesíthesse, az alábbi közösségi elismerést alapítja: **Balástya Községért Elismerés**

- közszolgálat
- civil élet, társadalmi munka
- gazdasági élet, vállalkozások
- település büszkeségei és tehetségei kategóriában, a településért végzett kiemelkedő munkásságok és szakmai érdemek elismerésére.

2. A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre a rendelet –tervezetet terjessze elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatról értesül:

- 1.) Polgármester
- 2.) Jegyző
- 3.) Irattár

Kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.



**Ujvári László
polgármester**



**dr. Nagy-Elekes Petra
jegyző**



Balástya Községi Önkormányzat Polgármesterétől

6764 Balástya, Rákóczi u. 5

telefon: 62/278-222, 278/322 fax: 62/278-320 e-mail: titkarsag@balastya.hu

MEGHÍVÓ

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2021. augusztus 24. napján (kedd) 9.00 órakor

tartja rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülését a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom.

A Képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

- 1) **E75-ös út melletti Balástya, 83/9 helyrajzi számú, 6778 m² nagyságú telek értékesítése**
Ea: Ujvári László polgármester
- 2) **Balástya Községi Önkormányzat „Termálkör üzemeltetése” tárgyú határozat**
Ea.: Ujvári László polgármester
- 3) **Közösségi elismerés adományozása**
Ea.: Ujvári László polgármester

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel feltétlen és pontos megjelenését kérem.

Balástya, 2021. augusztus 19.

Ujvári László s.k.
polgármester




J E L E N L É T I Í V

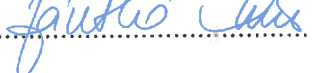
Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 24. napján megtartott, 3. nyilvános, soron kívüli képviselő-testületi ülésén megjelentekről

A képviselő-testület részéről megjelentek:

Ujvári László	polgármester 
Fodor Tamás	képviselő 
Juhász Jenő	alpolgármester 
Kiss József	képviselő 
Márkus Marianna	képviselő 
Sári János	képviselő 
Túriné Török Ilona Aranka	képviselő 

Tanácskozási joggal jelenlévő(k):

dr. Nagy-Elekes Petra	jegyző 
-----------------------	--------	--

Zánthó Anett	jegyzőkönyv-vezető 
--------------	--------------------	--

Előterjesztések

Ikt.szám: BPH/231-41/2021.



ELŐTERJESZTÉS

Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 24. rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: Balástya Községi Önkormányzat „Termálkör üzemeltetése” tárgyú határozat

Melléklet: -

Előterjesztő:	Ujvári László polgármester
Előterjesztést készítette:	Péterné Bárkányi Tímea projektmenedzser
Előadó:	Ujvári László polgármester
Határozat elfogadása:	egyszerű többség
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Nagy-Elekes Petra jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-3.2.2-15-CS1-2016-00002 „Balástya, helyi, megújuló, geotermális energiájának kiaknázása a független és fenntartható hosszú távú energiaellátás jegyében” projekt fizikailag 2020-ban befejeződött. Szükséges meghatározni, hogy az energiatermelő rendszer üzemeltetését milyen szervezet fogja végezni, mert a pályázati kiírás kéri.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat

1. Balástya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a balástyai geotermális rendszer üzemeltetését. A feladat elvégzése érdekében részmunkaidőben foglalkoztat 1 fő munkatársat munkaszerződéssel és munkaköri leírással.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak eredményes végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint a szükséges dokumentumokat írja alá.

Határidő: 2021. augusztus 24.

Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Ujvári László Balástya Község polgármestere
2. dr. Nagy-Elekes Petra jegyző
3. Péterné Bárkányi Tímea projektmenedzser
4. MÁK
5. Irattár

Balástya, 2021. augusztus 24.

Tisztelettel:

Ujvári László s.k.
polgármester

